



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche **SITZUNG** des **GEMEINDERATES**

am 12. Mai 2015 im Sitzungssaal der Gemeinde Behamberg.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 06.05.2015
per E-Mail.

ANWESEND WAREN:

- | | | | |
|--|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Bgm. Mag. | Karl Josef Stegh | 10. GR. Ing. | Josef Grillnberger |
| 2. Vbgm. | Manfred Zeitlhofer | 11. GR. | Michael Holzner |
| 3. gf. GR. | Johann Reitbauer | 12. GR. | Bernhard Lueger |
| 4. gf. GR. | Günter Berger | 13. GR. | Lorenz Rottenschlager |
| 5. gf. GR. | Roland Kloimwieder | 14. GR. | Klaus Garstenauer |
| 6. gf. GR. | Gerhard Leitner | 15. GR ⁱⁿ . | Elisabeth Kastner |
| 7. gf. GR. | Wilhelm Hopfinger | 16. GR. | Günther Bachleitner |
| 8. gf. GR. | Harald Plettenbacher | 17. GR. | Andreas Wimmer |
| 9. GR ⁱⁿ . Mag ^a . | Rita Chmelik | | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Amtsleiter Schwödiauer Harald als Schriftführer
12 Schüler samt Lehrer der NMS Haidershofen

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. GR. | Franz Ritt |
| 2. GR. | Erwin Burgholzer |
| 3. GR. | Konrad Rainer |
| 4. GR ⁱⁿ . | Dania Schachner |
| 5. GR ⁱⁿ . | Christine Posch |
| 6. GR. | Herbert Wimmer |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

VORSITZENDER:

Bürgermeister Mag. Karl Josef Stegh

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

TAGESORDNUNG

1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 18. März 2015
2. Vergabe der ersten Bauarbeiten für den Umbau des Kommunalhauses
3. Vergabe der restlichen Bauarbeiten für den neuen Bauhof
4. Vergabe weiterer Straßenbauarbeiten
5. Änderung im Mietvertrag der Volksschule
6. Finanzierungsbeitrag Gesunde Gemeinde
7. Anträge um Vereinsförderung
8. Antrag um Subvention für die Renovierung der evangelischen Kirche in Steyr
9. Annahmeerklärung KPC Fördervertrag ABA BA 10
10. Bericht über die Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung vom März 2015
11. Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister eröffnete am 12. Mai 2015 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Behamberg die Sitzung des Gemeinderates.

Die Tagesordnung war mit der Einladungskurrende jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zugegangen.

Die Tagesordnung für diese Sitzung wurde in der Gemeindevorstandssitzung am 5. Mai 2015 vorberaten.

Top 1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 18. März 2015

Das Protokoll der Sitzung vom 18. März 2015 war jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zur Kenntnis gebracht worden.

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll kein Einwand erhoben wurde. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Top 2. Vergabe der ersten Bauarbeiten für den Umbau des Kommunalhauses

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass gemäß § 28, Abs. 2 Bundesvergabegesetz 2006 eine Ausschreibung für die Bauarbeiten zum Umbau des Kommunalhauses durch das Planungsbüro Ing. Erwin Hackl durchgeführt wurde. Laut Angebotseröffnung vom 28.04.2015 und anschließendem Verhandlungsverfahren wurden folgende Angebotssummen abgegeben und durch das Planungsbüro geprüft. Die Prüfberichte liegen vor und wurden wie folgt bekannt gegeben:

BAUMEISTERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Mayr Bau GmbH, 4400 Steyr	€ 54.718,78
2.	Fa. Bau-Pabst, 3361 Aschbach	€ 70.433,06
3.	Fa. Held & Franke, 4407 Steyr	€ 89.663,54

DACHDECKER UND SPENGLERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Lehner Dach, 3353 Seitenstetten	€ 7.535,93
2.	Fa. Weise, 3361 Aschbach	€ 10.436,57

ELEKTROINSTALLATIONSARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. ETM GmbH, 3350 Haag	€ 48.864,74
2.	Fa. Elektro Vogel GmbH, 3352 St. Peter/Au	€ 50.152,67
3.	Fa. Brunnmüller, 3361 Aschbach	€ 59.708,60
4.	Fa. Ebner, 4300 St. Valentin	€ 63.068,49
5.	Fa. Kammerhofer, 4400 Steyr	€ 64.390,59

HEIZUNG-, LÜFTUNG- UND SANITÄRINSTALLATIONSARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. R&S Installationen, 4441 Behamberg	€ 13.980,02
2.	Fa. Mayer, 3352 St. Peter/Au	€ 14.017,92

BAUTISCHLERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Meidl Tischlerei GesmbH, 4521 Schiedlberg	€ 39.585,70
2.	Fa. Ratzinger, 4431 Haidershofen	€ 43.394,89
3.	Fa. Fuchshuber, 4441 Behamberg	€ 44.236,41
4.	Fa. Möbel Polt, 3352 St. Peter/Au	€ 45.963,50
5.	Fa. Möblerei Mühlberger, 4431 Haidershofen	€ 52.616,00

FLIESENLEGERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Seyrlehner, 4441 Behamberg	€ 5.423,56
2.	Fa. Fuchsberger, 3362 Amstetten	€ 5.505,33
3.	Fa. Oberlininger, 4400 Steyr	€ 6.049,59
4.	Fa. Hirtl, 4310 Mauthausen	€ 6.344,50

TROCKENBAUARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Willich TB, 4481 Asten	€ 30.400,93
2.	Fa. Mondl, 4020 Linz	€ 32.434,42
3.	Fa. Sunk, 4400 Steyr	€ 32.802,27

MALERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Malerei und Fassaden, 4407 Steyr	€ 17.342,25
2.	Fa. Teamwork, 4021 Linz	€ 17.389,75
3.	Fa. Steingruber, 3363 Kröllendorf	€ 17.586,30
4.	Fa. Kesmer, 4400 Steyr	€ 19.267,60
5.	Fa. Stressler, 3352 St. Peter/Au	€ 21.834,40

BODENLEGERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Hennigler, 3331 Kematen/Ybbs	€ 15.522,22
2.	Fa. Stressler, 3352 St. Peter/Au	€ 23.500,40

Die Gesamtbaukostensumme der getätigten Ausschreibung beläuft sich daher auf € 233.347,13 Netto und liegt damit unter der geschätzten Baukostensumme.

Gemäß § 50 NÖ Gemeindeordnung verließ der GR. Lorenz Rottenschläge vor der Beschlussfassung wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Antrag des Bürgermeisters: Vergabe der Bauarbeiten für den Umbau des Kommunalhauses an die Bestbieterfirmen lt. Prüfberichte des Planers Ing. Erwin Hackl für die Gewerke Baumeisterarbeiten, Dachdecker- und Spenglerarbeiten, Elektroinstallationsarbeiten, Heizung-, Lüftung,- und Sanitärinstallationsarbeiten, Bautischlerarbeiten, Fliesenlegerarbeiten, Trockenbauarbeiten, Malerarbeiten sowie Bodenlegerarbeiten.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der GR. Lorenz Rottenschlager wurde wieder in den Sitzungssaal gerufen.

Top 3. Vergabe der restlichen Bauarbeiten für den neuen Bauhof

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass gemäß § 28 Abs. 2 Bundesvergabegesetz 2006 eine Ausschreibung für die Restarbeiten am neuen Bauhof durch das Planungsbüro Ing. Erwin Hackl durchgeführt wurde. Laut Angebotseröffnung vom 28.04.2015 und anschließendem Verhandlungsverfahren wurden folgende Angebotssummen abgegeben und durch das Planungsbüro geprüft. Die Prüfberichte liegen vor und wurden wie folgt bekannt gegeben:

BAUMEISTERARBEITEN:

Nr.	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Strabag AG, 3352 St. Peter/Au	€ 78.208,28
2.	Fa. Mayr Bau GmbH, 4400 Steyr	€ 79.445,63
3.	Fa. Stockinger, 3353 Seitenstetten	€ 83.128,86
4.	Fa. Haider, 4463 Großraming	€ 89.750,09
5.	Fa. Grillnberger, 4441 Behamberg	€ 97.555,38
6.	Fa. Held & Franke, 4407 Steyr	€ 115.830,57

BAUTISCHLERARBEITEN:

	Firma	Angebotssumme
1.	Fa. Meidl Tischlerei GesmbH, 4521 Schiedlberg	€ 16.096,18
2.	Fa. Ratzinger, 4431 Haidershofen	€ 16.275,40
3.	Fa. Fuchshuber, 4441 Behamberg	€ 17.364,40
4.	Fa. Möbel Polt, 3352 St. Peter/Au	€ 18.267,20
5.	Fa. Möblerei Mühlberger, 4431 Haidershofen	€ 20.991,00

Antrag des Bürgermeisters: Vergabe der restlichen Bauarbeiten für den neuen Bauhof an die Bestbieterfirmen lt. Prüfberichte des Planers Ing. Erwin Hackl für die Gewerke Baumeisterarbeiten und Bautischlerarbeiten.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 4. Vergabe weiterer Straßenbauarbeiten

Sachverhalt:

Der Bürgermeister übergab dem Vizebürgermeister das Wort. Dieser berichtete, dass mit dem Ausbau des Güterweges Holz am 18. Mai 2015 begonnen wird. Folgende Projekte wurden projektiert und sollen zur Umsetzung gelangen. Die Kostenschätzungen wurden wie folgt ermittelt:

Güterweg Brettbach	ca. 300 lfm.	€ 60.000,00 – 64.000,00
Güterweg Kindlehen	ca. 220 lfm.	€ 50.000,00 – 60.000,00
Putzsiedlung (Nr. 31 – 41)	ca. 110 lfm.	€ 50.000,00

Von der ausführenden Fa. Strabag wurde bekannt gegeben, dass aufgrund der derzeitigen Rohölpreise die Einheitspreise im Güterwegebau für Asphalt AC16deck von € 17,82 auf € 14,67 gesenkt werden können.

Der Vizebürgermeister berichtete weiter, dass im Bereich Güterweg Holz nach Besichtigung vor Ort vorgeschlagen wird, das Teilstück ab der Kreuzung zur B42 bis zum Anschluss der Fahrbahnsanierungsstelle ebenfalls die Gesamtfläche einer Sanierung zugeführt wird. Unter Berücksichtigung des günstigeren Asphaltpreises belaufen sich die Mehrkosten auf ca. € 15.000,00. Somit kann eine einheitliche Verkehrsfläche erzielt werden.

Antrag des Vizebürgermeisters: Vergabe der Bauarbeiten für den Güterweg Brettbach, Kindlehen, Putznsiedlung ab Nr. 31 bis Nr. 41, sowie die weitere Fahrbahnsanierung im Bereich GW Holz an die Fa. Strabag zu den Konditionen lt. letzter Ausschreibung und Kostenzusicherung für das Jahr 2015.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 5. Änderung im Mietvertrag der Volksschule

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass durch die Fertigstellung des Volksschulgebäudes der Mietvertrag in § 4 der Miethöhe angepasst werden muss. Die derzeitige Miethöhe von € 300,00 soll daher wie folgt angepasst werden:

Auszug aus der Neufassung des Mietvertrages

§ 4 Miethöhe

Die Mieterin verpflichtet sich zur Bezahlung eines jährlichen Mietzinses in Höhe von € 13.039,37 (in Worten dreizehntausendneununddreißig Euro und siebenunddreißig Cent). ...

Alle weiteren Punkte werden nicht verändert.

Antrag des Bürgermeisters: Beschluss über die Änderung des Mietvertrages für die Volksschule Behamberg.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterschriften: Bgm. Karl Josef Stegh, gf. GR. Gerhard Leitner, gf. GR. Günter Berger, gf. GR. Harald Plettenbacher, GR. Michael Holzner

Top 6. Finanzierungsbeitrag Gesunde Gemeinde

Sachverhalt:

Der Bürgermeister übergab dem gf. GR. Günter Berger das Wort. Dieser berichtete, dass die Gesunde Gemeinde Behamberg wie bereits in den vergangenen Jahren um einen Finanzierungsbeitrag ansucht und schlägt € 0,50/EW, somit insgesamt € 1.650,00 als Zuschuss vor.

Antrag des gf. GR. Günter Berger: Beschluss über einen Finanzierungsbeitrag für die Veranstaltungen der Gesunden Gemeinde in der Höhe von € 0,50/EW, somit insgesamt € 1.650,00.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 7. Anträge um Vereinsförderung

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass folgende Förderansuchen von Vereinen eingegangen sind und schlug folgende Förderhöhen vor:

- | | |
|--|----------|
| > Elternverein d. VS Behamberg, 126 Schüler á € 3,00 | € 378,00 |
| > Elternverein d. NMS Ramingtal, 39 Schüler á € 3,00 | € 117,00 |

Antrag des Bürgermeisters: Vergabe von Vereinsförderungen an die genannten Vereine lt. Vergabevorschlag.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 8. Antrag um Subvention für die Renovierung der evangelischen Kirche in Steyr

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass ein Subventionsansuchen zur Renovierung der evangelischen Kirche in Steyr am Gemeindeamt Behamberg eingegangen ist. Der Bürgermeister brachte dieses Ansuchen dem Gremium zur Kenntnis. Als vorgeschlagene Summe wurde im Ansuchen € 50,00 pro evangelischem Bewohner vorgeschlagen. Diese Summe wurde jedoch bei ca. 40 Einwohnern und einer Gesamtförderhöhe von € 2.000,00 als überhöht betrachtet. Der Gemeindevorstand schlug in seiner Sitzung einen Pauschalförderbetrag in der Höhe von € 500,00 vor.

Antrag des Bürgermeisters: Vergabe einer Förderung für die Renovierung der evangelischen Kirche Steyr mit eine Pauschalförderbetrag von € 500,00.

Beschluss: Der Antrag wurde mehrheitlich angenommen

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür
1 Stimmenthaltung GR. Garstenauer Klaus (SPÖ)

Top 9. Annahmeerklärung KPC Fördervertrag ABA BA 10

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtete, dass für das Bauvorhaben Kanalisation Steinbach und Daxberg ein Förderansuchen bei der KPC eingebracht wurde. Nun wurde dieses positiv beurteilt und ein Fördervertrag samt Annahmeerklärung vorgelegt. Der Fördersatz wurde mit 8% der förderbaren Investitionskosten beziffert. Die Gesamtförderung beläuft sich auf € 65.536,00 und wird in Form von Finanzierungszuschüssen auf eine Laufzeit von 25 Jahren ab Fertigstellung gewährt.

Antrag des Bürgermeisters: Unterzeichnung und Beschluss der Annahmeerklärung für den Fördervertrag der KPC für das Bauvorhaben ABA BA 10.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterschriften: Bgm. Karl Josef Stegh, gf. GR. Gerhard Leitner, gf. GR. Günter Berger, gf. GR. Harald Plettenbacher, GR. Michael Holzner

Top 10. Bericht über die Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung vom März 2015

Der Bürgermeister berichtete, dass zu Beginn des Jahres Prüfungen gem. § 89 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung 1973 durch das Amt der NÖ Landesregierung durchgeführt wurden. Ein Prüfbericht vom 26. März 2015 wurde der Gemeinde nun vorgelegt. Eine Kopie des Prüfberichtes wurde an jede im Gemeinderat vertretene Wahlpartei übergeben. Der Bürgermeister brachte den Inhalt des Berichtes dem Gremium zur Kenntnis.

Top 11. Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister ...

- Informierte über die Anfrage „Überdachung Müllinsel in der Weixlgartensiedlung“, der letzten GR Sitzung. Es hat eine Infoveranstaltung des GVU stattgefunden, bei der neue Müllentsorgungssysteme vorgestellt wurden die in den nächsten Jahren zur Umsetzung angedacht werden. Eine Beratung im Umweltbeirat soll folgen. Von einem Umbau der bestehenden Müllsammelinseln wird daher derzeit abgeraten.
- Informierte betreffend dem Thema „Radfahrstreifen in Ramingdorf“. Die Fahrbahnbreite muss im ersten Schritt erhoben werden. Er erteilte die Einladung an GR.ⁱⁿ Elisabeth Kastner die bestehenden Breiten im Vorfeld zu erheben.
- Informierte betreffend des Pflanzenbewuchses im Bereich der Liegenschaft Steinbach 23. Dieser Bereich ist für eine ungehinderte Durchfahrt frei.
- Informierte, dass ein Wirtschaftsbericht der KG für das Wirtschaftsjahr 2013 durch das Wirtschaftsprüfungsunternehmen WT-Kölblinger angefertigt wurde. Er brachte das Ergebnis dieses Berichtes zur Kenntnis.
- Bedankte sich bei allen Beteiligten und Organisatoren bei der Durchführung der Flurreinigungssaktion und den Dorflauf.
- informierte über eine Elternaktion im Kindergarten Behamberg die derzeit durchgeführt wird.
- Informierte über ein positives Finanzierungsgespräch zur Förderung des Umbaus des Kommunalhauses.
- lud im Namen von Konrad Rainer zu einem Fahrtrainingstag zum Preis von € 130,00 ein.
- informierte über Ergebnisse der RAG. Im Bereich Behamberg zur Gemeinde St. Peter in der Au wurden Erdöl bzw. Erdgasfunde geortet. Grundeigentümer werden für die Bohranlage gesucht. Die RAG wird für weitere Informationen zur nächsten Sitzung geladen.
- erinnert an das Gedenken zum 70 jährigen Frieden in Österreich.

Die GRin. Elisabeth Kastner stellte Anfragen bzw. Informationen zu folgenden Themen.

- Bereitstellung eines Straßenplanes für Breitenmessung, Verkehr hat sich in den letzten Monat intensiviert.
- Kanaldeckel im Bereich Ramingdorf sind abgesunken.
- Neubestellung der Kassenverwalterin durch den neu konstituierten Gemeinderat.

Der gf. GR. Gerhard Leitner stellte Anfragen und Informationen zu folgenden Themen.

- Fall Bistricky und Bereitstellung der Gewerbegründe am Wachtberg sollen neu angegangen werden.
- Fam. Hochpöchler wegen Grundbereinigung. Warum werden die Abschlussarbeiten (Humusarbeiten) nicht von der Gemeinde getätigt? Der Bürgermeister erklärte, dass sich der Kanal im Privatbesitz befindet, um jedoch dieses Problem rascher zu beseitigen wurde die Verlegung und die Grabungsarbeiten durch die Gemeinde zugesagt.

- Kaputt Thermostat in der Küche im Kultursaal. Der Bürgermeister erklärte, dass die Reparatur beauftragt wurde.
- Winterdienst hat Leistensteine bei der Liegenschaft Breurather Harald herausgerissen
- Dienstverträge der Kindergartenhelferinnen. Gibt es hier Änderungen? Der Bürgermeister erklärte, dass keine Änderungen im Dienstvertrag vorgenommen werden.

Der gf. GR. Wilhelm Hopfinger stellte eine Anfrage zu folgendem Thema

- Freies Geschäftslokal „Gansberger“. Nachnutzung als Flüchtlingsasyl?
Der Bürgermeister erklärte, dass diese Räumlichkeiten als Geschäftslokal ausgebaut sind.

Der GR. Harald Plettenbacher stellte eine Anfrage zu folgendem Thema

- Geländer bei Gehweg am neuen Kreisverkehr Wachtberg an der Liegenschaft Kirisits?
Der Bürgermeister erklärte, dass dies nicht vorgesehen ist.

Die GR.ⁱⁿ Rita Chmelik

- lud zu den Ferienspielen ein und freut sich über die Einbringung von Ideen. Das Programm soll am 27. Mai fertiggestellt sein.

Der GR. Günther Bachleitner informierte über

- einen abgestellten Wohnwagen ohne Kennzeichen auf öffentlichem Gut in der Weixlgartensiedlung.

Der GR. Michael Holzner stellte eine Anfrage zu folgendem Thema.

- Werden die Sonderbedarfszuweisungen des Landes für unser Kommunalhaus auch auf Raten ausbezahlt? Der Bürgermeister erklärte, dass dies nicht der Fall ist.

Der GR. Reitbauer Johann ...

- informierte über den Kanal in der Schachnersiedlung. Ein erster Erhebungsplan wurde durch den Ziviltechniker DI Christof Weichselbaumer vorgelegt. 1,5 km Streckennetz sollten generell erneuert werden. Eine Grobschätzung mit € 800.000,00 für Sanierung der Leitungen ohne Straße wurde abgegeben. Eine Infoveranstaltung soll für die Anrainer durchgeführt werden.

Da keine weiteren Anfragen gestellt und keine Information mehr vorgebracht wurden, bedankte sich der Bürgermeister bei den Mitgliedern des Gemeinderates für die Mitarbeit und schloss um 21.15 Uhr die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 10.06.2015 genehmigt.

Bgm. Mag. Karl Josef Stegh e.h.
Bürgermeister

Harald Schwödauer e.h.
Schriftführer

GGR. Johann Reitbauer e.h.
Gemeinderat (ÖVP)

GGR. Gerhard Leitner e.h.
Gemeinderat (SPÖ)

GGR. Harald Plettenbacher e.h.
Gemeinderat (FPÖ)