

Mustersanierung denkmalgeschütztes Rathaus



Vorbereitet auf die Klimakrise
Region Amstetten



Klima- und Energie-
Modellregionen
Wir gestalten die Energiewende
REGION AMSTETTEN



Historisches zum Haus „Unternussbaum“



Der Holztram im ehemaligen
Bürgermeisterzimmer erinnert uns an
das Errichtungsjahr 1646.



Kreuzgratgewölbe
im Mittelflur



Säumerstation für
Kutschenpferde
zugemauerte Tür
und ein Fenster.



Verborgener Durchgang,
die passende Falttür am
Dachboden des
Rathauses bewahrt.

Historisches zum Haus „Unternussbaum“



Wandmalereien und Wandstuck vor allem im 1. Obergeschoß spiegeln die Renovierung des 19. Jahrhunderts wider

Dieser wunderschöne Kachelofen wird nun elektrisch beheizt und dient Heizkörper im 1 OG.

Originale Holzbalken des Dachstuhls wurden beibehalten und zieren nun den Rathaussaal.

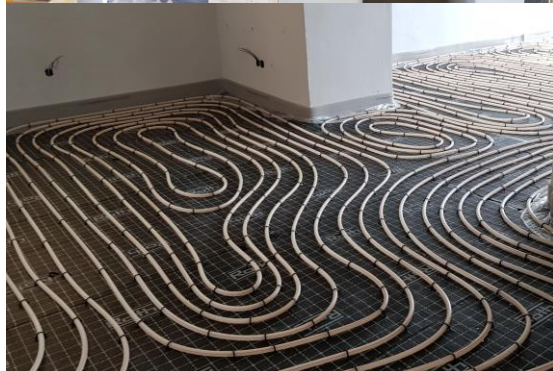
Mustersanierung Rathaus Hollenstein



16 Monate Bauzeit | Baubeginn 06 2019 | Bauvollendung 10 2020

Heizung

Rathaus Hollenstein

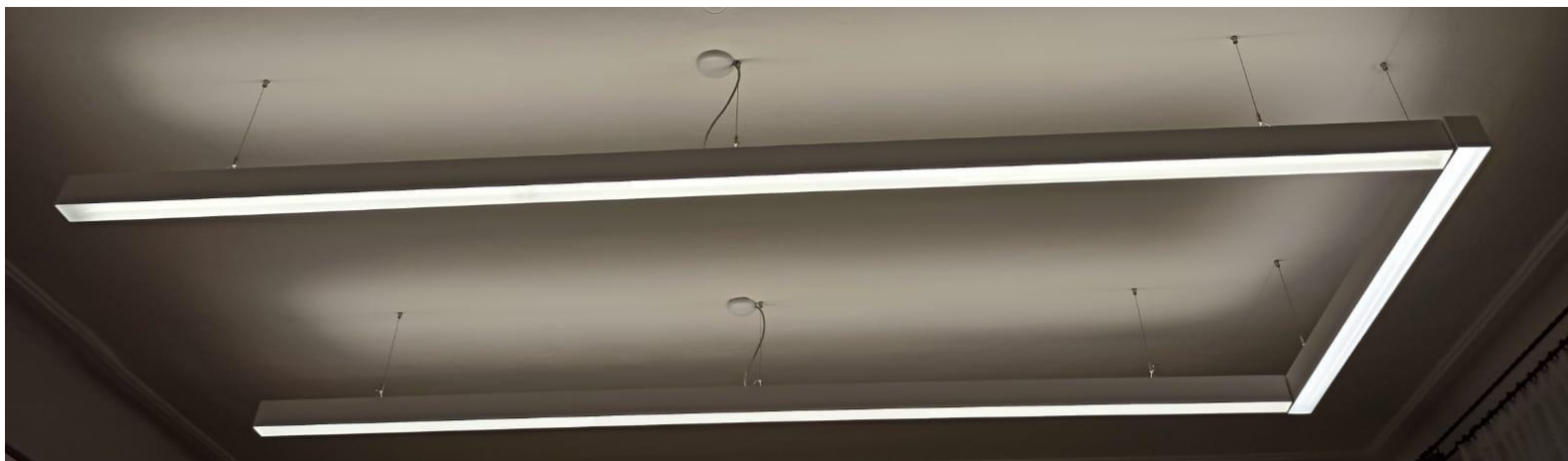


Umstieg von Ölheizung auf:

- ▶ Erdwärmepumpe mit
- ▶ 9 Tiefenbohrungen
- ▶ je 128m Tiefe

Beleuchtung

Rathaus Hollenstein



energiesparende
Beleuchtung
im gesamten
Haus

Wärmedämmung

Rathaus Hollenstein



- ▶ Dämmung der obersten Geschosdecke
- ▶ neue Kastenfenster- und Türentausch
- ▶ Energieverbrauchsmonitoring
Strom, Temperatur, Co2
- ▶ Blower door Test – bestanden!

Unsere Erfahrungen

- ▶ Teils bedenkliche Missstände beseitigen und den heutigen Anforderungen anzupassen
- ▶ Finanzielle Herausforderung bewältigen durch Förderungen von Bund, Land, EU
- ▶ Blick in die Vergangenheit möglich durch Restaurierung historischer Schätze
- ▶ Sehr gute Absprache und Kontakt mit BDA
- ▶ Spagat zwischen Altem und der Moderne klimafreundliche Heizung und Haustechnik



Förderungen Mustersanierung

BDA
BUNDESDENKMALAMT

KLAR!
Vorbereitet auf die Klimakrise
Kein Anstatten

gda
Gemeinde
Gliederungsverband
Region Amstetten
Umweltschutz und Abgaben

HOLLENSTEIN
TÖBB
NATUR GENUSS BERG



**klima+
energie
fonds**

**Klima- und Energie-
Modellregionen**
Wir gestalten die Energiewende
REGION AMSTETTEN

umwelTEXPERTINNENTAGUNG
23

~ 1 Million Euro

€ 160.000,-
Mustersanierung

€ 750.000,-
Bedarfszuweisungen
Land NÖ

€ 108.550,-
Bundesdenkmalamt

Daten & Fakten Rathaus Hollenstein

54 Baubesprechungen

24 beauftragte ausführende Firmen

3 Firmen für Planung und Bauaufsicht

2,1 Mio. Euro Gesamtbaukosten davon

1 Mio. Euro Förderung

Vorhabensart 7.2.3 Umsetzung von Klima- und Energie- projekten auf lokaler Ebene

LE 14-20
Entwicklung für den Ländlichen Raum

Die Generalsanierung des Gemeindeamtes Hollenstein an der Ybbs umfasst die Erneuerung der Dacheindeckung, die Sanierung der Fassade, die Umstellung des Heizungssystems von Erdöl auf erneuerbare Energien und die Neustrukturierung der Räumlichkeiten für den Bürobetrieb.

Dieses Projekt wird vom Bundesministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie, dem Klima- und Energiefonds und der Europäischen Union unterstützt.

Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Europäische Union

Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums:
Hier investiert Europa in die ländlichen
Gebiete.

