

A 3341 Ybbsitz, Markt 1  
Telefon +43 (0) 74 43/866 01  
Fax +43 (0) 74 43/866 01-60  
gemeinde@ybbsitz.gv.at  
www.ybbsitz.at

Ybbsitz, am 22.04.2024

Bearbeiter: Fr. Rumpl

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 22.04.2024 folgende

## VERORDNUNG

beschlossen.

- § 1 Gemäß § 67 Abs. 4 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015 i. d. g. F., wird für den Baulandteil des Grundstücks Nr. 337/11, KG Schwarzenberg, ein **Bezugsniveau** festgelegt.
- § 2 Die Höhenlage des neuen Bezugsniveaus ist aus dem angehängten Plan Nr. 2800/BN.1, erstellt von Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH am 12.01.2024, die Bestandteil dieser Verordnung ist, zu entnehmen. Das in der Plandarstellung definierte Bezugsniveau muss nicht verpflichtend hergestellt werden.
- § 3 Diese Verordnung wird nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.



Der Bürgermeister:

Gerhard Lueger

angeschlagen am: 23.4.2024

abgenommen am: 8.5.2024

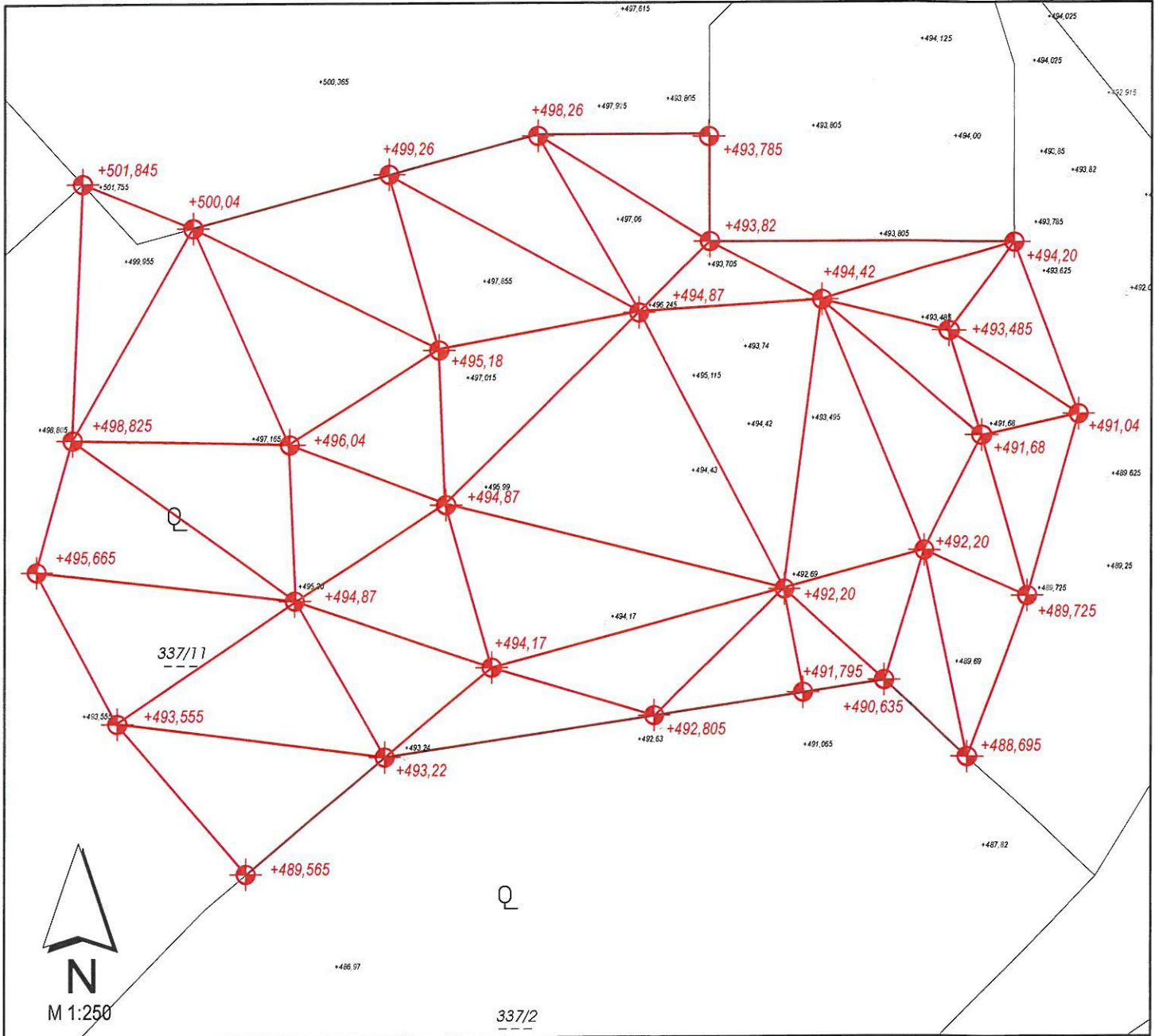
# MARKTGEMEINDE YBBSITZ

## FESTLEGUNG EINES BEZUGSNIVEAUS

Plan. Nr.: 2800/BN.1.

Stand: 12.01.2024

ANLAGE 1 ZUR VERORDNUNG DES GEMEINDERATES  
VOM 22.04.2024



### LEGENDE:



+489,565

Bezugsniveau gem. §4 Z.11aNÖ BO 2014  
LGBl. Nr. 1/2015 idGF., als horizontale Fläche  
mit Angabe der Höhe in m.ü.A.



+493,97

Geländehöhe Bestand in m. ü. A.

### PLANVERFASSER:



schedlmayer | raumplanung



Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH  
GF Dipl.-Ing. Herfried Schedlmayer  
Ingenieurkonsultent für Raumplanung und Raumordnung  
Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker

A: 3382 Loosdorf · Parkstraße 5  
Telefon: 02754/6803 · Fax: 02754/6803-4  
e-mail: office@raumordnung.at  
www.raumordnung.at