



Behamberg 30  
4441 Behamberg

Telefon 07252/31000  
Fax 07252/31000-28

gemeinde@behamberg.gv.at  
www.behamberg.gv.at

## Sitzung des Gemeinderates

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

Nr.  
07/2018

Datum  
14. November 2018

Ort  
Gemeindeamt Behamberg (Sitzungssaal), 4441 Behamberg 30

Beginn 19.05 Uhr      Ende 20.00 Uhr      Zustelldatum der Sitzungseinladung per E-Mail 07.11.2018

**den Vorsitz führte**  
Bgm. Mag. Karl Josef Stegh

### anwesende Gemeinderatsmitglieder

1. Bgm. Mag.	Karl Josef Stegh	(ÖVP)	12. GR.	Roland Kloimwieder	(ÖVP)
2. Vbgm.	Manfred Zeitlhofer	(ÖVP)	13. GR.	Konrad Rainer	(ÖVP)
3. gf. GR.	Michael Holzner	(ÖVP)	14. GR.	Franz Ritt	(ÖVP)
4. gf. GR.	Bernhard Lueger	(ÖVP)	15. GR.	Lorenz Rottenschlager	(ÖVP)
5. gf. GR.	Johann Reitbauer	(ÖVP)	16. GR <sup>in</sup> .	Dania Schachner	(ÖVP)
6. gf. GR.	Gerhard Leitner	(SPÖ)	17. GR.	Christian Wührleitner	(ÖVP)
7. GR.	Klaus Garstenauer	(SPÖ)	18. GR.	Günther Bachleitner	(SPÖ)
8. gf. GR.	Harald Plettenbacher	(FPÖ)	19. GR <sup>in</sup> .	Elisabeth Kastner	(SPÖ)
9. GR.	Gerhard Brandner	(ÖVP)	20. GR.	Otto Schörkhuber	(SPÖ)
10. GR.	Erwin Burgholzer	(ÖVP)	21. GR.	Herbert Wimmer	(FPÖ)
11. GR. Ing.	Josef Grillnberger	(ÖVP)			

### entschuldigt abwesende Vorstandsmitglieder

1. GR<sup>in</sup>. Christine Posch (SPÖ)

### unentschuldigt abwesende Vorstandsmitglieder

1. GR. Andreas Wimmer (FPÖ)

### weitere anwesende Personen und Beteiligte

Amtsleiter Harald Schwödauer als Schriftführer

Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Die Sitzung war beschlussfähig.

Festlegung der Öffentlichkeit  
Die Sitzung war öffentlich, ausgenommen TOP 4

# TAGESORDNUNG

1. Protokoll der Sitzung vom 10. Oktober 2018
2. Vergabe der Darlehen für außerordentliche Vorhaben
3. Anpassung der Wasserbezugsgebühren
4. Personalangelegenheiten
5. Kooperationsvertrag TBE Hardegger
6. Vertrag für Grundstücksankauf
7. Anpassung der Friedhofs- und Gebührenordnung
8. Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister eröffnete am 14. November 2018 um 19.05 Uhr, im Sitzungssaal am Gemeindeamt Behamberg, 4441 Behamberg 30, die Sitzung des Gemeinderates.

Die Tagesordnung war mit der Einladungskurrende jedem Mitglied des Gemeinderates zugegangen. Der Bürgermeister erklärte, dass der Tagesordnungspunkt 4 unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt wird und die Tagesordnungspunkte 5 und 6 auf Grund fehlender Unterlagen und Prüfungen von der Tagesordnung genommen werden.  
Es gab dagegen keinen Einwand.

Die Tagesordnung wurde in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 6. November 2018 vorberaten.

## Top 1 Protokoll der Sitzung vom 10. Oktober 2018

Das Protokoll der Sitzung vom 10. Oktober 2018 war jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zur Kenntnis gebracht worden. Der Vorsitzende stellte fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

## Top 2 Vergabe der Darlehen für außerordentliche Vorhaben

*Der Vbgm. Manfred Zeitlhofer verließ gem. § 50 NÖ GO 1973 vor Beschlussfassung wegen Befangenheit den Sitzungssaal.*

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass mit Schreiben vom 19. Oktober 2018 folgende Darlehen zur Ausschreibung gelangten:

Gemeinde Behamberg

- **WVA Behamberg, Pumpwerk Schedl, Fernwirksystem** € 185.000,00
- **Straßenbau 2018** € 65.000,00
- **Sportplatz Grundstücksankauf** € 155.000,00
- Gesamtausschreibungssumme** € 405.000,00

Gemeinde Behamberg Ort- und Infrastrukturentwicklungs-KG

- **Amtshausanierung** € 300.000,00
- Gesamtausschreibungssumme** € 300.000,00

Die Darlehensausschreibungssumme beträgt gesamt € 705.000,00.

Zur Darlehensausschreibung wurden die, Raiffeisenkasse Haidershofen, Sparkasse Oberösterreich, Filiale St. Peter in der Au, Hypo NOE Gruppe Bank AG, 3100 St. Pölten, VB NÖ AG, 3100 St. Pölten und VKB-Bank Steyr, 4400 Steyr eingeladen. Von den fünf eingeladenen Banken haben drei Banken (Raiffeisenbank Haidershofen, Sparkasse OÖ, Hypo NÖ) fristgerecht ein entsprechendes Finanzangebot eingebracht. Als Finanzierungsvariante wurde die Aufnahme eines Darlehen mit variabler Verzinsung und einer Bindung an den 3-Monats-Euribor vorgeschlagen. Die Darlehenslaufzeiten variieren.

Finanzierungsangebote mit folgenden Konditionen sind eingegangen:

**WVA Behamberg, Pumpwerk Schedl, Fernwirksystem** € 185.000,00

**Laufzeit: 20 Jahre**

Nr.	Kreditinstitut	Aufschlag	Zinssatz	Zahlungen für die gesamte Laufzeit bei gleicher Zinsbasis
1.	Hypo NÖ	0,59%	0,59%	196.327,35
2.	Raika Haidershofen	0,66%	0,66%	197.518,64
3.	Sparkasse OÖ	0,90%	0,90%	202.066,30

**Straßenbau 2018****€ 65.000,00****Laufzeit: 10 Jahre, Finanzierung über Landesfinanz Sonderaktion**

Nr.	Kreditinstitut	Aufschlag	Zinssatz	Zahlungen für die gesamte Laufzeit bei gleicher Zinsbasis
<b>1.</b>	<b>Hypo NÖ</b>	<b>0,59%</b>	<b>0,59%</b>	<b>66.965,45</b>
2.	Raika Haidershofen	0,66%	0,66%	67.146,24
3.	Sparkasse OÖ	0,75%	0,75%	67.437,53

**Sportplatz Grundstücksankauf****€ 155.000,00****Laufzeit: 20 Jahre, Finanzierung über Impulsförderung Land NÖ**

Nr.	Kreditinstitut	Aufschlag	Zinssatz	Zahlungen für die gesamte Laufzeit bei gleicher Zinsbasis
<b>1.</b>	<b>Hypo NÖ</b>	<b>0,59%</b>	<b>0,59%</b>	<b>164.333,54</b>
2.	Raika Haidershofen	0,66%	0,66%	165.315,30
3.	Sparkasse OÖ	0,90%	0,90%	169.062,43

**Amtshaussanierung über Gemeinde Behamberg KG****€ 300.000,00****Laufzeit: 15 Jahre, Finanzierung über Landesfinanz Sonderaktion**

Nr.	Kreditinstitut	Aufschlag	Zinssatz	Zahlungen für die gesamte Laufzeit bei gleicher Zinsbasis
<b>1.</b>	<b>Hypo NÖ</b>	<b>0,59%</b>	<b>0,59%</b>	<b>313.496,40</b>
2.	Raika Haidershofen	0,66%	0,66%	314.855,50
3.	Sparkasse OÖ	0,93%	0,93%	320.925,00

**Der Bürgermeister gab im Namen des Gemeinderates zu den Vergabevorschlag und den Erbrachten Anfragen an die NÖ Landesregierung folgende Erklärung ab:**

Um die eigene ländliche Struktur zu erhalten, ist der Gemeinderat bestrebt die regionalen Dienstleister und Versorger bestmöglich zu unterstützen. Auch die ortsansässigen Banken zählen, ähnlich dem Nahversorger, zur Infrastruktur, die Versorgung, Arbeitsplätze, Dorfleben und regionale Wertschöpfung bringt.

Wir sind der Meinung, dass aus den genannten regionalpolitischen Überlegungen bei der Vergabe von Darlehen nicht ausschließlich das Billigstbieter-Prinzip zur Anwendung kommen sollte. Gerade das Land Niederösterreich unterstützt ja in der Aktion NAFES die Erhaltung der Nahversorger, was wir als Gemeinde sehr begrüßen. Pro Jahr stehen 1,2 Millionen Euro als Fördermittel zur Verfügung. So ersuchen wir das Land NÖ als Gemeindeaufsicht und Gesetzgeber im Sinne der regionalen „Nahversorgung“ das Billigbieter-Prinzip bei der Vergabe in der Finanzdienstleistung zu überdenken.

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe der aufgelisteten Darlehen an den Billigstbieter die Hypo NÖ mit einem Aufschlag von je 0,59%

**Beschluss:** Der Antrag wurde mehrheitlich angenommen

**Abstimmungsergebnis: 18 Stimmen dafür  
2 Stimmenthaltungen**  
(GR. Josef Grillnberger ÖVP, GR. Lorenz Rottenschlager ÖVP)

*Der Vbgm. Manfred Zeitlhofer wurde wieder in den Sitzungssaal gerufen.*

### Top 3 Anpassung der Wasserbezugsgebühren

#### Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass auf Grund der fehlenden Kostendeckung der WVA Behamberg eine Anpassung der Wasserbezugsgebühren ab 1.1.2019 notwendig wird.

#### Verordnungstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Behamberg möge in seiner Sitzung am 14. November 2018 folgende WASSERABGABENORDNUNG für die öffentliche Gemeindewasserleitung der Gemeinde Behamberg beschließen:

#### § 2 Wasseranschlussabgabe

(1) Der Einheitssatz zur Berechnung der Wasseranschlussabgabe für den Anschluss an die öffentliche Gemeindewasserleitung wird gemäß § 6 Abs. 5 des NÖ Gemeindewasserleitungsgesetzes 1978 mit € **9,50** festgesetzt.

(2) Gemäß § 6 Abs. 5 und 6 des NÖ Gemeindewasserleitungsgesetzes 1978 wird für die Ermittlung des Einheitssatzes eine Baukostensumme von € **8.208.239,00** und eine Gesamtlänge des Rohrnetzes von **38.213 lfm** zu Grunde gelegt

#### § 6 Bereitstellungsgebühren

a) Der Bereitstellungsbetrag wird mit € **15,00 pro m<sup>3</sup>/h** festgesetzt.

b) Die Bereitstellungsgebühr ist das Produkt der *Verrechnungsgröße des Wasserzählers (in m<sup>3</sup>/h)* multipliziert mit dem *Bereitstellungsbetrag*. Daher beträgt die jährliche Bereitstellungsgebühr:

Verrechnungsgröße in m <sup>3</sup> /h	Bereitstellungsbetrag in € pro m <sup>3</sup> /h	Bereitstellungsgebühr in € (Spalte 1 mal Spalte 2 = Spalte 3)
3	15	45

#### § 7 Grundgebühr zur Berechnung der Wasserbezugsgebühr

(1) Die Grundgebühr gemäß § 10 Abs. 5 des NÖ Gemeindewasserleitungsgesetzes 1978 wird für 1 m<sup>3</sup> Wasser mit € **1,70** festgesetzt.

#### § 10 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2019 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung vom 12. Oktober 2016 außer Kraft. Auf Abgabentatbestände, die vor dem Inkrafttreten dieser Verordnung verwirklicht wurden, ist der bisher geltende Abgabensatz anzuwenden.

**Antrag des Bürgermeisters:** Beschluss über die Verordnung zur Anpassung der Wasserbezugsgebühren für die WVA Behamberg

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### Top 4 Personalangelegenheiten

*dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt.*

## **Top 5 Kooperationsvertrag TBE Hardegger**

*Sachverhalt:*

*Der Vertrag ist erst kürzlich bei der Gemeinde eingegangen und konnte noch nicht geprüft werden, daher wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.*

## **Top 6 Vertrag für Grundstücksankauf**

*Sachverhalt:*

*Der Vertrag über den Grundkauf für das Sportfeld in Ramingdorf wurde nochmals zur Ergänzung an die Notarin gesendet. Da dieser noch nicht vorliegt wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.*

## **Top 7 Anpassung der Friedhofs- und Gebührenordnung**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass im Zuge der Sanierung des Friedhofes und der damit verbundenen Erweiterungen der Beerdigungsmöglichkeiten die Friedhofsordnung sowie die Friedhofsgebührenordnung angepasst wurden.

*Die Verordnungen über die Friedhofsordnung liegt dem Protokoll als Anlage A bei.*

*Die Verordnung über die Friedhofsgebühren liegt dem Protokoll als Anlage B bei.*

**Antrag des Bürgermeisters:** Beschluss über die Anpassungen in der Friedhofsordnung sowie der Friedhofsgebührenordnung lt. vorgelegtem Verordnungstext.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## **Top 8 Informationen und Anfragen**

**Der Bürgermeister ...**

- informierte über das heurige Gedenkjahr zu 100 Jahre Republik und dankte allen Gemeinderäten für die gelebte Demokratie
- informierte über die Nahversorgergruppe und den Fragebogen der über die Gemeindepflichten versendet wird.
- lud zur Eröffnung des Löschwasserbehälters Heuberg am Freitag, 23.11.2018 um 16:00 Uhr ein.
- informierte, dass das Objekt Wachtberg 81 leer steht und derzeit keine Flüchtlinge in Behamberg untergebracht sind.
- informierte, dass Behamberg zur Energievorbildgemeinde ausgezeichnet wurde.
- bedankte sich für die Umweltausstellung beim diesjährigen Kirtag.

**Der GR. Herbert Wimmer informierte, dass ...**

- die neu asphaltieren Gehwege am Friedhof bei Nässe sehr rutschig sind.

**Der gf. GR. Harald Plettenbacher stellte eine Anfrage zu folgendem Thema:**

- Bauzwang auf Bauparzellen  
Der Bürgermeister erklärte, dass bei einer Parzelle die Frist abgelaufen ist.

**Der gf. GR. Gerhard Leitner stellte eine Anfrage zu folgendem Thema:**

- Der derzeitige Vertrag zur TBE Hardegger sieht keine Kooperationsbereitschaft vor, deshalb wird der Antrag gestellt in dieser Sache selbst tätig zu werden.  
Der Bürgermeister erklärte, dass Gespräche folgen und Änderungen im Vertragsentwurf erörtert werden.

**Der gf. GR. Michael Holzner informierte, dass ...**

- am 1. Dezember der Tag der offenen Tür in der Polytechnischen Schule St. Peter in der Au stattfindet.

**Der GR. Klaus Garstenauer informierte über ...**

- die geplante Schneestangenaktion in Steinbach.

**Der gf. GR. Bernhard Lueger informierte, dass ...**

- der nächste Gemeindefesttag am 23.02.2019 stattfinden wird.

**Der GR. Christian Wührleitner informierte, dass ...**

- der Ball der ÖVP am 5. Jänner stattfindet und lud dazu herzlich ein.

**Der GR. Gerhard Brandner informierte, dass ...**

- das Bauvorhaben Friedhof zur Zufriedenheit abgeschlossen wurde und sprach allen ausführenden Unternehmen sein Lob aus.

Da keine weiteren Anfragen gestellt und keine Information mehr vorgebracht wurden, bedankte sich der Bürgermeister bei den Mitgliedern des Gemeinderates für die Mitarbeit und schloss um 20.00 Uhr die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 12.12.2018

genehmigt

abgeändert in TOP 2

nicht genehmigt

Mag. Karl Josef Stegh e.h.

Harald Schwödiauer e.h.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

Johann Reitbauer e.h.

Gerhard Leitner e.h.

Harald Plettenbacher e.h.

.....  
Gemeinderat (ÖVP)

.....  
Gemeinderat (SPÖ)

.....  
Gemeinderat (FPÖ)