



## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche **SITZUNG** des **GEMEINDERATES**

am 15. März 2017 im Sitzungssaal im Gemeindeamt Behamberg.

Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 21:05 Uhr

Die Einladung erfolgte am 08.03.2017  
per E-Mail.

### ANWESEND WAREN:

1. Bgm. Mag. Karl Josef Stegh	(ÖVP)	11. GR.	Michael Holzner	(ÖVP)
2. Vbgm. Manfred Zeitlhofer	(ÖVP)	12. GR.	Bernhard Lueger	(ÖVP)
3. gf. GR. Roland Kloimwieder	(ÖVP)	13. GR.	Konrad Rainer	(ÖVP)
4. gf. GR. Johann Reitbauer	(ÖVP)	14. GR.	Franz Ritt	(ÖVP)
5. gf. GR. Günter Berger	(ÖVP)	15. GR.	Lorenz Rottenschlager	(ÖVP)
6. gf. GR. Gerhard Leitner	(SPÖ)	16. GR <sup>in</sup> .	Dania Schachner	(ÖVP)
7. gf. GR. Wilhelm Hopfinger	(SPÖ)	17. GR.	Christian Würhleitner	(ÖVP)
8. gf. GR. Harald Plettenbacher	(FPÖ)	18. GR <sup>in</sup> .	Elisabeth Kastner	(SPÖ)
9. GR. Erwin Burgholzer	(ÖVP)	19. GR <sup>in</sup> .	Christine Posch	(SPÖ)
10. GR. Ing. Josef Grillnberger	(ÖVP)	20. GR.	Andreas Wimmer	(FPÖ)

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Fr. Sabine Hummer, NÖN  
Kassenverwalterin Sonja Kirisits  
Amtsleiter Schwödiauer Harald als Schriftführer

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GR.	Klaus Garstenauer	(SPÖ)
2. GR.	Günther Bachleitner	(SPÖ)
3. GR.	Herbert Wimmer	(FPÖ)

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

---

### VORSITZENDER:

Bürgermeister Mag. Karl Josef Stegh

Die Sitzung war öffentlich ausgenommen TOP 3 und 10

Die Sitzung war beschlussfähig

# TAGESORDNUNG

1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 14. Dezember 2016
2. Rechnungsabschluss des Haushaltsjahres 2016
3. Personalangelegenheiten
4. Wohnungsvergabe im Haus Behamberg 35
5. Vergabe von Geschäftsräumen im Haus Behamberg 34
6. Übergabe aus dem öffentlichen Gut
7. ASV Sonderförderung
8. Förderanträge von Vereinen
9. Ankauf einer Registrierkassa samt Anlagen für die gemeindeeigene Gastronomie
10. Antrag Jürgen Hönigl
11. Bericht über die Gebarungseinschau
12. Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister eröffnete am 15. März 2017 um 19.05 Uhr im Sitzungssaal im Gemeindeamt Behamberg die Sitzung des Gemeinderates.

Die Tagesordnung war mit der Einladungskurrende jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zugegangen.

Die Tagesordnung für diese Sitzung wurde in der Gemeindevorstandssitzung am 7. März 2017 vorberaten.

### **Top 1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 14. Dezember 2016**

Das Protokoll der Sitzung vom 14. Dezember 2016 war jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zur Kenntnis gebracht worden. Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll kein Einwand erhoben wurde. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

### **Top 2. Rechnungsabschluss des Haushaltsjahres 2016**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass gemäß § 83 NÖ Gemeindeordnung 1973 ein Rechnungsabschluss über das Haushaltsjahr 2016 erstellt wurde. Dieser Entwurf befand sich in der Zeit zwischen 01.03.2017 und 15.03.2017 in der öffentlichen Auflage. Es sind keine Stellungnahmen am Gemeindeamt eingegangen. Eine Kopie des Rechnungsabschlusses wurde mit der Sitzungseinladung ausgefolgt. Der Bürgermeister erklärte die einzelnen Summen des ordentlichen und außerordentlichen Haushaltes. Der Rechnungsabschluss weist folgende Summen auf:

Ordentlicher Haushalt		Außerordentlicher Haushalt	
Einnahmen	€ 4.670.096,55	Einnahmen	€ 1.062.942,04
Ausgaben	€ 5.058.451,37	Ausgaben	€ 1.062.942,04
Sollüberschuss	€ 388.354,82		

Der Bürgermeister hob einige Punkte des Rechnungsabschlusses hervor und gab Erklärungen zu den Abweichungen zum Nachtragsvoranschlag ab. Zu den Vorhaben Straßen- und Güterwegebau gab der Vizebürgermeister und zu den Vorhaben Wasserversorgung und Kanalsanierung der gf. GR. Johann Reitbauer Erklärungen ab. Die Schuldenstände schließen das Haushaltsjahr mit einem Stand von € 3.506.252,96 (*Gemeindebudget und KG*) ab und konnten wiederum gesenkt werden.

**Antrag des Bürgermeisters:** Beschluss über den vorgelegten Rechnungsabschluss des Geschäftsjahres 2016.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **Top 3. Personalangelegenheiten**

*dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt.*

#### **Top 4. Wohnungsvergabe im Haus Behamberg 35**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass der Untermieter der Wohnung Behamberg 35/4, Hr. Pombo Pereire Leite Luis, seine Wohnung aufgekündigt hat. Als Nachmieter wurde Hr. Maksimovic Milomir namhaft gemacht. Da geplant ist das gegenständliche Gebäude bald umzubauen, soll Hr. Milomir die Wohnung nur noch befristet bis 31.12.2017 mit beidseitiger monatlicher Kündigungsmöglichkeit erhalten. Ein Untermietvertrag wurde ausgearbeitet, der dem Gemeinderat zur Unterzeichnung vorgelegt werden soll. Als Bedingungen wurden die Vorlage eines Strafregisterauszuges, eines Einkommensnachweises sowie eine Kautionshöhe von drei Monatsmieten vereinbart. Weitere Bewerber stehen derzeit nicht an.

**Antrag des Bürgermeisters:** Wohnungsvergabe im Haus Behamberg 35/4 an Hrn. Maksimovic Milomir, geboren am 29.03.1985 und Unterfertigung des Mietvertrages vorbehaltlich dem Einlangen aller notwendigen Unterlagen und Forderungen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Unterschriften:** Bgm. Karl Josef Stegh, gf. GR. Gerhard Leitner, gf. GR. Harald Plettenbacher, GR. Bernhard Lueger

#### **Top 5. Vergabe von Geschäftsräumen im Haus Behamberg 34**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass für die Geschäftsräume im Haus Behamberg 34 nun endlich eine Nachmieterin gefunden werden konnte. Fr. Dr.<sup>in</sup> Alexandra Divinzenz will in den Räumen des ehemaligen Kosmetikinstitutes eine Wahlarztpraxis für Allgemeinmedizin mit Schwerpunkt chinesische Medizin (TCM) eröffnen. Ein Mietvertrag wurde angefertigt der zur Unterzeichnung vorgelegt wurde. Der Mietvertrag wurde unbefristet ab Juni 2017 erstellt.

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe von Geschäftsräumen im Haus Behamberg 34 an Fr. Dr.<sup>in</sup> Alexandra Divinzenz ab Juni 2017 und Unterfertigung des Mietvertrages.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Unterschriften:** Bgm. Karl Josef Stegh, gf. GR. Gerhard Leitner, gf. GR. Harald Plettenbacher, GR. Bernhard Lueger

#### **Top 6. Übergabe aus dem öffentlichen Gut**

*Sachverhalt:*

Der Bürgermeister berichtete, dass im Bereich des Bahnhofes Ramingdorf Vermessungsarbeiten seitens der ÖBB Infrastruktur AG im Zuge von Gleisbauarbeiten getätigt wurden. Hier sollten nun die auf Fremdgrund liegenden Bahnanlagen grundbücherlich bereinigt werden. Die Gemeinde ist Eigentümerin der Liegenschaft EZ 48, KG Ramingdorf mit dem Grundstück 111. Von dieser Parzelle soll lt. Vermessungsurkunde von DI Rudolf Schöffmann mit GZ 4886/16, eine Teilfläche im Ausmaß von 5 m<sup>2</sup> an die ÖBB Infrastruktur AG abgeschrieben werden. Die Gemeinde ist weiters Verwalterin des öffentli-

chen Gutes EZ 174, KG Ramingdorf mit dem Grundstück 56/5 aus der ebenfalls lt. Vermessungsurkunde von DI Rudolf Schöffmann mit GZ 4886/16, eine Teilfläche im Ausmaß von 30 m<sup>2</sup> an die ÖBB Infrastruktur AG abgeschrieben werden soll. Ein Vertragswerk wurde seitens der ÖBB Infrastruktur AG vorgelegt in dem die Vermessungspläne genau dargestellt sind. Die Entschädigungsleistung liegt für beide Grundstücke bei insgesamt € 100,00. Der vorliegende Vertrag soll daher durch den Gemeinderat unterzeichnet werden.

**Antrag des Bürgermeisters:** Übergabe von Teilflächen aus dem öffentlichen Gut der Gemeinde Behamberg lt. vorliegendem Teilungsplan von DI Rudolf Schöffmann mit GZ 4886/16 und Unterfertigung des Kaufvertrages mit der ÖBB Infrastruktur AG lt. Vorlage.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Unterschriften:** Bgm. Karl Josef Stegh, gf. GR. Gerhard Leitner, gf. GR. Harald Plettenbacher, GR. Bernhard Lueger

## Top 7. ASV Sonderförderung

Der Bürgermeister berichtete, dass seitens des ASV Raika Behamberg – Haidershofen ein Ansuchen um Sonderförderung für die Überdachung der Terrasse vorgelegt wurde. Der Kostenvoranschlag beläuft sich auf € 47.815,00. Ein Finanzierungsplan wurde ebenfalls vorgelegt, der eine Mitfinanzierung durch die Gemeinde Behamberg in der Höhe von € 8.000,00 vorsieht.

Es wurde in der Sitzung des Gemeindevorstandes vorgeschlagen einen Fördervorschuss für die kommenden zwei Jahren dem ASV für die Durchführung dieses Vorhabens zu gewähren.

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe eines Fördervorschusses für den ASV Raika Behamberg – Haidershofen in der Höhe von € 8.000,00 für die kommenden 2 Jahre zur Finanzierung einer Überdachung für die bestehende Terrasse.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## Top 8. Förderanträge von Vereinen

Der Bürgermeister berichtete, dass wieder Förderansuchen von Vereinen am Gemeindeamt eingegangen sind. Er schlug folgende Summen für die Vergaben im Gemeinderat vor:

Elternverein NMS Haidershofen	41 Schüler á € 3,00	€ 123,00
Bibliothek Kleinraming		
€ 100,00 15/16 Nachzahlung, € 150,00 für 17/18 + € 30,00 für 3 Lesepässe		€ 280,00
Musikverein Wachtberg		€ 2.910,00
Alpenverein Kürnberg		€ 100,00

Der Verein Wakolbinger Historic Racing Team hat ebenfalls ein Ansuchen eingebracht. Es wurde analog zum gleichen Ansuchen des Vereines 2015 vorgeschlagen, da es sich trotz Vereinsgründung bei den Tätigkeiten um reine Privatinteressen handelt, keine Förderung zu gewähren.

**Antrag des Bürgermeisters:** Vergabe von Vereinsförderungen der oben genannten Fördersummen im Gesamtwert von € 3.413,00.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **Top 9. Ankauf einer Registrierkasse samt Anlagen für die gemeindeeigene Gastronomie**

Der Bürgermeister berichtete, dass seit 1. Jänner 2016 die Registrierkassenpflicht eingeführt wurde. Es besteht für jeden Betrieb die Verpflichtung bei Barzahlungen einen Beleg zu erstellen und dem Gast auszuhändigen. Die Gemeinde führt im Kultursaal einen Gastbetrieb und überlässt diesen auch an seinen Pächter. Der Pächter des Gemeindegasthauses Hr. Jürgen Hönigl wird eine neue Registrierkasse für seinen Betrieb ankaufen. Die derzeit bestehende Registrierkasse wurde uns daher zum Kauf seitens der Fa. Apro Kassensysteme, 3311 Zeilern angeboten. Das System besteht aus einer Touch Kassa für Bonierung und Abrechnung, einen Thermodrucker für Rechnungen, Zubehör für Orderman, ein Transportkoffer und der Software. Das Angebot beläuft sich auf € 4.510,00 netto. Die Kosten für den Betrieb der Kassa verbleiben beim Nutzer.

**Antrag des Bürgermeisters:** Ankauf einer Registrierkasse samt Anlagen für die gemeindeeigene Gastronomie lt. vorliegendem Angebot der Fa. Apro Kassensysteme im Gesamtwert von € 4,510,00 netto.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **Top 10. Antrag Jürgen Hönigl**

*dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt.*

#### **Top 11. Bericht über eine Gebarungseinschau**

Der Bürgermeister übergab der Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, GR.<sup>in</sup> Elisabeth Kastner das Wort. Diese berichtete, dass am 14.03.2013 eine Prüfung des Rechnungsabschlusses und der Gemeindegebarung stattgefunden hat. An diesem Termin wurde auch der Rechnungsabschluss und die Gebarung der KG überprüft. Sie gab das Ergebnis lt. Protokoll zur Sitzung des Prüfungsausschusses bekannt, aus dem hervorgeht, dass keine Mängel festgestellt werden konnten. Sie berichtete weiter, dass seit August 2016 die Kasse elektronisch geführt wird.

#### **Top 12. Informationen und Anfragen**

##### **Der Bürgermeister ...**

- brachte den Bericht des Wirtschaftsprüfers der Gemeinde Behamberg KG dem Gemeinderat gem. § 68a NÖ Gemeindeordnung 1973 dar.
- bedankte sich bei allen Helfern und Organisatoren des Gemeindegastbetriebes.
- informierte, dass die Ankündigung der Fahrradstraße auf oberösterreichischer Seite nun auch geklärt wurde.

##### **Die GR.<sup>in</sup> Dania Schachner ...**

- stellte eine Anfrage zum Thema Schutzweg Weixlgarten  
Der Bürgermeister berichtete, dass derzeit noch die Freigabe des Landeshauptmannes fehlt.

- informierte, dass es bei der Diskothek Lehner wieder zu vermehrten Personenansammlungen vor dem Lokal kommt.

**Der gf. GR. Gerhard Leitner ...**

- stellte eine Anfrage zur Zeitschiene der Asphaltierung in Steinbach  
Der Vizebürgermeister erklärte, dass nach Angebotseröffnung die Unterlagen derzeit zur Prüfung beim Projektanten liegen. In der Gemeinderatssitzung im April soll ein Vergabebeschluss gefällt werden. Danach erfolgt die Besprechung und Terminfindung mit den Anrainern.
- stellte eine Anfrage zum Thema Ausschreibung Straßenbauprojekte  
Der Vizebürgermeister erklärte, dass auf Grund des Projektvolumens in der Schachnersiedlung eine Ausschreibung und Preisfindung notwendig sei.
- stellte eine Anfrage zum Thema Regenwasserableitung im Bereich Raming, Liegenschaft Garstener Klaus  
Der Vizebürgermeister erklärte, dass er im Zuge der Tätigkeiten der Wildbach sich diesen Bereich angesehen hat und in Zukunft überlegt werden muss, wie dieser Bereich generell saniert werden kann. Die Regenwasserableitung stellt sich dabei als sehr schwierig dar.
- informierte, dass ab heute die Special Olympics in Österreich begonnen haben.

**der GR. Roland Kloimwieder ...**

- informierte, dass am 1. April wieder die Flurreinigungsaktion durchgeführt wird. Er lud alle Gemeinderäte zur Mithilfe ein.

**der gf. GR. Günter Berger...**

- bat um Bewerbung des Dorflaufes am 30. April, um 17:00 Uhr und lud zu einer Sitzung am 23. März ein.

**der GR. Andreas Wimmer ...**

- stellte eine Anfrage zum Thema Schwerlasttransporte an der Ramingdorfstraße  
der Bürgermeister erklärte, dass dieser Punkt bei der letzten Verkehrsverhandlung abgehandelt wurde und eine Entscheidung des Landes noch aussteht. Verkehrserhebungen werden noch durchgeführt.

**die GR. Konrad Rainer ...**

- stellte eine Anfrage zum Thema E-Ladestationen im Gemeindegebiet: Treffen einer Gemeinsame Aussage  
Der Bürgermeister berichtete, dass die derzeitigen Systeme noch nicht ausgereift sind. Eine schriftliche Aussage zu diesem Thema wird vorbereitet, die dem Gemeinderat vorgelegt werden soll.

Da keine weiteren Anfragen gestellt und keine Informationen mehr vorgebracht wurden, bedankte sich der Bürgermeister bei den Mitgliedern des Gemeinderates für die Mitarbeit und schloss um 21.05 Uhr die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 12.04.2017

- genehmigt  
 abgeändert  
 nicht genehmigt

Mag. Karl Josef Stegh e.h.  
*Bürgermeister*

Harald Schwödauer e.h.  
*Schriftführer*

gf. GR. Kloimwieder Roland e.h.  
*Gemeinderat (ÖVP)*

gf. GR. Gerhard Leitner e.h.  
*Gemeinderat (SPÖ)*

gf. GR. Harald Plettenbacher  
*Gemeinderat (FPÖ)*