

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT AMSTETTEN

Fachgebiet Anlagenrecht

3300 Amstetten, Preinsbacher Straße 11



AMW2-BA-2083/002

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: anlagen.bham@noel.gv.at

Online-Terminvereinbarung: www.noe.gv.at/bham

Telefon: 02742/9005-219 - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

02742/9005

Durchwahl

Datum

Röck Konrad

21273

22.04.2026

Betrifft

Landerl Ewald; Politische Gemeinde: St. Georgen am Ybbsfelde, KG: St. Georgen am Ybbsfelde; **vereinfachtes Verfahren**

K U N D M A C H U N G

Herr Landerl Ewald hat um Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für **Nutzungsänderung der bestehenden KFZ-Servicestation auf KFZ-Werkstätte sowie die Erweiterung der maschinellen Anlagen um eine Hebebühne sowie eines Bremsenprüfstandes**, im Standort 3304 St. Georgen am Ybbsfelde, Markt Straße 14, KG St. Georgen am Ybbsfelde, Grst.Nr. 503, angesucht.

Hinweise:

1. Die Projektunterlagen liegen bis **08. Mai 2026** bei der Bezirkshauptmannschaft Amstetten zur Einsichtnahme auf.
(Persönliche Besuche sind nur mit vorheriger Terminvereinbarung möglich)
2. Nachbarn können innerhalb dieser, während der Amtsstunden bei der Behörde Einwendungen dahingehend erheben, dass die **Voraussetzungen für die Durchführung des Anzeigeverfahrens** nicht vorliegen.
Erheben sie innerhalb der gesetzten Frist keine diesbezüglichen Einwendungen, endet die Parteistellung.
3. Nach Ablauf dieser Frist wird die Bezirkshauptmannschaft Amstetten ohne weiterer Anhörung entscheiden und der Bescheid erlassen.

Rechtsgrundlagen

§ 81 Abs. 2 Z. 7 der Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994

Ergeht an:

1. **die Marktgemeinde St. Georgen am Ybbsfelde, z. H. des Herrn Bürgermeisters, Marktstraße 30, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde mit dem Ersuchen,**
- je eine Kundmachung an den Amtstafeln anzuschlagen.

2. Herrn MMag. Christian Ebner, Bachweg 1/11, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde

- als Nachbar bzw. Grundeigentümer
3. die GWSG Schönerer Zukunft GesmbH, Hietzinger Hauptstraße 119, 1130 Wien
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 4. Frau Karin Grünberger, Feuerwehrplatz 10, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 5. Frau Andrea Hartl, Bachweg 1/3, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 6. Frau Gertrud Heiß-Freinberger, Balldorf 20/1, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 7. Frau Rosemarie Pichler, Marktstraße 16/1, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 8. Frau Hermine Kretten, Marktstraße 12/1, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 9. Frau Elisabeth Luger, Marktstraße 32/2, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 10. Herrn Franz Schwab, Feuerwehrplatz 5, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 11. Herrn Andreas Wenisch, Bachweg 3/5, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 12. Herrn Reinhold Zehetgruber, Marktstraße 3, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 13. Herrn Franz Zottl, Marktstraße 18/2, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 14. Abteilung Landesstraßenbau und -verwaltung
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 15. Straßenmeisterei Amstetten S, Peter Mitterhoferstraße 2, 3300 Amstetten

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. Stockinger