

Gemeinde: **Ennsdorf**
Polit. Bezirk: Amstetten
Land: Niederösterreich

Der Gemeinderat von Ennsdorf hat in seiner Sitzung vom 08.09.2022 folgende Verordnung beschlossen:

VERORDNUNG

über die Freigabe einer Aufschließungszone

§ 1

Gemäß § 16 Abs. 4 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 03/2015 i.d.g.F. wird die im geltenden Flächenwidmungsplan in der **KG Ennsdorf** ausgewiesene Aufschließungszone **BB-A4** nach Erfüllung der im geltenden Örtlichen Raumordnungsprogramm mit der Beschlussfassung vom 06.06.2019 festgelegten Freigabebedingungen zur Grundabteilung und Bebauung **freigegeben**.

§ 2

Die Voraussetzung für die Freigabe dieser Aufschließungszone, die in der Sitzung des Gemeinderates am 06.06.2019 festgelegt wurden, nämlich

- *Vorliegen eines vom Gemeinderat akzeptierten Parzellierungsentwurfs*
- *Gewährleistung einer für Bauland-Betriebsgebiet angemessenen Verkehrserschließung*

sind erfüllt.

§ 3

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Ennsdorf, am 09.09.2022

angeschlagen am: **19. Sep. 2022**
abgenommen am: **04. Okt. 2022**

Der Bürgermeister

Daniel Lachmayr



Gemeinde: **Ennsdorf**
Polit. Bezirk: Amstetten
Land: Niederösterreich

Entwurf
12.07.2022

08. Sep. 2022

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am....., nach Erörterung der eingelangten
Stellungnahmen, folgende

VERORDNUNG

beschlossen.

- § 1 Gemäß § 25 Abs. 1 in Verbindung mit § 25a Abs. 2 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 i.d.g.F., wird das örtliche Raumordnungsprogramm in der Katastralgemeinde **Ennsdorf** abgeändert.
- § 2 Die Plandarstellung, die gemäß § 2 Z. 3a der Planzeichenverordnung, LGBl. 8000/2-0, als Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf.
- § 3 Diese Verordnung tritt gem. § 59 Abs. 1 der NÖ-Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Ennsdorf, am **09. Sep. 2022**

angeschlagen am: **19. Sep. 2022**

abgenommen am: **04. Okt. 2022**

Der Bürgermeister:



Gemeinde: **Ennsdorf**
Polit. Bezirk: Amstetten
Land: Niederösterreich

Entwurf
12.07.2022

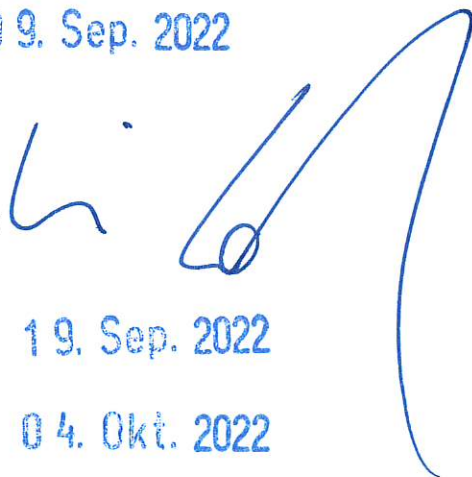
Der Gemeinderat beschließt in seiner Sitzung vom **08. Sep. 2022** nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen, folgende

VERORDNUNG

- § 1 Gemäß § 34 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014, LGBL. Nr. 3/2015 i. d. g. F., wird der **Teilbebauungsplan Betriebsgebiet** planlich für die Katastralgemeinde **Ennsdorf** abgeändert.
- § 2 Die Plandarstellung, die gemäß § 5 Abs. (1) der Verordnung über die Ausführung des Bebauungsplanes, LGBL. 8200/1-3, als Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf.
- § 3 Schlussbestimmungen
- (1) Diese Verordnung liegt im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf.
- (2) Diese Verordnung wird nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

Ennsdorf, am **09. Sep. 2022**

Der Bürgermeister



angeschlagen am: **19. Sep. 2022**

abgenommen am: **04. Okt. 2022**