

# BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT AMSTETTEN

Fachgebiet Anlagenrecht

3300 Amstetten, Preinsbacher Straße 11



AMW2-BA-1014/006

AMW2-BO-103/005

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: [anlagen.bham@noel.gv.at](mailto:anlagen.bham@noel.gv.at)

Fax: 07472/9025-21231

Bürgerservice: 02742/9005-9005

Internet: [www.noe.gv.at](http://www.noe.gv.at)

- [www.noe.gv.at/datenschutz](http://www.noe.gv.at/datenschutz)

Bezug

BearbeiterIn

07472 9025

Durchwahl

Datum

Gruber Christine

21276

10.09.2019

Betrifft

Reitbauer Johann GmbH; Erweiterung der bestehenden Betriebsanlage durch die Neuerrichtung eines Humuslagers; Behamberg; **Genehmigungsverfahren**

## **Anberaumung einer mündlichen Verhandlung durch**

- A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und**
- B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien**

Die Reitbauer Johann GmbH, FN 261983 w, vertreten durch Herrn Johann Reitbauer, hat um Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die **Erweiterung der bestehenden Betriebsanlage durch die Neuerrichtung eines Humuslagers** im Standort 4441 Behamberg, Holz 35, KG Wanzenöd, Grst.Nr. 237, angesucht.

Die Bezirkshauptmannschaft Amstetten beraumt hierüber eine Augenscheinverhandlung für

**Montag, den 7. Oktober 2019**

an.

**Treffpunkt: ca. 13:00 Uhr an Ort und Stelle**

**Im Anschluss an die gewerbebehördliche Verhandlung findet ein Lokalaugenschein gemäß § 54 AVG im Bauverfahren statt.**

Sie werden eingeladen als Beteiligter/Beteiligte persönlich zur Verhandlung zu kommen oder an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte zu entsenden. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

### **Hinweis**

**Bitte beachten Sie**

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

u

Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhandler/eine Wirtschaftstreuhandlerin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lassen,
- wenn Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zu uns kommen.

Als **Antragsteller/in** beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen. Wenn Sie aus wichtigen Gründen (zB Krankheit, Behinderung, zwingende berufliche Behinderung oder Urlaubsreise) nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst **Beteiligter/Beteiligte** beachten Sie bitte, dass Sie Ihre Parteistellung verlieren, soweit Sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein.

Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis zum Tag vor der mündlichen Verhandlung während der Parteienverkehrszeiten bei der Bezirkshauptmannschaft Amstetten erhoben werden.

In die Projektunterlagen können Sie ebenfalls während der Parteienverkehrszeiten bei der Bezirkshauptmannschaft Amstetten einsehen.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

### **Aufforderung**

Sie werden gemäß § 41 Abs. 2 AVG aufgefordert, bis spätestens vor dem Tag der Verhandlung der Bezirkshauptmannschaft Amstetten alle Ihnen bekannten Tatsachen und Beweismittel geltend zu machen, da geplant ist, das Ermittlungsverfahren in der Verhandlung für geschlossen zu erklären. Das Ermittlungsverfahren ist danach auf Antrag nur dann fortzusetzen, wenn eine Partei glaubhaft macht, dass Tatsachen oder

Beweismittel ohne ihr Verschulden nicht geltend gemacht werden konnten und allein oder in Verbindung mit dem sonstigen Ergebnis des Ermittlungsverfahrens voraussichtlich einen im Hauptinhalt des Spruches anders lautenden Bescheid herbeiführen würden.

### **Rechtsgrundlagen**

§ 356 der Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994

§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

§ 54 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 - AVG

Ergeht an:

**2. Gemeinde Behamberg, z. H. des Bürgermeisters, Behamberg 30, 4441 Behamberg mit dem Ersuchen**

- je eine Anberaumung (Verhandlungsverständigung) an den Amtstafeln anzuschlagen und die Projektunterlagen (falls angeschlossen) zur Einsicht bereitzuhalten,
- an der Verhandlung teilzunehmen und vor deren Beginn dem Verhandlungsleiter die Nachweise über den ordnungsgemäßen Anschlag der Anberaumung (Verhandlungsverständigung) an den Amtstafeln, versehen mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk, sowie die Projektunterlagen zu übergeben.

- 
1. Reitbauer Johann GmbH, z.H. Herrn Johann Reitbauer, Holz 35, 4441 Behamberg mit dem Ersuchen, die erforderlichen Auskunftspersonen (zB Projektanten bzw. Planverfasser) zur Verhandlung beizuziehen. Weiters wird ersucht, die Projektunterlagen (ausgenommen Pläne) in digitaler Form zur Verhandlung mitzunehmen.

Hinweis: Bei der Verhandlung ist vom Projektanten die Brandabschnittsfläche (welche für die Ausführung in der Sicherheitskategorie K1 maßgeblich ist) auszuweisen und ist diese vor Ort augenscheinlich zu überprüfen!

Weiters ist aus Sicht des Arbeitnehmerschutzes folgendes bei der Verhandlung zu klären: Ausstattung des Laders mit Klimatisierung und Filterungen, da im Humus biologische Arbeitsstoffe auch der Gruppe 2 vorhanden sind.

3. Arbeitsinspektorat NÖ Mostviertel, Daniel-Gran-Straße 10, 3100 St. Pölten
4. Gebietsbauamt St. Pölten, Am Bischofteich 1, 3100 St. Pölten mit dem Ersuchen um Entsendung eines Amtssachverständigen für Bautechnik und Maschinenbautechnik (Terminvereinbarung mit Ing. Grossinger und DI Einsiedler)
5. Herrn Christian Gneiger, Holz 30/1, 4441 Behamberg als Nachbar bzw. Grundeigentümer
6. Frau Ingrid Maria Gneiger, Holz 30/1, 4441 Behamberg als Nachbar bzw. Grundeigentümer
7. Frau Doris Reitbauer, Holz 35/2, 4441 Behamberg als Nachbar bzw. Grundeigentümer
8. Frau Katharina Wieser, Holz 31, 4441 Behamberg als Nachbar bzw. Grundeigentümer
9. Herrn Martin Wieser, Holz 31, 4441 Behamberg als Nachbar bzw. Grundeigentümer
10. Herrn Alfred Jachs, Holz 29, 4441 Behamberg

- als Nachbar bzw. Grundeigentümer
11. Frau Ursula Jachs, Holz 29, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  12. Herrn Günther Seyrlehner, Holz 34, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  13. Herrn Paul Mayer, Holz 11, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  14. Herrn Christoph Josef König, Holz 2, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  15. Frau Franziska Molterer, Holz 12, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  16. Herrn Heinrich Molterer, Holz 12, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  17. Frau Helga Ecker, Holz 23, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  18. Herrn Peter Ecker, Holz 23, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  19. Frau Edith Zeitlhofer, Heuberg 4, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer
  20. Herrn Manfred Zeitlhofer, Heuberg 4, 4441 Behamberg  
als Nachbar bzw. Grundeigentümer

Die Bezirkshauptfrau

Mag. G e r e r s d o r f e r

