



Marktgemeinde Oberndorf an der Melk

Möstviertel

Austria • Niederösterreich • Bezirk Scheibbs
3281 Oberndorf an der Melk • Hauptstraße 9
Tel. +43(0)7483/258-0 • Fax 25
gemeinde@oberndorf-noe.at
www.oberndorf-noe.at

Monika Höbath - DW 13 - monika.hoebarth@oberndorf-noe.at
Oberndorf, 17.11.2025

K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Oberndorf an der Melk beabsichtigt, das Örtliche Raumordnungsprogramm in den Katastralgemeinden Oberndorf an der Melk, Lehen und Hub in Form eines „beschleunigten Verfahrens“ nach §25a(1) NÖ-ROG 2014 idgF. in folgenden Punkten abzuändern:

***) geringfügige Verschiebung der Widmung „öffentliche Verkehrsfläche (Vö)“ im Bereich von zwei bestehenden Fußwegen im Südosten des zentralen Ortsbereiches von Oberndorf an der Melk (KG.Oberndorf a.d.Melk)**

***) Neuwidmung von insgesamt 3 im Streusiedlungsgebiet der KG.Lehen bzw. Hub bestehenden Wohngebäude als „erhaltenswerte Gebäude im Grünland (Geb's)“**

Der Entwurf wird gemäß § 33 Abs. 1 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idgF. durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

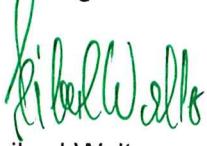
vom 24. November 2025 bis 5. Jänner 2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jede(r) ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist zu diesem Änderungsentwurf (Planzahl - PZ.: OBED – FÄ7 - 12893 - E, verfasst von Ing.Büro DI Susanne Haselberger, Gschwandnergasse 26-28/2, 1170 Wien) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.

Der Bürgermeister:


Seiberl Walter



Angeschlagen am: 24.11.2025
Abgenommen am: 07.01.2026