



Gemeinde Ertl
Hauptplatz 1
3355 Ertl



Parteienverkehr: Montag 8:00 - 12:00 und 13:00 - 18:00 Uhr
Dienstag bis Donnerstag 8:00 - 12:00 und 13:00 - 16:00 Uhr, Freitag 8:00 - 13:00 Uhr

Gemeindeamt Ertl, Hauptplatz 1, 3355 Ertl

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat beabsichtigt das örtliche Raumordnungsprogramm zu ändern. Der Entwurf wird gemäß § 24 des NÖ- Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 i. d. g. F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom **27. Mai 2019** bis **8. Juli 2019** im Gemeindeamt zur

allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister:

(Forster Josef)

angeschlagen am: **20. Mai 2019**

abgenommen am:

1. An die

- a) Stadtgemeinde
Obere Stadt 25
3340 Waidhofen/Ybbs

- b) Marktgemeinde
Hofgasse 6
3352 St. Peter/Au

- c) Marktgemeinde
Steyrer Straße 1
3353 Seitenstetten

- d) Gemeinde
Neustift 1
4443 Maria Neustift

als angrenzende Gemeinde wird umseitige Kundmachung zur Kenntnisnahme übermittelt.

- 2. die NÖ Wirtschaftskammer, Wirtschaftskammer-Platz 1, 3100 St. Pölten
wknoe@Jwknoe.at
- 3. die Kammer für Arbeiter und Angestellte für NÖ, AK-Platz 1, 3100 St. Pölten
mailbox@aknoe.at
- 4. die NÖ Landes-Landwirtschaftskammer, Wiener Straße 64, 3100 St. Pölten
office@lk-noe.at
- 5. Niederösterreichischer Gemeindebund, Ferstlergasse 4, 3109 St. Pölten
post@gemeindebund.at
- 6. NÖ Gemeindevertreterverband der SPÖ, Europaplatz 5, 3100 St. Pölten
office@gvvnoe.at
- 7. NÖ Gemeindevertreterverband der FPÖ, Purkersdorfer Straße 38, 3100 St. Pölten
gvv-noe@fpoe.at
- 8. Gemeindevertreterverband der Grünen, Daniel-Gran-Straße 4811, 3100 St. Pölten
gvv.noe@gruene.at

bzw. Grüne Klub im NÖ Landtag, Neue Herrengasse 1, 3100 St. Pölten
landtag@gruene.at
- 9. die betroffenen Grundeigentümer gemäß § 24 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014

Ertl, am 20. Mai 2019



Der Bürgermeister:

Josef Forster

(Forster Josef)

**AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN
DES ÖRTLICHEN RAUMORDNUNGSPROGRAMMES
GEM. § 24. ABS. 5 DES NÖ-RAUMORDNUNGSGESETZES 2014,
LGBl. 3/2015 i. d. g. F.**

Änderungspunkt 1

KG. Ertl (auf Planblatt 1)

Grdst. 495

Umwidmung

von Grünland-erhaltenswertes Gebäude (Nr. 70)

auf Grünland-erhaltenswertes Gebäude (Nr. 70) -Standort

Änderungspunkt 2

KG. Ertl (auf Planblatt 1)

Grdst. 994/1

Umwidmung

von Bauland-Betriebsgebiet mit Vertrag gemäß § 17 NÖ-ROG 2014

auf Grünland-Land- und Forstwirtschaft

Änderungspunkt 3

KG. Ertl (auf Planblatt 1)

Grdst. 1247, 1259/1, 1259/2, 1259/5, 1259/6, 1259/7, 1264/6, 1264/7

Umwidmung

von Bauland-Wohngebiet- Aufschließungszone 1 mit Vertrag gemäß § 17 NÖ-ROG
2014 auf Bauland-Kerngebiet, Verkehrsfläche-öffentlich

von Bauland-Kerngebiet

auf Verkehrsfläche-öffentlich

von Verkehrsfläche-öffentlich

auf Bauland-Kerngebiet und Grünland-Grüngürtel - Böschungsrain

und Grünland-Land- und Forstwirtschaft

von Grünland-Land- und Forstwirtschaft

auf Verkehrsfläche-öffentlich

Änderungspunkt 4

KG. Ertl

(auf Planblatt 1)

Grdst. 1552/21, 1552/22, 1552/25

Umwidmung

von Grünland-Land- und Forstwirtschaft

auf Verkehrsfläche-öffentlich

von Verkehrsfläche-öffentlich

auf Bauland-Wohngebiet mit Vertrag gemäß § 17 NÖ-ROG 2014