



**Sitzung des Gemeinderates**

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

Nr.  
02/2022

Datum  
11. Mai 2022

Ort  
Sitzungssaal im Gemeindeamt Behamberg, 4441 Behamberg 30

Beginn	Ende	Zustelldatum der Sitzungseinladung per E-Mail
19.00 Uhr	19.40 Uhr	04.05.2022

**den Vorsitz führte**  
Bgm. Mag. Karl Josef Stegh

**anwesende Gemeinderatsmitglieder**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Mag. Karl Josef Stegh (ÖVP)  | 10. Helmut Merkingner (ÖVP)                |
| 2. Johann Reitbauer (ÖVP)       | 11. Franz Ritt (ÖVP)                       |
| 3. Bernhard Lueger (ÖVP)        | 12. Andreas Schratlbauer (ÖVP)             |
| 4. Michael Holzner (ÖVP)        | 13. Christian Wührleitner (ÖVP)            |
| 5. Erwin Burgholzer (ÖVP)       | 14. Florian Zeitlhofer (ÖVP)               |
| 6. Gerhard Brandner (ÖVP)       | 15. Klaus Garstenauer (Team SPÖ Behamberg) |
| 7. Christian Gmainer (ÖVP)      | 16. Otto Schörkhuber (Team SPÖ Behamberg)  |
| 8. Christiane Hundsberger (ÖVP) | 17. Harald Plettenbacher (FPÖ)             |
| 9. Roland Kloimwieder (ÖVP)     |  |

**entschuldigt abwesende Vorstandsmitglieder**

1. Thomas Schlößl (ÖVP)
2. Manuela Flankl (ÖVP)
3. Konrad Rainer (ÖVP)
4. Andreas Mayer (Team SPÖ Behamberg)
5. Rudolf Pirklbauer (Team SPÖ Behamberg)
6. Herbert Wimmer (FPÖ)

**unentschuldigt abwesende Vorstandsmitglieder**

---

**weitere anwesende Personen und Beteiligte**

Amtsleiter Harald Schwödauer als Schriftführer

Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Die Sitzung war beschlussfähig.

Festlegung der Öffentlichkeit  
Die Sitzung war öffentlich

## TAGESORDNUNG

1. Protokoll der Sitzung vom 30. März 2022
2. Angelobung des neuen Gemeinderates
3. Nachbesetzung im Prüfungsausschuss
4. Haftungsübernahme für Darlehen zur Sanierung der NÖMS Ramingtal
5. Mietvertragsanpassung Bauhof und Volksschule
6. Umweltförderanträge
7. Wohnbauförderantrag
8. Abtretung an das öffentliche Gut
9. Vertrag über die Übernahme einer Wasserleitung
10. Ehrungen verdienter Mitglieder der Feuerwehr Behamberg
11. Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister eröffnete am 11. Mai 2022 um 19.00 Uhr, im Sitzungssaal im Gemeindeamt Behamberg, 4441 Behamberg 30, die Sitzung des Gemeinderates.

Die Tagesordnung war mit der Einladungskurrende jedem Mitglied des Gemeinderates zugegangen.

Die Tagesordnung wurde in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 3. Mai 2022 vorberaten.

#### **Top 1 Protokoll der Sitzung vom 30. März 2022**

Das Protokoll der Sitzung vom 30. März 2022 war jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zur Kenntnis gebracht worden. Der Vorsitzende stellte fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

#### **Top 2 Angelobung des neuen Gemeinderates**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass auf Grund des Mandatsverzichtes von Joachim Lumplecker per 20.04.2022 seitens der ÖVP das Ersatzmitglied Andreas Schratlbauer namhaft gemacht wurde.

Andreas Schratlbauer legte anschließend das Gelöbnis gem. § 97 NÖ Gemeindeordnung 1973 vor dem Bürgermeister ab.

#### **Top 3 Nachbesetzung im Prüfungsausschuss**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass auf Grund der freigewordenen Stelle im Prüfungsausschuss eine Ergänzungswahl vorzunehmen ist. Die ÖVP schlägt Hrn. Andreas Schratlbauer als Mitglied des Prüfungsausschusses vor. Es folgte gem. § 107 NÖ Gemeindeordnung die Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss.

Von den gültigen Stimmzetteln lauteten auf das Gemeinderatsmitglied Andreas Schratlbauer, ÖVP, 17 von 17 abgegebenen Stimmen

Der Gemeinderat Andreas Schratlbauer ist daher einstimmig zum Mitglied des Prüfungsausschusses gewählt.

#### **Top 4 Haftungsübernahme für Darlehen zur Sanierung der NÖMS Ramingtal**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass die lt. Beschluss im März vorgebrachten Darlehen zur Finanzierung der ausstehenden Sanierungsarbeiten durch die NÖMS Mittelschulgemeinde Ramingtal wie folgt ausgeschrieben wurden:

Darlehen Sanierung	€ 240.000,00
<u>Darlehen Einrichtung</u>	<u>€ 255.000,00</u>
<b>Darlehenssumme</b>	<b>€ 495.000,00</b>

Der Zuschlag erging an die Sparkasse OÖ zum Fixzinssatz von 1,6 %

Aushaftende Darlehenssumme für die Gemeinde Behamberg 48,39% = € 239.530,50

**Antrag des Bürgermeisters:** Übernahme der Haftung der Gemeinde Behamberg für die Darlehen zur Sanierung der NÖMS Ramingtal zum Aushaftenden Betrag von € 239.530,50.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 5 Mietvertragsanpassung Bauhof und Volksschule

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass auf Grund von Neubewertungen bzw. Änderungen in der Bewertung der Liegenschaften Bauhof und Volksschule, die bestehenden Mietverträge im Bereich der Mietkostenbedeckung anzupassen sind. Die Mietverträge wurden bereits durch die Gemeinde Behamberg KG in der Sitzung am 15. Dezember 2021 gezeichnet.

Die Verträge werden dem Protokoll als Anlage A und B beigelegt.

**Antrag des Bürgermeisters:** Anpassung der Mietverträge mit der Gemeinde Behamberg KG betreffend der Objekte Bauhof und Volksschule lt. vorgelegter Vertragsunterlagen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Unterschriften:** Bgm. Karl Josef Stegh, Vbgm. Johann Reitbauer, gf. GR. Klaus Garstenauer, GR. Harald Plettenbacher

## Top 6 Umweltförderanträge

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister übergab dem Umweltgemeinderat gf. GR. Michael Holzner das Wort. Dieser berichtete, dass drei Umweltförderanträge für Regenwasserzisternen eingegangen sind. Die Unterlagen wurden positiv geprüft und mit folgender Förderhöhe gemäß den Förderrichtlinien bewertet:

### **Tihomir Korudzhiyski, Wieserstraße 15**

5.000 Liter, kein Anschluss an die Hauswasserleitung € 50,00/m<sup>3</sup> = € 250,00

### **Franz Ratzberger, Poststraße 14**

5.000 Liter, kein Anschluss an die Hauswasserleitung € 50,00/m<sup>3</sup> = € 250,00

### **Heidemarie Hopfinger, Steinbach 4**

5.000 Liter, kein Anschluss an die Hauswasserleitung € 50,00/m<sup>3</sup> = € 250,00

Das Gesamtfördervolumen beträgt € 750,00

**Antrag des Umweltgemeinderates:** Vergabe von Umweltförderanträgen an die genannten Personen mit einem Gesamtfördervolumen von € 750,00.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 7 Wohnbauförderantrag

### *Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass ein Antrag auf Wohnbauförderung von Alexander Kirisits, Wachtberg 51 für den Ausbau des Dachgeschosses zur Errichtung einer zweiten Wohneinheit, eingebracht wurde. Die Unterlagen wurden positiv geprüft.

**Fördervolumen € 700,00**

Aufgeteilt zu je € 70,00 auf eine Laufzeit von 10 Jahren auf das Darlehenskonto

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe einer Wohnbauförderung an Alexander Kirisits entsprechend den Förderrichtlinien der Gemeinde Behamberg.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 8 Abtretung an das öffentliche Gut

### *Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass im Zuge einer Bautätigkeit am Grundstück .50, KG Penz der Eigentümer Franz und Veronika Grillenberger eine Abtretung vorgeschrieben wurde. Die Abtretungsfläche wurde mit Vermessungsurkunde DI Gerhard Lubowsky ZT GmbH, GZ 80992 mit 11 m<sup>2</sup> festgelegt. Die Abtretung erfolgt gem. § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz.

**Antrag des Bürgermeisters:** Übernahme der Abtretungsfläche im Ausmaß von 11 m<sup>2</sup> lt. Vermessungsurkunde GZ 80992, DI Gerhard Lubowsky ZT GmbH ins öffentliche Gut der Gemeinde Behamberg

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 9 Vertrag über die Übernahme einer Wasserleitung

### *Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass im Zuge der Übernahme der Wasserleitung von Helmut Gegenhuber ein Vertrag über die Benützung von öffentlichen Wassergut im Bereich „Erlabach“ seitens der NÖ Landesregierung Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt zur Unterzeichnung übermittelt wurde. Der Vertrag betrifft die Grundstücke Nr. 878/2 KG Tröstelberg und 512/2 KG Badhof.

**Antrag des Bürgermeisters:** Annahme und Unterfertigung des Vertrages über die Benützung von öffentlichen Wassergut lt. vorgelegten Vertrag der NÖ Landesregierung.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 10 Ehrungen verdienter Mitglieder der Feuerwehr Behamberg

### *Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass seitens der Freiwilligen Feuerwehr Behamberg ein Ansuchen um Ehrungen verdienter Mitglieder eingegangen ist. Der Antrag lautet auf:

EHBI Bernhard Holzer für 15 Jahre Kommandantstellvertreter, davon 5 Jahre auch Unterabschnittskommandant.

EOV Harald Heinzlreiter für 5 Jahre Kommandantstellvertreter und 5 Jahre Verwalter, insgesamt 10 Jahre Mitglied im Kommando der FF Behamberg.

Vorschlag lt. Richtlinien und Beratung im Gemeindevorstand für die Vergabe von Ehrenzeichen der Gemeinde Behamberg

**Bernhard Holzer            Ehrenzeichen in Gold**

**Harald Heinzlreiter      Ehrenzeichen in Silber**

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe von Ehrungen an die Mitglieder der FF Behamberg, Bernhard Holzer und Harald Heinzlreiter lt. Ansuchen und Vorschlag durch den Gemeindevorstand.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 11 Informationen und Anfragen

### **der Bürgermeister, ...**

- bedankte sich bei GGR Michael Holzer und allen Teilnehmern für die Durchführung der Flurreinigungsaktion.
- bedankte sich bei GGR Bernhard Lueger und dem gesamten Team für die Austragung des Kinder- und Jugendlaufes am Wachtberg.
- informierte, dass die E-Ladestation beim Nah und Frisch in Behamberg nun endlich einsatzbereit ist und der Allgemeinheit zur Verfügung gestellt wurde.
- informierte, dass die Öffnungszeiten im ASZ Behamberg mit 19. April geändert wurden. Es steht nun zusätzlich der Dienstag von 9:00 bis 12:00 Uhr zur Verfügung. Am Freitag ist das ASZ von 11:30 bis 16:00 Uhr durchgehend offen.
- informierte, dass ein erneuter Termin zum Hochwasserschutz Weixlgarten erfolgte. Als Vorschlag seitens der NÖ Landesregierung erging die Errichtung eines Absetzbeckens. Mit dem Grundeigentümer wurde bereits gesprochen, eine Projektausarbeitung folgt.
- informierte dass ein Termin am 10.05.2022 über die laufende Raumplanung und Konzeption über den LWL Ausbau stattgefunden hat. Ein Termin über die Energiegemeinschaften folgt in der Umweltbeiratssitzung am Mo. 16.05.2022, 18:00 Uhr.
- informierte, dass der Posten unseres Gemeindearbeiters Franz Wimmer ausgeschrieben wird. Auf Grund der bevorstehenden Pensionierung soll daher der Dienstposten bereits jetzt zur Ausschreibung gelangen.

### **Der Vbgm. Johann Reitbauer, ...**

- dankte dem Bürgermeister für die Vorbereitungsarbeiten und den geführten Gesprächen mit den allen Fraktionen im Vorfeld zu den Gemeinderatssitzungen.

**Der GGR Klaus Garstenauer stellte eine Anfrage zu folgendem Thema:**

- Verkehrsspiegel Ausfahrt Raming und bat um nochmaliger Begutachtung  
Der Bürgermeister erklärte, dass eine nochmalige Besichtigung erfolgen wird.

**Der GR. Harald Plettenbacher stellte eine Anfrage zu folgendem Thema:**

- Übermittlung einer Anerkennung durch die Gemeinde an den Wegkreuzerrichter, Hrn. Gerhard Weixlbaumer (vlg. Hafner) für die Neuerrichtung des Hafnerkreuzes.  
Der GR Christian Wührleitner informierte dazu, dass am 22. Mai um 19:00 Uhr eine Maiandacht mit Segnung des neuen Kreuzes erfolgt. Diese Feier könnte als Anlass für die Anerkennung dienen.

Der Bürgermeister bedankte sich bei den Mitgliedern des Gemeinderates für die Mitarbeit und schloss um 19.40 Uhr die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... 19.09.2022

- genehmigt
- abgeändert
- nicht genehmigt

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Schriftführer

  
.....  
Gemeinderat (ÖVP)

  
.....  
Gemeinderat (SPÖ)

  
.....  
Gemeinderat (FPÖ)