



D220237

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die ordentliche Sitzung des GEMEINDERATES

am	Donnerstag, 30. Juni 2022
im	Festsaal des Schloßhotel Zeillern
Beginn	17:00 Uhr
Ende	17:35 Uhr
Einladung wurde (per Email) versandt am	24.06.2022

anwesend waren:

1.	Bgm. Friedrich PALLINGER	2.	VBgm. Wolfgang ZEINER
3.	GV Stefan SCHADAUER	4.	GV Mag. Johannes SPREITZ
5.	GV Erwin GUGLER	6.	GV Anna WASER
7.	GV Martin FREUDENSCHUSS		
8.	GR Ida DIRTL	9.	GR DI Günther LEHNER
10.	GR Thomas KINAST	11.	GR Mag. Sabine HOLLER-MONDL
12.	GR Christoph BUCHBERGER	13.	GR Ingeborg GRUBER
14.	GR Andreas REDL	15.	GR Günther OBERAIGNER
16.	GR Jürgen LEICHTFRIED	17.	GR Johann LEITNER
18.	GR Christian Brunhauser	19.	

anwesend waren außerdem:

1. Schriftführer Ing. Manfred Rafetseder	2. Kassenverwalter Anton Spreitz
--	----------------------------------

entschuldigt abwesend waren:

1. GR Walter REISINGER	3.
------------------------	----

nicht entschuldigt abwesend waren:

1.	2.
----	----

Vorsitzender: Bürgermeister Friedrich PALLINGER

Die Sitzung war öffentlich, ausgenommen TOP 10 & 11.

Die Sitzung war beschlussfähig

DRINGLICHKEITSANTRAG gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung

Bgm. Pallinger bringt den als Beilage A diesem Sitzungsprotokoll angeschlossenen und mit einer Begründung versehenen Dringlichkeitsantrag ein.

Er stellt den Antrag:

“Der Gemeinderat möge diese Angelegenheiten in der heutigen Sitzung als TOP 11 der Tagesordnung behandeln.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

Tagesordnung:

TOP	1	Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
TOP	2	Angelobung des neuen Gemeinderats – Jürgen Leichtfried
TOP	3	Ausschuss – Ergänzungswahl Prüfungsausschuss
TOP	4	Ausschuss – Ergänzungswahl Gemeinderatsausschuss Kultur, Musik,..
TOP	5	Bericht des Prüfungsausschusses
TOP	6	Ankauf Selbstladestreuer für den Winterdienst, Auftragsvergabe
TOP	7	Urnengräber, Auftragsvergaben
TOP	8	Projekt „Die Löwinnen sind los“, Lions Club
TOP	9	Subventionsansuchen
TOP	10	Grundverkauf
TOP	11	Gutschrift Pachtforderungen Schlosshotel Zeillern

Bgm. Pallinger teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 10 & 11 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt wird.

TOP 1: Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das letzte Sitzungsprotokoll keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2: Angelobung des neuen Gemeinderats – Jürgen Leichtfried

Die Zurücklegung des Gemeinderatsmandats von **Alois Grabenschweiger** ist seit **20.05.2022** rechtskräftig.

Für die Besetzung des freien Mandates wurde Herr **Jürgen Leichtfried** in den Gemeinderat berufen.

Es erfolgt nunmehr die Angelobung.

Bgm. Friedrich Pallinger verliest die Gelöbnisformel:

„Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und

uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Zeillern nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern“.
Gemeinderat Jürgen Leichtfried leistet das Gelöbnis mit den Worten „Ich gelobe“.

TOP 3: Ausschuss – Ergänzungswahl Prüfungsausschuss

GR a.D. Alois Grabenschweiger war Mitglied des Prüfungsausschusses.

Gemäß § 115 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung ist daher die Ergänzungswahl in den genannten Ausschuss vorzunehmen.

Gemäß § 115 Abs. 4 in Verbindung mit § 107 Abs. 1. der NÖ Gemeindeordnung hat die ÖVP Anspruch auf die Nachbesetzung für GR a.D. Alois Grabenschweiger in den Ausschuss. Sie hat dazu einen Wahlvorschlag eingebracht. Der Wahlvorschlag ist von mehr als der Hälfte des Gemeinderatsklubs unterschrieben und lautet auf **GR Jürgen LEICHTFRIED**.

Die Ergänzungswahl in den Gemeinderatsausschuss muss gemäß § 98 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung mit Stimmzetteln und geheim durchgeführt werden.

Der Bewerber für den Ausschuss ist auf dem Stimmzettel entsprechend des Wahlvorschlages angeführt. In den Ausschuss können gemäß § 103 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung nur die vorgeschlagene Person gewählt werden. Dies kann in einem einzelnen Wahlgang erfolgen. Jeder Stimmzettel, der auf eine andere Person lautet, ist ungültig.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates Ida Dirl - (ÖVP)
Das Mitglied des Gemeinderates Mag Sabine Holler-Mondl - (SPÖ)

Nach Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt der Vorsitzende folgendes Ergebnis bekannt:

Abgegebene Stimmen	18
Ungültige Stimmen	0
Gültige Stimmen – lautend auf GR Jürgen Leichtfried	18

Damit ist GR Jürgen Leichtfried zum Mitgliedern des Prüfungsausschusses gewählt worden. Auf Befragen durch Bgm. Pallinger erklärt GR Jürgen Leichtfried die Wahl anzunehmen.

TOP 4: Ausschuss – Ergänzungswahl Gemeinderatsausschuss Kultur, Musik.

GR a.D. Alois Grabenschweiger war Mitglied des Ausschusses für Kultur, Musik, Tourismus, Familie, Soziales, Jugend, Gesundheit und Sport.

Gemäß § 115 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung ist daher die Ergänzungswahl in den genannten Ausschuss vorzunehmen.

Gemäß § 115 Abs. 4 in Verbindung mit § 107 Abs. 1. der NÖ Gemeindeordnung hat die ÖVP Anspruch auf die Nachbesetzung für GR a.D. Alois Grabenschweiger in den Ausschuss. Sie hat dazu einen Wahlvorschlag eingebracht. Der Wahlvorschlag ist von mehr als der Hälfte des Gemeinderatsklubs unterschrieben und lautet auf **GR Jürgen LEICHTFRIED**.

Die Ergänzungswahl in den Gemeinderatsausschuss muss gemäß § 98 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung mit Stimmzetteln und geheim durchgeführt werden.

Der Bewerber für den Ausschuss ist auf dem Stimmzettel entsprechend des Wahlvorschlages angeführt. In den Ausschuss können gemäß § 103 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung nur die vorgeschlagene Person gewählt werden. Dies kann in einem einzelnen Wahlgang erfolgen. Jeder Stimmzettel, der auf eine andere Person lautet, ist ungültig.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates Ida Dirlt - (ÖVP)
Das Mitglied des Gemeinderates Mag Sabine Holler-Mondl - (SPÖ)

Nach Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt der Vorsitzende folgendes Ergebnis bekannt:

Abgegebene Stimmen	18
Ungültige Stimmen	0
Gültige Stimmen – lautend auf GR Jürgen Leichtfried	18

Damit ist GR Jürgen Leichtfried zum Mitgliedern des Ausschusses für Kultur, Musik, Tourismus, Familien, Soziales, Jugend, Gesundheit und Sport gewählt worden.

Auf Befragen durch Bgm. Pallinger erklärt GR Jürgen Leichtfried die Wahl anzunehmen.

TOP 5: Bericht des Prüfungsausschusses

GR Mag. Sabine Holler-Mondl, die Vorsitzende des Prüfungsausschusses, hat am 30.06.2022 eine angekündigte Prüfung der Gemeindegebarung abgehalten.

Der Bericht darüber wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

TOP 6: Ankauf Selbstladestreuer für den Winterdienst

In der Ausschusssitzung für Landwirtschaft, Güterwege... am 20.04.2022 kam die Empfehlung, Anbote für den Ankauf eines Rieselstreuers einzuholen um ein Gerät anzukaufen.

Von der **Fa. Kahlbacher** wurde am 20.05.2022 ein Angebot für den Ankauf eines AGRYS Selbstladestreuer, 1 m³ Ladevolumen, Ausstattung Trend zu den Gesamtkosten von **€ 19.233,60 inkl. MwSt.** abgegeben.

Für den letzten Winterdienst (Saison 2021/2022) wurde dieser Streuer von der Fa. Kahlbacher angemietet und auf das Fahrzeug vom Winterdienstfahrer, Hr. Gugler angepasst. Zudem wurden 4 Monatsmieten beim Kaufpreis für dieses Gerät berücksichtigt.

Das **Lagerhaus** hat ein Angebot vom 05.01.2022 eines Hydrac Selbstladestreuer mit 1 m³ Ladevolumen zu den Gesamtkosten von **€ 18.050,00 inkl. MwSt.** abgegeben. Hier muss zusätzlich zum Angebotsdatum vom 05.01.2022 noch berücksichtigt werden, dass noch Anpassungen am Fahrzeug von Hr. Gugler gemacht werden müssen.

Nach Rücksprache mit dem Winterdienstfahrer Hr. Gugler spricht er eine Empfehlung für den Selbstladestreuer der Fa. Kahlbacher aus.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat möge den Ankauf eines Selbstladestreuers von der **Fa. Kahlbacher** zu den Gesamtkosten von **€ 19.233,60 inkl. Mwst.** beschließen.
Eine Bedeckung erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021 und wird im 1. NTVA 2022 berücksichtigt werden.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 16:2 – Enthaltung: GV Freudenschuss, GR Mag. Holler-Mondl

TOP 7: Urnengräber, Auftragsvergaben

In der Gemeinderatssitzung vom 05.10.2021 wurde die Vergabe von 6 Stk. gebogenen Elementen mit einer Gesamthöhe von 1,0m und 8 Stk. Fundamente für die Urnengräber zu den Gesamtkosten von € 18.000,00 inkl. Mwst an die Firma Lehner beschlossen. Grabarbeiten, sowie weitere Arbeiten wurden zu diesem Zeitpunkt noch nicht beschlossen.

Im Zeitraum von Dezember 2021 bis Juni 2022 wurde nun der erste Bauabschnitt für die Errichtung der Urnengrabanlage mit Baumbestattung abgeschlossen.

Im Ausschuss für Bau, Finanzen, Friedhof,.. wurden die Arbeiten gemeinsam besprochen und nun sollen die Aufträge, teilweise auch nachträglich, beschlossen werden.
Eine Bedeckung der Mehrkosten erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021 und wird im 1. NTVA 2022 berücksichtigt werden.

a) Grabarbeiten durch die Fa. Hinterholzer:

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat möge nachträglich beschließen, dass die Grabarbeiten durch die Fa. Hinterholzer zu den Gesamtkosten von **€ 7.259,86 inkl. Mwst** übernommen wurden.
Eine Bedeckung erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 15:3 – Enthaltung: GV Gugler, GR Mag Holler-Mondl, GR Brunhauser

b) Bepflanzung der Grünfläche, Baumschule Lagler:

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat möge nachträglich beschließen, dass die Bepflanzung der Grünfläche durch die Baumschule Lagler zu den Gesamtkosten von **€ 1.134,52 inkl. Mwst** übernommen wurden.
Eine Bedeckung erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 15:3 – Enthaltung: GV Gugler, GR Mag Holler-Mondl, GR Brunhauser

c) **Gedenktafeln mit Sohlbänken für eine Baumbestattung, Fa. Leitner:**

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat möge beschließen, dass 2 Stk. Gedenktafeln mit Sohlbänken lt. Angebot 220145 vom 20.06.2022 der Firma Leitner zu den Gesamtkosten von € **3.576,06 inkl. Mwst** in Auftrag gegeben und aufgestellt werden.

Eine Bedeckung erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 15:3 – Enthaltung: GV Gugler, GR Mag Holler-Mondl, GR Brunhauser

GR DI Günther Lehner verlässt aufgrund seiner Befangenheit den Sitzungssaal.

d) **Zusatzkosten Baumeisterarbeiten, Fa. Lehner:**

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat möge nachträglich beschließen, dass die entstandenen Zusatzkosten von € **8.241,90 inkl. Mwst** lt. Abschlussrechnung vom 08.06.2022 der Fa. Lehner beglichen werden. Diese Kosten haben sich durch eine Erhöhung der Bogenelemente (~1 m über dem Boden), zusätzlicher Streifenfundamente und dem vorderen Abschluss durch eine Granitleiste ergeben. Eine Bedeckung erfolgt über den vermehrten Überschuss des Vorjahres lt. RA2021“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 14:3 – Enthaltung: GV Gugler, GR Mag Holler-Mondl, GR Brunhauser

GR DI Günther Lehner kehrt in den Sitzungssaal zurück.

TOP 8: Projekt „Die Löwinnen sind los“, Lions Club

Der im September 2021 gegründete Lions Club Neuhofen Wiege Österreichs ist der erste gemischte Lions Club im westlichen Mostviertel und besteht aus 13 Frauen und 15 Männern. Die wichtigsten Schwerpunkte aus den Gründungszielen des Lions Clubs sind:

- Verbesserung der Lebenssituation für Menschen mit besonderen Bedürfnissen und
- Verbesserung der Geschlechtergleichstellung zwischen Frauen und Männern in der Gesellschaft.

Mit dem in der Region einzigartigen Charity- und Activity-Projekt "Die Löwinnen sind los" wollen wir gemeinsam mit der Wirtschaft, den Gemeinden und mit Künstlern diese beiden Schwerpunkte adressieren. Das Projekt wurde in Anlehnung des Projektes "Die Löwen sind los" vom Lions Club Horn <https://loewenlos.com/> entwickelt.

Das Projekt "Die Löwinnen sind los" läuft über 5 Jahre und besteht aus:

- 15 Löwinnen aus Cortenstahl auf einem Betonsockel
- 15 Gemeinden im Bezirk Amstetten
- 15 Sponsoren
- 15 Künstler/innen
- 15 x € 1.000 Spendenbudget für die Gemeinden pro Jahr

- € 15.000 für ein Löwinnen-Hilfsprojekt pro Jahr

Die teilnehmenden Gemeinden haben folgende Benefits:

- Die Löwin wird soziales Kulturdenkmal für Menschlichkeit und Miteinander
- Bei jährlichem Löwinnenlotto werden Gemeinden für die Löwin neu ausgelost, dh die Löwin steht ein Jahr in einer Gemeinde und wechselt dann in eine andere Gemeinde
- € 1.000 Spendenbudget für die Gemeinden pro Jahr
- € 15.000 für ein Löwinnen-Hilfsprojekt pro Jahr

Die Gemeinde stellt kostenfrei einen Platz für 10 Jahre zur Verfügung und wartet ihn.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle die Zustimmung zur Aktion vom Lions Club Neuhofen Wiege Österreich „Die Löwinnen sind los“ geben.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 9: Subventionsansuchen

Institution	Förderung für 2022 – Empfehlung des Ausschusses	gewährte Förderung
Schacherhof	€ 150,--	noch kein Ansuchen

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle betreffend die Subvention für 2022 beschließen:

Schacherhof - € 150,--"

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 16:2 – Enthaltung: GV Gugler ; Gegenstimme: GR Mag. Holler-Mondl

TOP 10: Grundverkauf

Dieser Sitzungspunkt wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehalten und in einem eigenen Sitzungsprotokoll dokumentiert.

Beschlossen wurde die Zustimmung zum Kaufvertrag für das Grundstück 271/35.“

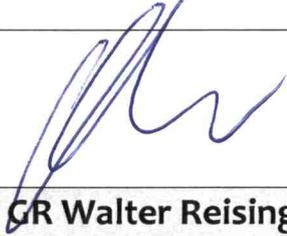
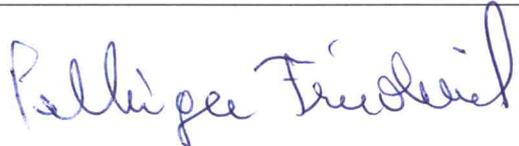
TOP 11: Gutschrift Pachtforderungen Schlosshotel Zeillern

Dieser Sitzungspunkt wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehalten und in einem eigenen Sitzungsprotokoll dokumentiert.

Es konnten Einigungen über die noch offenen Pachtforderung erzielt werden, welche in diesem Sitzungspunkt betreffend beschlossen wurden.“

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung vom 29.09.2022

genehmigt *) - ~~abgeändert *)~~ - ~~nicht genehmigt *)~~

		
GMag. Johannes Spreitz Klubsprecher ÖVP	GV Erwin Gugler Klubsprecher SPÖ	GR Walter Reisinger Klubsprecher FPÖ
		
Friedrich Pallinger Bürgermeister	Ing. Rafetseder Manfred Schriftführer	