



# Strengberger Nachrichten

Amtliches Mitteilungsblatt | Ausgabe 07/2018 | 24.07.2018  
Zugestellt durch Österreichische Post

## NEU:

Ärztendienstplan nun auf der letzten Seite – **größer und übersichtlicher!**

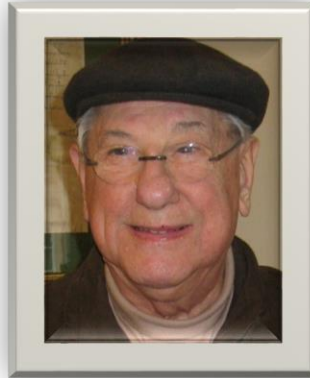
## Aus dem Inhalt:

- Gratulationen
- Bürgermeister am Wort
- Baetermine
- Westwinkel-Auto
- Aus den Schulen
- NÖ-Challenge
- Sperre Donaubrücke
- Nachtruhe
- Parkverbot Posthof
- Hecken, Strauchschnitt
- Fundamt
- Urlaub Dr. Lahnsteiner
- Urlaub Pambalk-Blumauer
- Urlaub Salon Gruber
- Müllabfuhrtermine
- Altstoffsammelzentrum
- Offene Stellen
- Baustelle Grub
- Kirchenbeitragsstelle
- VOR-Hotline
- Bildungsberatung NÖ
- Lehof – Moststraße
- Vock-Gründe
- Veranstaltungen
- Ärztendienstplan

## Redaktionsschluss- nächste Ausgabe:

10. August 2018

Die nächste Ausgabe erscheint voraussichtlich Mitte August 2018.



In tiefer Trauer gibt die Marktgemeinde Strengberg bekannt, dass Herr

**Georg Leeb,**

*Gemeindesekretär in Ruhe, Träger der Goldenen Ehrennadel der Marktgemeinde Strengberg, Organist der Pfarrkirche Strengberg, Oblate des Stiftes Seitenstetten und Ehrenmitglied des MGV Strengberg*

am Dienstag, dem 10. Juli 2018, im 85. Lebensjahr von uns gegangen ist.

Georg Leeb ist am 1.10.1957 in den Gemeindedienst eingetreten. Von 1960 bis zur Pensionierung Ende 1989 war er „Gemeindesekretär“ (heute „Amtsleiter“).

Dank ihm konnte das Standesamt mit Wirkung von 1.1.1962 von Haag wieder nach Strengberg zurückgeholt werden.

Unter seiner Amtszeit wurden unter anderem das Postgebäude umfangreich saniert, der Kindergartenbetrieb übernommen, die ersten Heimat-Österreich-Wohnhäuser gebaut, die Hauptschule gebaut und die 950-Jahr-Feier organisiert. 1992 wurde Herrn Leeb die Goldene Ehrennadel der Gemeinde Strengberg verliehen. 60 Jahre lang war er als Organist tätig.

*Die Marktgemeinde Strengberg wird Herrn Georg Leeb  
stets ein ehrendes Andenken bewahren.*



Bürgermeister und Mitarbeiter  
der Marktgemeinde Strengberg

## Wir gratulieren



Anna Bachler zum 90. Geburtstag



Aichinger Helga und Josef zur Gold. Hochzeit



Wallner Franz und Marianne zur Gold. Hochzeit



Naglhofer Margaretha u. Hermann zur Gold.Hochzeit



Halbmayer Karl und Marianne zur Gold. Hochzeit



Bachleitner Anna und Karl zur Diam. Hochzeit

VIEL *Glück*  
UND ALLES GUTE!





## Der Bürgermeister am Wort

### Liebe Strengberger!

In einer Funktion wie der des Bürgermeisters gibt es viele angenehme und erfreuliche Aufgaben und Themenbereiche, wo das Hauptaugenmerk darauf liegt, euch zu helfen und euch zu unterstützen. Leider gibt es jedoch auch Aufgabengebiete, wo dies nur schwer möglich ist und ich lediglich Gesetze zu vollziehen habe, die von anderen beschlossen worden sind. Eines dieser Aufgabengebiete ist zweifellos das Bauamt, wo ich mich an die vom Niederösterreichischen Landtag beschlossene Bauordnung zu halten habe.

In eben dieser Bauordnung ist festgeschrieben, dass eine Baubewilligung das Recht zur Ausführung eines Bauwerks und dessen Benützung nach Fertigstellung umfasst, wenn die erforderlichen Unterlagen laut Bescheid vorgelegt werden. Dies bedeutet, dass mit der Baubewilligung einerseits das Recht zum Bau des Vorhabens erteilt wird und andererseits auch das Recht, das Bauwerk anschließend zu benützen. Jedoch gilt dieses Benützungsrecht erst dann, wenn die im Bescheid angeführten Unterlagen wie zum Beispiel eine Bauführerbescheinigung (als Bestätigung über die plan- und bewilligungsgemäße Ausführung des Bauwerkes) oder auch ein Elektroprotokoll der Baubehörde vorgelegt werden. Aus rechtlicher Sicht ist eine vorherige Benützung eines Gebäudes somit nicht zulässig - dies kann auch aus versicherungstechnischer Sicht relevant sein (man denke dabei an einen durch ein fehlendes Absturzgeländer hervorgerufenen Unfall eines Gastes). Zusätzlich ist in der NÖ Bauordnung auch noch festgehalten, dass die Fertigstellung eines bewilligten Bauvorhabens der Baubehörde anzuzeigen ist. Wer zum Beispiel ein Bauwerk vor Anzeige der Fertigstellung sowie vor Vorlage der Unterlagen laut Bescheid benützt, begeht dabei eine Verwaltungsübertretung. Auch stellt gemäß NÖ Bauordnung die fehlende Anzeige des Baubeginns oder der Fertigstellung eine Verwaltungsübertretung dar.

Soweit nun also die rechtlichen Grundlagen zur Fertigstellung eines Bauwerkes. Leider muss ich in der Praxis die Erfahrung machen, dass nur die wenigsten Bauvorhaben korrekt wie oben beschrieben fertiggestellt werden. Dies liegt vermutlich daran, dass viele schlichtweg darauf vergessen (aus eigener

Erfahrung weiß ich, dass man nach Abschluss eines Bauvorhabens froh ist, endlich ein mit viel Aufwand verbundenes Projekt abgeschlossen zu haben, da denkt man einfach nicht mehr daran) oder auch der Meinung sind, dass mit der erteilten Baubewilligung alles abgeschlossen ist - dem ist aber eben nicht so. Ich ersuche euch daher, bei Fertigstellung eines Bauvorhabens dies frühestmöglich am Gemeindeamt bekanntzugeben und auch die entsprechenden Unterlagen abzugeben. Dadurch ersparen wir euch und auch uns viel Energie (es kommt nämlich immer wieder vor, dass der damalige Bauführer mittlerweile nicht mehr existiert) und auch Unannehmlichkeiten (Erinnerungsschreiben, Verwaltungsaufwand, ev. bei wiederholter Verweigerung Einleitung eines Strafverfahrens). In diesem Zusammenhang weise ich auch darauf hin, dass eine Fertigstellung nicht verjährt. Auch weise ich darauf hin, dass die vollständige Fertigstellung keine Holschuld der Gemeinde darstellt, sondern entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen eine Bringschuld der Bauherren ist.

Ich denke, dass ihr bestimmt versteht, dass ich als Baubehörde mich an die gesetzlichen Vorgaben zu halten habe und daher dafür zu sorgen habe, dass die Fertigstellungen auch tatsächlich durchgeführt werden. Ich denke außerdem, dass eine vollständige Fertigstellung unter anderem auch aus versicherungstechnischer Sicht in eurem Interesse liegt.

Ich bitte euch daher nochmals, die Fertigstellung eines Bauvorhabens ohne vorherige Aufforderung so früh als möglich durchzuführen - es wäre doch viel erfreulicher, wenn wir unsere Energie auf die angenehmeren und erfreulicheren Aufgaben und Themenbereiche einer Gemeinde lenken könnten, wo wir euch auch wirklich helfen und unterstützen können - die Bauordnung ist da leider der falsche Bereich.

## Bautermine 2018

An nachstehenden Tagen steht der Gemeinde ein Bausachverständiger des Gebietsbauamtes für „Bauverhandlungen“ bzw. Bauberatungen zur Verfügung:

**20.8.2018** (Unterlagenabgabe bis 10.8.2018)

**24.9.2018** (Unterlagenabgabe bis 14.9.2018)

*Dazu sind der Gemeinde folgende Unterlagen vollständig bis zum Abgabetermin vorzulegen: 3 x Einreichplan; 3 x Baubeschreibung; 1 x Grundbuchsauszug; 1 x Bauansuchen, ev. 3 x Energieausweis (bei Neubauten/größeren Renovierungen).*

## Gratulation



Der Strengberger **Christoph Eder** hat im Mai die Bachelorprüfung im Studiengang Betriebswirtschaft an der Hamburger Fern-Hochschule bestanden. Aufgrund dieser Prüfung wurde ihm der akademischen Grad Bachelor of Arts verliehen.

*Wir gratulieren herzlich!*

## Westwinkel-Auto

Ab **2. August 2018** steht der Marktgemeinde Strengberg - wie bereits im Oktober 2017 - ein Monat lang ein über die Westwinkel-Gemeinschaft angeschafftes **Elektro-Fahrzeug** der Marke CITROËN zur Verfügung.

Zur Förderung der E-Mobilität in Strengberg und zum Abbau eventuell bestehender Vorbehalte können interessierte Gemeindeglieder dieses Fahrzeug kostenlos probefahren. Zum Tanken steht die E-Tankstelle in der Buchstraße zur Verfügung.

*Eine Anmeldung ist ab sofort direkt am Gemeindeamt bzw. telefonisch (Tel.: 07432/2214) möglich.*



Das kostenlos auszuleihende E-Auto mit Westwinkelvertretern.

## Aus den Schulen

**Den europäischen Computerführerschein geschafft!**

Im Rahmen des Informatikschwerpunktes an unserer Schule schafften 6 Schüler\*innen im Schuljahr 2017/18 den europäischen Computerführerschein. Dabei hatten die Schüler\*innen 7 Pflichtmodule (Computer-Grundlagen, Online-Grundlagen, Textverarbeitung, Tabellenkalkulation, Präsentation, IT-Security, Datenbanken anwenden) zu absolvieren. Zu jedem Modul musste eine Prüfung durch einen externen Prüfer abgelegt werden.

Das standardisierte und europaweit anerkannte Zertifikat fördert die Vergleichbarkeit von Computer-Kenntnissen und die berufliche Mobilität.

**Wir gratulieren unseren Computerexperten:****4. NMS:**

Podkorytov Artjom  
Wieser Julian  
Wolfslehner Alexander

**3. NMS**

Haider Magdalena  
Primetshofer Julian  
Ranke Maximilian



Am 26.6.2018 hatte die 3. Klasse VS ihren **Wandertag**, der über Achleiten nach Gerstberg und über den Steinernen Berg wieder zurück führte. Es war ein toller Abschluss des Schuljahres.



Am 22.6.2018 organisierte die Klassenlehrerin der 3. Kl. VS einen **Leseabend**. Die Kinder hatten viel Spaß!

**NÖ-Challenge – Machen Sie mit!****So funktioniert's:**

1. „Runtastic-App“ auf das Smartphone laden
2. Auf [www.nochallenge.at](http://www.nochallenge.at) zum Wettbewerb anmelden
3. Sport treiben und sich so viel wie möglich bewegen.

Die Gemeinde Strengberg  
ersucht um rege  
Teilnahme!







## Sperre Donaubrücke Mauthausen

Aufgrund von Sanierungsarbeiten ist die Brücke an einigen Wochenenden für den Fahrzeugverkehr gesperrt (Seite OÖ Sperre nach Abfahrt zum "Hofer"/Vormarktstraße, Seite NÖ Sperre der Ausfahrt beim neuen Kreisverkehr). **Radfahrer und Fußgänger können die Brücke benutzen.**



Folgende Wochenenden sind von der Sperre betroffen (jeweils durchgängig von Sa., 19 Uhr, bis Mo., 4 Uhr):

28.07.2018 bis 30.07.2018	04.08.2018 bis 06.08.2018
11.08.2018 bis 13.08.2018	18.08.2018 bis 20.08.2018
25.08.2018 bis 27.08.2018	01.09.2018 bis 03.09.2018
08.09.2018 bis 10.09.2018	

Die Umleitung erfolgt über die Donaubrücken in Linz und Grein. Zusätzlich müssen an einem bzw. zwei Wochenende(n) Arbeiten an der Brückenunterseite im Bereich der B3 durchgeführt werden, wobei stets eine Spur je Richtung offen bleibt.

## Nachtruhe



Aufgrund einiger Beschwerden weisen wir darauf hin, dass ungebührlich störender Lärm (vor allem in der Nacht ab 22 Uhr) zivilrechtlich geahndet werden kann. **Wir bitten Sie, auf andere Personen Rücksicht zu nehmen.**

Falls Sie sich gestört fühlen, ersuchen wir, das direkte Gespräch mit den Nachbarn zu suchen, da so viele Konflikte sofort gelöst werden können. Hilft auch die Aussprache nicht weiter, kann bei der Polizei Anzeige erstattet werden.

## Parkverbot Posthof

Am **Sonntag, 29. Juli 2018**, findet im Posthof der Frühschoppen der Trachtenmusikkapelle Strengberg statt. Aus diesem Grund ist von Samstag, 8 Uhr, bis Sonntag, 18 Uhr, der **Posthof gesperrt**.

## Sträucher, Hecken, Bäume zurückschneiden



Wir bitten alle Liegenschaftseigentümer, Hecken, Sträucher und Bäume, die auf öffentlichen Grund ragen, so zurückzuschneiden, dass Straßen und Gehsteige sowie öffentliche Parkplätze in voller Breite begeh-/befahrbar sind. Höhenmäßig ist ein Freiraum von 4,5 m einzuhalten.

## Fundamt

Am Gemeindeamt wurden Mitte Mai ein Autoschlüssel (Peugeot) mit drei Schlüsseln und eine schwarze Jacke abgegeben (Fundort Musikheim). Bisher hat sich der Besitzer noch nicht gemeldet.

## Mitteilung Ordination Dr. Lahnsteiner

Die Ordination unseres Gemeindefarztes ist von **Montag, 6.8. bis Freitag, 17.8.2018**, wegen Urlaubs geschlossen.



Nächste Ordination: Montag, 20.08.2018

## Mitteilung Gasthaus Pambalk-Blumauer



Das Gasthaus ist am 11. und 12. August, am 18. August, am 1. September und von 18. bis 26. September 2018 wegen Urlaubs geschlossen.



## Mitteilung Friseursalon Astrid Gruber

Der Friseursalon hat am **14. August 2018** wegen Urlaubs geschlossen.

## Müllabfuhrtermine

**Restmüll:** 31. Juli/1. Aug., 28./29. Aug, 25./26. Sept.

**Bioabfall:** Do, 2.8., Do, 16.8., Do, 30.8., Do, 13.9.

**Altpapier:** 28./29. August, 23./24. Oktober

**Gelber Sack:** Mo, 30. Juli, Mo, 10. September

*Bitte die Müllbehälter bzw. den Gelben Sack (auch mehrere Gelbe Säcke möglich) jeweils am 1. Abfuhrtag ab 6 Uhr zur Entleerung bereitstellen!*

**GDA-Hotline Gelber Sack:** 07475/53340-269

Wir weisen darauf hin, dass Sie Ihre Plastikabfälle nicht in den Gelben Tonnen bei den Wohnblöcken der Heimat Österreich entsorgen dürfen. Dies ist nicht zulässig und nur den Bewohnern gestattet! Auch die Abgabe im Altstoffsammelzentrum ist nicht erlaubt.

## Altstoffsammelzentrum

### Öffnungszeiten Altstoffsammelzentrum:

Bis November **jeden Dienstag** (ausgenommen Feiertage) geöffnet, jeweils 7 bis 9 Uhr und 16 bis 18 Uhr.

### Nächste Termine:

24.7.2018, 31.7.2018, 7.8.2018, 14.8.2018,  
21.8.2018, 28.8.2018, 4.9.2018

**Grün- und Strauchschnitt** kann jederzeit vor das ASZ gebracht werden.



### Offene Stellen

Die **Franz Wagner GesmbH**, 3314 Strengberg, Steinbruckmühle 1, sucht einen **Sägearbeiter** (m/w).

Über eine Kontaktaufnahme freuen wir uns!

Tel.: 07432/2288, E-Mail: [office@wagner-hardwoods.com](mailto:office@wagner-hardwoods.com)

Die Fa. **Hörmann Interstall GmbH & Co KG**, St. Peter/Au, Bahnhofstraße 17, sucht einen **kaufmännischen Lehrling**. Voraussetzungen:

- guter Pflichtschulabschluss
- Interesse an Büroarbeit
- Teamfähigkeit, Kommunikationsfähigkeit, Zuverlässigkeit

Bewerbungen: Frau Hirner, Tel.: 07477/42118-22, [hir@hoermann-info.com](mailto:hir@hoermann-info.com)

Die **VFI GmbH**, 4482 Ennsdorf, Wirtschaftsparkstraße 7/1, sucht einen **Anlagenfahrer** Vollzeit, und einen **Mitarbeiter Verladung und Saatmanagement** (m/w).

Bewerbungen: Hr. Riedl: [b.riedl@vfi.co.at](mailto:b.riedl@vfi.co.at)



### Baustelle Grub

Vor und neben der Gemeindestraße Grub (nur im Bereich Zufahrt zu den Häusern Grub 22 bis 28) kommt es zu Verkehrseinschränkungen bis zur Beendigung der Baustelle, längstens jedoch bis 17.8.2018 (EVN und Telefonleitung).

### Kirchenbeitragsstelle Parteienverkehrszeiten

Pfarrhof Haag:

Montag, 3. Sept. 2018, von 8 bis 12 Uhr und 14 bis 16 Uhr.  
Montag, 17. Sept. 2018, von 8 bis 12 Uhr

**Im Juli und August keine Außendienste in Haag!**

Pfarrhof St. Valentin (Hauptplatz 15): *Trag' was bei*  
jeden Donnerstag 8 bis 12 und 13 bis 16 Uhr. **KIRCHENBEITRAG**

**Am 26.7., 2.8. und 9.8. kein Außendienst in St. Valentin!**

### VOR-Hotline



Der Verkehrsverbund Ost-Region hat mit Februar 2018 die VOR-Hotline-Telefonnummern von 0810 22 23 24

(allgemeine Hotline) bzw. 0810 22 23 25 (Jahreskarten-Hotline) auf **0800 22 23 24** und **0800 22 23 25** geändert. Die Nummern sind für den Anrufer seit diesem Zeitpunkt kostenlos.

Die „alten“ 0810-Nummern bleiben noch einige Monate aktiv, allerdings können Anrufe nicht automatisch auf die „neuen“ 0800-Nummern weitergeleitet werden. Es gibt aber einen entsprechenden Ansagetext mit dem Hinweis auf die jeweilige neue Nummer. Bei Anrufen aus den Mobilnetzen wird außerdem automatisch eine Info-SMS generiert.

### Bildungsberatung NÖ

Wir unterstützen Sie bei der Suche nach geeigneten Bildungsangeboten. Wir informieren Sie über finanzielle Förderungen und Beihilfen. Wir begleiten Sie bei der Berufswahl oder beruflichen Veränderung.

Für alle, die sich beruflich oder privat weiterentwickeln oder verändern wollen und Fragen haben.

Diese Informations- und Beratungsgespräche sind völlig kostenlos, streng vertraulich und unverbindlich.

31.07.2018, 13-17 Uhr	Magistrat Waidhofen
07.08.2018, 13-19 Uhr	BH Amstetten, Zi. 118
09.08.2018, 08-12, 15-18 Uhr	Gemeindeamt Seitenstetten
23.08.2018, 09-16 Uhr	Arbeiterkammer Amstetten
28.08.2018, 13-17 Uhr	Magistrat Waidhofen

### Pflanzaktion

Mit Unterstützung des Landes Niederösterreich

# Pflanzaktion

## FÜR HOCHSTAMM-OBSTBÄUME

**VON 16.07. - 30.09. 2018**

AUF [WWW.GOCKL.AT/PFLANZAKTION](http://WWW.GOCKL.AT/PFLANZAKTION)

Nutzen Sie jetzt die Aktion für Obstbaumsets - gefördert durch das Land Niederösterreich!

Hochstammobstbäume sind Teil unserer Kulturlandschaft, und bieten neben einer ökologischen Funktion als Lebensraum für Tiere und Pflanzen auch einen hohen Stellenwert für die Landschaft, wie Erholung, Erosionsschutz, Tourismus, aber auch als Erwerbsstandbein und zur Eigenversorgung.

Bäume können an folgenden Orten abgeholt werden:

Fa. Gruber, Randegg,	Samstag, 20. Oktober	9 – 12 Uhr
ASZ Guglberg, Kilb,	Dienstag, 23. Oktober	9 – 12 Uhr
LFS Ottenschlag,	Donnerstag, 25. Oktober	9 – 12 Uhr
Fernheizwerk, Gföhl,	Donnerstag, 25. Oktober	13:30 – 16 Uhr
MostBirnHaus, Ardagger Stift,	Dienstag, 30. Oktober	9 – 12 Uhr

Preis für ein Baumset:  
Gefördert € 25,-  
Gefördert/ bio € 28,-  
Nicht gefördert € 44,-  
Nicht gefördert/ bio € 48,-

Baumset besteht aus:  
Hochstammobstbaum, Baumpflock,  
Verbiesschutz, Ambinder,  
Wählmausgitter - (nur bei Apfelbäumen)

Obstbaumpflanzaktion durch Zusammenarbeit der LEADER Regionen:  
Tourismusverband Moststraße, Eisenstraße  
Niederösterreich, Südliches Waldviertel  
Nibelungengau, Mostviertel Mitte, Kemptal,  
Verein Genussregion Waldviertler Kriecherl.

Logos: Raiffeisen Meino Bank, erti glas, Most Straße, AUSTRIA JUICE, NV





## Lehof – Neues Moststraße-Mitglied



Die Moststraße ist um ein wertvolles Mitglied reicher. Am Lehof in Strengberg wachsen Äpfel aus bio-dynamischen Anbau.

**Martin Wagner** und **Maria Papst** betreiben seit dem Jahr 2007 bio-dynamischen Apfelanbau am Lehof in Strengberg. Die beiden sind mit ihrem Demeter-zertifizierten Betrieb ab sofort Mitglieder der Moststraße-Familie. Die bio-dynamische Anbauweise zeichnet sich durch eine besondere Berücksichtigung der Naturzusammenhänge aus und ist mit mehr Aufwand und noch strengeren Richtlinien als im normalen Bio-Anbau verbunden. „Unser Zugang ist es, komplett auf chemisch-synthetische Pflanzenschutz- und Düngemittel zu verzichten“, so Biobauer Martin Wagner. Neben dem Verkauf von Tafelobst werden in der „Apfelthek“ am Lehof verschiedene aus Äpfeln kreierte Spezialitäten angeboten: Bio-Apfelsaft, Bio-Cider, Bio-Apfelring mit Schokolade und vieles mehr.

Die Ansprüche an die Qualität der Äpfel sind am Lehof sehr hoch. Das sieht und spürt man auch, wenn man die rund 5 Hektar große Anlage in Strengberg besichtigt. Für LAbg. Bgm. Michaela Hinterholzer passt der Betrieb und die Philosophie dahinter perfekt zur Moststraße. „Am Lehof werden regionale Produkte in höchster Qualität mit viel Leidenschaft und Know-How produziert. Genau das zeichnet Betriebe der Moststraße aus. Ich wünsche Maria und Martin für ihre Zukunft alles Gute und viel Erfolg“, so die Moststraße-Obfrau.

### Kontaktdaten:

Martin Wagner  
Lehof – der Biobauer  
3314 Strengberg, Ramsau 26  
0650/8624439, [kontakt@lehof.at](mailto:kontakt@lehof.at), [www.lehof.at](http://www.lehof.at)



## Vock-Gründe

In Strengberg werden neue Baugründe angeboten. Es handelt sich dabei um die Vock-Gründe in der Nähe der Sportplatzstraße. Nachstehend bzw. anbei Informationen dazu.

Vor einigen Wochen wurden die Kaufverträge mit den vorherigen Grundbesitzern unterfertigt und gleichzeitig ein Parzellierungsplan durch die Gemeinde festgelegt (siehe unten). Dadurch steht einer Bewerbung dieser Baugründe, die nun durch die Marktgemeinde Strengberg in den nächsten Monaten an Interessenten verkauft werden sollen, nichts mehr im Wege.

Vor einem tatsächlichen Verkauf durch die Gemeinde ist jedoch noch der Abschluss des Umwidmungsverfahrens (Grundstücksteile sind noch von Grünland in Bauland umzuwidmen) abzuwarten.

Bis dahin besteht jedoch die Möglichkeit, sich ein Grundstück bis vorerst 31.08.2018 reservieren zu lassen (Formular ist am Gemeindeamt oder auf der Homepage erhältlich, reserviert werden können noch die Grundstücke Nr. 606/4, 606/5, 606/8 und 606/9).

Der Kaufpreis wird nach derzeitigem Stand 55 €/m<sup>2</sup> (ohne Aufschließungsabgabe, Anschlussgebühren für Kanal/Wasser/Strom/Internet, Steuern/Gebühren für den Kauf, usw.) betragen – darin sind lediglich jene Kosten (Geometer, Notar, Kauf Grundstück, Steuern/Gebühren, usw.) enthalten, die der Marktgemeinde Strengberg durch die Schaffung dieser Grundstücke entstanden sind, ein Gewinn wird dadurch nicht erzielt. Bei Fragen stehen Ihnen die Mitarbeiter des Gemeindeamtes Strengberg gerne zur Verfügung.

**Hinweise:** Mit „Bauzwang“: Baubeginn innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss sowie innerhalb von 5 Jahren nach Kaufvertragsabschluss Begründung des Hauptwohnsitzes (mit im Grundbuch eingetragenen Wiederkaufsrecht). Eine provisorische Straße zur Erschließung wird frühestens im Frühjahr 2019 hergestellt.

Lage der Kanal- und Wasserleitungen sind derzeit noch nicht bekannt. Eine Einreichung zur baubehördlichen Bewilligung ist erst nach Kaufvertragsunterfertigung möglich.





## Veranstaltungen/Termine

29. Juli (So)	<b>Frühschoppen</b>	Trachtenmusikkapelle Strengberg
<i>Die Trachtenkapelle Strengberg lädt herzlich ein zum Frühschoppen im Posthof, Beginn 9:30 Uhr. Für die musikalische Unterhaltung sorgt dieses Jahr die Stadtkapelle St. Valentin. Für Ihr leibliches Wohl sind die Mitglieder der TK Strengberg bemüht und freuen sich auf Ihren geschätzten Besuch! Parkverbot im Posthof (Sa ab 8 Uhr).</i>		
10. August (Fr)	<b>Grillabend</b>	Gasthaus Pambalk-Blumauer
<i>Beginn 19 Uhr, Salate und Grillsoßenbuffet, Fleisch und Fisch vom Grill, Spicy Chicken, Spare ribs &amp; Cocktails</i>		
11. August (Sa)	<b>2,5 Hektar Party</b>	Landjugend Strengberg
<i>Einlass ab 21 Uhr, in 3314 Strengberg, Kleinhaag 7, Eintritt ab 16 (Ausweispflicht). Alle Getränke um € 2,50!</i>		
24. August (Fr)	<b>Kabarett mit Michael Scheruga</b>	Gasthaus Pambalk-Blumauer
<i>„Liebe, Sex und Wirtschaftskrise“, Beginn 20 Uhr, Infos: 0664/9333288 oder 07432/2224</i>		
2. Sept. (So)	<b>Familienspaziergang</b>	ÖVP Strengberg
<i>Abmarsch 13:30 Uhr vor dem Gemeindeamt.</i>		
8. Sept. (Sa)	<b>Ortsmeisterschaft</b>	Sportunion Strengberg, Sektion Stocksport
<i>Beginn 10 Uhr und ca. 13:30 Uhr, Finale 17 Uhr; bei Schlechtwetter um 13:30 Uhr in der Stocksporthalle Haag Mannschaft zu 4 Strengberger - max. 2 Vereinsschützen bzw. 2 auswärtige Schützen (Arbeitsplatz oder Sportunion-Mitgliedschaft in Strengberg) sind erlaubt. Nenngeld 25,-/Mannschaft, Nenschluss: 6.9.2018, Nennungen bei Karl Mitterlehner, Markt 29, Tel. 2264 oder 0664/735 58 169, e-mail: karl.mitterlehner@gmx.at</i>		

**Seniorenbund NÖ, Ortsgruppe Strengberg:**

**24. Landeswandertag der NÖ Senioren** in Ardagger: Mi, 22.8.2018  
Anmeldung und Infos bei Leopold Mayer, 0664/5213020 oder 07432/2292

**Seniorenwallfahrt**, Mi, 29.8.2018 (nach Radmer a. d. Stube, Wallfahrtskirche zum Hl. Antonius, Hl. Messe mit Hrn. Pfarrer Vidovic), Infos und Anmeldung bei Angela Panhofer, 07432/2588

**Ärztendienstplan Sa/So und Feiertage**

Sa, 28. 07. 2018, 07:00 Sa, 28. 07. 2018, 19:00	Dr. Ernst LAHNSTEINER	07432/2220
So, 29. 07. 2018, 07:00 So, 29. 07. 2018, 19:00	Dr. Ernst LAHNSTEINER	07432/2220
Sa, 04. 08. 2018, 07:00 Sa, 04. 08. 2018, 19:00	Dr. Wolfgang SCHMUTZER	07476/77 475
So, 05. 08. 2018, 07:00 So, 05. 08. 2018, 19:00	Dr. Wolfgang SCHMUTZER	07476/77 475
Sa, 11. 08. 2018, 07:00 Sa, 11. 08. 2018, 19:00	Dr. Walter STEININGER	07433/23 33
So, 12. 08. 2018, 07:00 So, 12. 08. 2018, 19:00	Dr. Walter STEININGER	07433/23 33
Mi, 15. 08. 2018, 07:00 Mi, 15. 08. 2018, 19:00	Dr. Heschl OG GRUPPENPRAXIS	07478/445
Sa, 18. 08. 2018, 07:00 Sa, 18. 08. 2018, 19:00	Dr. Josef ZEHETGRUBER	07476/77 501
So, 19. 08. 2018, 07:00 So, 19. 08. 2018, 19:00	Dr. Josef ZEHETGRUBER	07476/77 501
Sa, 25. 08. 2018, 07:00 Sa, 25. 08. 2018, 19:00	Dr. Ernst LAHNSTEINER	07432/2220
So, 26. 08. 2018, 07:00 So, 26. 08. 2018, 19:00	Dr. Ernst LAHNSTEINER	07432/2220