



# WILLKOMMEN

*beim Tag der offenen Tür im Gemeindehaus*



Marktgemeinde  
**St. Georgen am Ybbsfelde**

| [www.st-georgen-ybbsfelde.gv.at](http://www.st-georgen-ybbsfelde.gv.at)



# INHALT



## *Umbauarbeiten*

4 - 11 Fotogalerie

## *Erdgeschoss*

13 Heilmasseurin

14 - 15 Hausarzt

16 - 17 Gemeindeamt

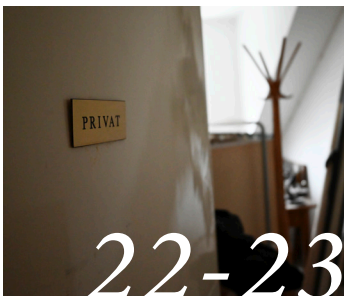
## *1. Stockwerk*

19 Kieferorthopädin

20 - 21 Zahnarzt

## *2. Stockwerk*

22 - 23 Gemeindearchiv





## *Geschätzte Besucherinnen und Besucher!*

In den letzten Monaten hat sich so einiges in unserem Gemeindehaus verändert – sowohl baulich als auch personell. Daher freut es mich ganz besonders, Sie heute zum Tag der offenen Tür in unserem vielseitigen Haus begrüßen zu dürfen.

Bei den umfangreichen Umbauarbeiten gab es so manche Überraschungen, die uns einiges an Flexibilität abverlangten. Durch die sehr gute Baukoordination, die verlässliche Umsetzung der beteiligten Gewerke und der großartigen Unterstützung vom Gemeindeteam konnte Alles zeitgerecht fertig gestellt werden. Ein großer Dank gilt allen beteiligten Personen und Firmen!

Nicht nur das Gebäude erstrahlt von innen in neuem Glanz, sondern auch ein umfangreiches neues Angebot sorgt hier zukünftig wieder für Ihr Wohlbefinden. In dieser Broschüre finden Sie alle aktuellen Kontaktdaten der neuen Ärzte, unserer Heilmasseurin, der Gemeindetopothek und von unserem Gemeindeteam. Ich wünsche ihnen viel Freude bei der Besichtigung und genießen wir gemeinsam diesen schönen Tag des Kennenlernens.

Ihr Bürgermeister

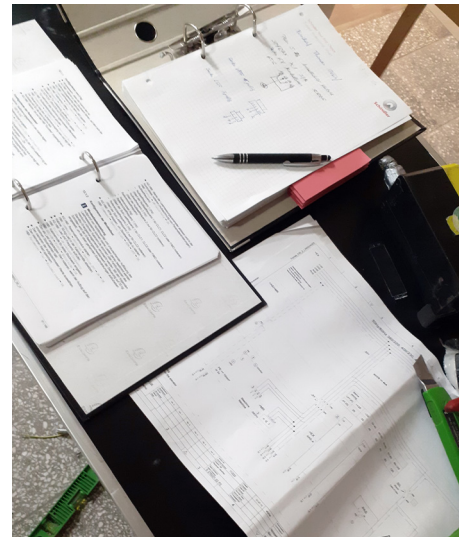
Christoph Haselsteiner



## Der Startschuss

Vor genau 8 Monaten wurde nach einer intensiven Planungsphase mit den Umbauarbeiten im Gemeindehaus begonnen. Den Anstoß dazu gab unter anderem die damalige Nachfolgersuche für die freiwerdende Zahnarztpraxis von Dr. Koinegg.

Einige Bereiche des Gebäudes waren bereits in die Jahre gekommen und konnten die Mindestanforderungen einer Öffentlichen Einrichtung nicht mehr erfüllen. Um das Gemeindehaus wiederzubeleben und den potentiellen Ärzten und deren Patienten ein attraktives und zeitgemäßes Angebot bieten zu können, beschloss der Gemeinderat die Modernisierung des Gebäudes.





## *Sitzungssaal musste weichen*

Ein zentraler Punkt beim Umbau, war die Renovierung der Zahnarztpraxis. Da die bestehenden Räumlichkeiten für eine moderne Ordination nicht mehr genügend Platz boten, mussten diese erweitert werden. Dafür musste auch der Sitzungssaal der Gemeinde weichen.

Nach Abschluss der Planungsphase begann das Bauhof-team sogleich mit der Entkernung des Stockwerks: die veraltete Einrichtung wurde entsorgt, Mauern wurden eingerissen und die Wand- und Bodenbeläge entfernt.



Für die Verlegung neuer Leitungen und Rohre musste der alte Estrich im ersten Stock entfernt werden. Bei den Stemmarbeiten kam es jedoch zu einer unvorhergesehenen Planänderung: Die entstandenen Vibrationen führten dazu, dass sich im darunterliegenden Stockwerk der Deckenputz löste und in großen Stücken zu Boden krachte. Auch große Teile des Gemeindeamts waren betroffen. Da dies ein erhebliches Risiko für die Bürger und die dort arbeitenden Gemeindebediensteten darstellte, mussten diese Bereiche vorrübergehend geräumt werden.





## *Barrierefreiheit*

Ein weiterer Schwerpunkt bei der Renovierung stellte die barrierefreie Nutzung und Erreichbarkeit der einzelnen Stockwerke dar. Deshalb wurde die Errichtung eines Personenaufzugs beschlossen. Für den Bau eines Liftschachts musste im Kellergeschoß ein eigenes Fundament gegossen und einige Räume in den einzelnen Stockwerken neu umstrukturiert werden. Desweiteren wurde für die Installation einer Liftschacht-Be- und Entlüftungsanlage der Dachstuhl geöffnet. Zusätzlich wurde im Treppenhaus ein neues Geländer angebracht.





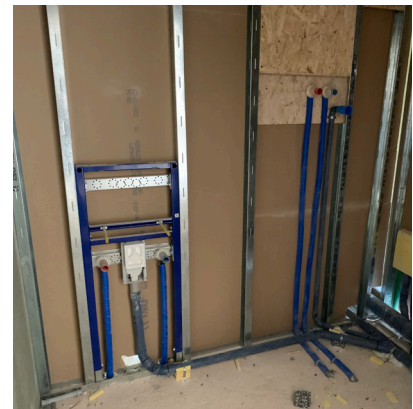
Die in die Jahre gekommenen und viel zu kleinen WC-Anlagen entsprachen nicht mehr den heutigen Anforderungen und mussten deshalb an die aktuellen Mindeststandards angepasst werden. Dabei wurde das öffentlich zugängliche WC im Erdgeschoss entfernt und in den ersten Stock verlegt. Der neu gewonnene Platz wurde dazu genutzt, um den Garderobenbereich und die Küchenzeile, für das wachsende Mitarbeiterteam am Gemeindeamt, zu erweitern.





Neben den vielen sichtbaren Veränderungen fielen auch unzählige Arbeiten an, die auf den ersten Blick nicht für jeden offensichtlich sind. So mussten in den neuen als auch alten Räumen unzählige Leitungen und Verkabelungen neu verlegt werden.

Teile der veralteten Heizungsanlage wurden erneuert und die Räume wurden mit Klimaanlage ausgestattet. Der Server des Gemeindevamts wurde in einen neuen Serverschrank verlegt, und für zusätzliche Sicherheit wurden neue Fluchtwegbeleuchtungen angebracht.





Bis zum letzten Moment waren Maler, Tischler, Reinigungskräfte & Co. im Einsatz und liesen mit vielen einzelnen Handgriffen das Innere des Gemeindehauses in neuem Glanz erstrahlen.

Die Gemeinde möchte an dieser Stelle Ihren Dank an alle Beteiligten aussprechen, die mit ihrem tatkräftigen Einsatz an diesem Projekt mitgewirkt haben!

*Herzlichen Dank!*



# ERDGESCHOSS

*Heilmasseurin  
Hausarzt  
Gemeindeamt*



## *Heilmasseurin*

### *Bettina Dammerer*

Ich freue mich sehr, Sie in meiner neuen Massage-Praxis begrüßen zu dürfen. Als ausgebildete Heilmasseurin biete ich neben der klassischen Massage zur Entspannung von Körper und Seele, eine Vielzahl von individuell auf den Kunden abgestimmten Behandlungen an:

- Lymphdrainage
- Reflexzonentherapie
- Faszientechniken
- Segment und Bindegewebsmassage
- Akupressur Meridian Massage
- Schröpfen und Taping



 Termine nach tel. Vereinbarung

 0677/61474740

 [b.dammerer@gmail.com](mailto:b.dammerer@gmail.com)

Die Therapien werden in 30-minütigen Einheiten angeboten. Die Dauer kann je nach Beschwerdegrad individuell an den Kunden angepasst werden. Die Kosten für die in Anspruch genommenen Behandlungen, werden zum Teil vom Versicherungsträger übernommen - Voraussetzung dafür ist eine ärztliche Anordnung. Für Personen, denen es aufgrund ihrer Beschwerden nicht möglich ist, meine Praxis aufzusuchen, biete ich auch gerne Hausbesuche an.



## *Hausarzt Gruppenpraxis Dr. Freynhofer*

Seit November 2021 darf das Team der Gruppenpraxis Dr. Freynhofer nun auch PatientInnen in St. Georgen am Ybbsfelde willkommen heißen.

Das Praxisteam bietet in St. Georgen eine vollständige allgemeinmedizinische Grundversorgung an. Das beinhaltet unter anderem die Versorgung und Nachkontrolle bei akuten medizinischen Problemen, die Betreuung chronisch kranker Menschen, die Koordinierung des Versorgungsprozesses mit anderen Gesundheitseinrichtungen, sowie präventive Angebote - konkret, alle Impfungen gemäß dem österreichischen Impfplan.

Desweiteren besteht auch die Möglichkeit zur Blutabnahme, welche nach Terminvereinbarung immer donnerstags zwischen 07:00 und 08:00 Uhr stattfindet.

Mit PatientInnen, die selbst nicht mehr mobil sind, können auch Hausbesuche vereinbart werden. Solche planbaren Visiten finden immer dienstags statt und müssen spätestens am Vortag angemeldet werden.



### **Öffnungszeiten**

Montag 07:00-11:00 Uhr

Donnerstag 07:00-13:00 Uhr

**Ein Besuch in der Ordination ist nur nach vorheriger Terminvergabe möglich!**



**07473/ 218 18**

Erreichbarkeit & Terminvergabe:

Montag 07:00-10:00 und

Donnerstag 07:00-11:00



**Online-Terminvergabe**

[www.gruppenpraxis-freynhofer.at/  
eservices](http://www.gruppenpraxis-freynhofer.at/eservices)



#### **PRAXIS NEUSTADTL**

Höhenstraße 14,  
3323 Neustadt/D.



#### **Öffnungszeiten**

Mo: 07:00 - 11:00 u. 16:00 - 18:00 Uhr  
Di: 07:00 - 11:00 u. 15:00 bis 17:00 Uhr  
Mi & Fr: 07:00 - 11:00 Uhr



**07471/2280**



#### **Online-Terminvergabe**

[www.gruppenpraxis-freyrhofer.at/  
eservices](http://www.gruppenpraxis-freyrhofer.at/eservices)

### *Erweitertes Angebot in der Praxis Neustadt*

PatientInnen vom Standort St. Georgen/Y. haben zusätzlich die Möglichkeit, am Hauptstandort Neustadt vom Team der Gruppenpraxis Dr. Freynhofer betreut zu werden. Desweiteren besteht dort die Möglichkeit die Hausapotheke, sowie ein über die allgemeinmedizinische Grundversorgung hinausgehendes Angebot zu nutzen. Dieses beinhaltet weitere präventive Leistungen wie z.B. Vorsorge- und Mutter-Kind-Pass-Untersuchungen, Privatleistungen wie z.B. Sportmedizin, Homöopathie und Ernährungsberatung, sowie - aus aktuellem Anlass - die Covid-Schutzimpfung und gratis PCR-Tests.



### **Parteienverkehr**

Mo, Mi, Do u. Fr: 08:00 – 12:00 Uhr  
Dienstag 13:00 – 19:00 Uhr



### **Sprechstunden des Bürgermeisters**

Di 16:00 – 19:00 Uhr  
Und nach telefonischer Vereinbarung



**07473/2312**

07473/2312-18 (Fax)



[gemeinde@st-georgen-ybbsfelde.gv.at](mailto:gemeinde@st-georgen-ybbsfelde.gv.at)



[www.st-georgen-ybbsfelde.gv.at](http://www.st-georgen-ybbsfelde.gv.at)

## *Gemeindeamt*

Gleich beim Betreten des Gemeindeamts werden Sie feststellen, dass sich während der Umbauphase der letzten Monate nicht nur einrichtungstechnisch einiges verändert hat:

Hier heißt Sie das neue Mitarbeiterteam der Gemeinde St. Georgen am Ybbsfelde recht herzlich Willkommen, welches Sie gerne bei sämtlichen bürgerrelevanten Angelegenheiten berät und unterstützt.





Für unser wachsendes Team wurden im Bereich des Bürgerbüros einige Anpassungen vorgenommen, welche Platz für zwei zusätzliche Arbeitsbereiche und somit auch Anlaufstellen für die Anliegen der Gemeindebürger schufen.

Das Besprechungszimmer wurde mit einem neuen Konferenztisch ausgestattet. Von hier ausgehend werden neue Ideen gesammelt und besprochen und wichtige Arbeitsschritte koordiniert. Zusätzlich wurde dort ein neuer Bildschirm angebracht, welcher als mediale Unterstützung bei Meetings und Präsentationen dient.

Der Bauhof darf sich neben zusätzlicher Unterstützung im Mitarbeiterteam, auch über einige neue technische Errungenschaften freuen: Einen neuen Hoflader welcher im Winter für Streudienst und Schneeräumungen und im Sommer für Kehr-, Erd-, Ladearbeiten genutzt werden kann.

Desweiteren wurde die Fernwirkanlage zur Überwachung der Wasserversorgung auf den neuesten Stand gebracht. Dies ermöglicht den Mitarbeitern nun eine Überwachung des Systems über PC und Smartphone und somit eine schnellere Fehlerbehebung bei auftretenden Störungen.



# 1. STOCKWERK

*Kieferorthopädin  
Zahnarzt*



## *Kieferorthopädin*

### *Dr. med. dent. Maria Stiebellehner*

In Sachen Kieferorthopädie dürfen wir Sie recht herzlich in unserer Zweit-Ordination in St. Georgen am Ybbsfelde begrüßen. Parallel zum zahnmedizinischen Angebot von Dr. Eckert, bietet unser Praxisteam als perfekte Ergänzung ein umfassendes Behandlungsangebot zur Korrektur von Zahn- und Kieferfehlstellungen.

Neben Kindern und Jugendlichen sind es zunehmend Erwachsene, die von einer Zahnregulierung profitieren. Denn entgegen aller Mythen ist eine kieferorthopädische Behandlung in jedem Alter möglich, sowohl mit festsitzenden als auch mit unsichtbaren Zahnspangen.



So individuell die Anforderungen und Probleme unserer PatientInnen auch sind, so einzigartig sind auch unsere Lösungen. Dazu ein kurzer Auszug aus unserem Behandlungsangebot:

- abnehmbare und festsitzende Zahnspangen
- innen- und außenliegende Zahnspangen
- Zahnregulierung mittels Schienen



Termine nach Vereinbarung  
**Wahlärztin**



0676/344 94 81



[office.stiebellehner@gmail.com](mailto:office.stiebellehner@gmail.com)



**Öffnungszeiten**  
Mo, Di, Do und Fr  
08-12 Uhr



**07473/21779**  
Termine nach tel. Vereinbarung



**ichwillzum@pfahnarpft.at**



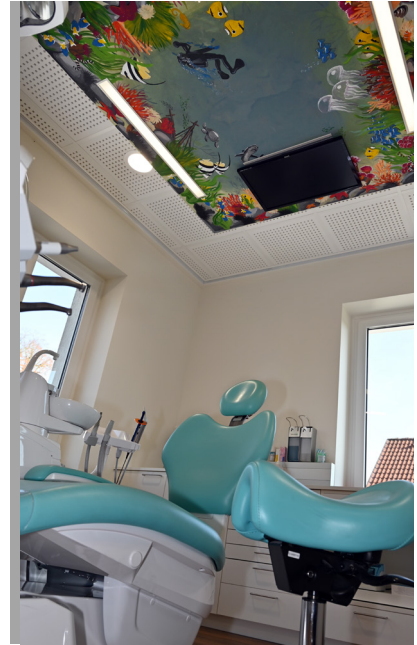
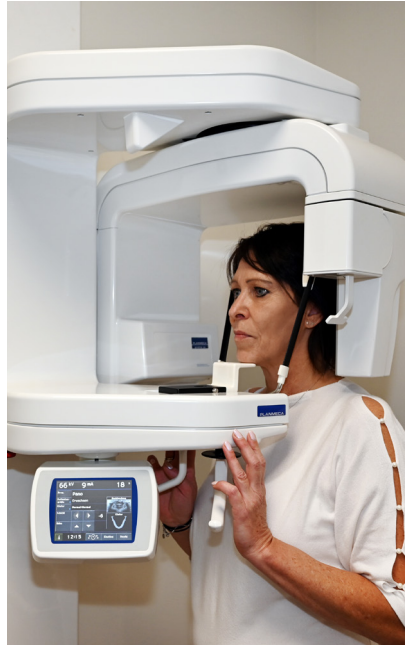
**www.pfahnarpft.at**

## *Zahnarzt*

*Dr. med. dent Joachim Eckert*

Herzlich Willkommen in unserer neuen Ordination in St. Georgen am Ybbsfelde!

Als Familienzahnarztpraxis sind wir für alle Patienten da, egal ob Groß oder Klein. Bei uns erwartet Sie eine freundliche und verständnisvolle Behandlungsatmosphäre, mit kompetenter Beratung und modernsten Behandlungsmethoden.




Neben einem wohnlichen Wartezimmer bieten wir drei modern ausgestattete Behandlungsräume mit Decken-Flatscreens für unsere Patienten, sowie einen eigenen Röntgenraum mit Panoramaröntgen.

Damit sich auch unsere kleinsten Patienten beim (ersten) Besuch in der Zahnarztpraxis wohlfühlen und diesen auch positiv in Erinnerung behalten, sind unsere Behandlungsmethoden- und Räume speziell an die Bedürfnisse der Kinder angepasst.

In unserer Praxis bieten wir individuelle Behandlungsmöglichkeiten in entspannter Atmosphäre. Dazu ein kurzer Auszug aus unserem Leistungsspektrum:

- Kindgerechtes Behandlungskonzept
- Behandlung unter Sedierung oder Narkose
- Behandlung von Angstpatienten
- Erwachsenenbehandlung
- Professionelle Mundhygiene für Groß & Klein
- Zahnaufhellung
- Zahnersatz



PRIVAT

## 2. STOCKWERK

*Gemeindearchiv*

## Gemeindearchiv

Im Gemeindearchiv werden die schriftlichen Zeugnisse und historischen Bilddokumente der St. Georgner Ortsgeschichte gesammelt, verwahrt und aufbereitet, um Sie für uns und die nachfolgenden Generationen festzuhalten.

In der sogenannten „Topothek“ sind diese geschichtlichen Inhalte über die letzten Jahre digital in einer Datenbank gesichert worden. Im Jahre 2019 wurde die Plattform für alle Gemeindebürger online zugänglich gemacht und wird seitdem durch deren Mithilfe ständig erweitert. Mittlerweile sind dort dank der Leitung von Archivar Alfred Traindt und der Mitarbeit von weiteren 8 Topothekaren über 3.200 Einträge - darunter Totenbilder, Biografien von St. Georgnern, Plakate, historische Kaufverträge, Urkunden, usw. - verfügbar.

Einen fundierten Einblick in die Geschichte unseres Ortes bietet die „Chronik der Marktgemeinde St. Georgen/Y“. Darin wurde nach 8 Jahren Forschungsarbeit in rund 500 Seiten die Entwicklung St. Georgens - von den geschichtlichen Anfängen bis hin zu den 90er Jahren - schriftlich zusammengefasst.



Um die örtliche Geschichte weiterhin umfassend und detailliert mitdokumentieren zu können, sind die Archivare auf die Mithilfe der Gemeindebürger angewiesen: Bitte stellen Sie uns Fotos, Dokumente, Zeitungsartikel usw. zur Verfügung. Das für die Topothek relevante Material wird digitalisiert und umgehend zurückgegeben. Sie erhalten damit Ihr wertvolles Material auch in einer elektronischen Kopie zurück.

### Alfred Traindt

☎ 0676/4321701

✉ [a.traindt@gmx.at](mailto:a.traindt@gmx.at)

🌐 [st-georgen-ybbsfelde.topothek.at](http://st-georgen-ybbsfelde.topothek.at)

**Für den Inhalt verantwortlich:**

Marktgemeinde St. Georgen am Ybbsfelde;

**Titelbild:**

(Wikipedia) Von Herzi Pinki - Eigenes Werk, CC BY-SA 4.0, <https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=71784424>;

**Fotos:**

Marktgemeinde St. Georgen/Y., Planungsbüro Hackl, Maria Stiebellehner;