



MARKTGEMEINDE  
EURATSFELD  
3324 Euratsfeld, Marktstraße 3  
Telefon 07474 240  
Telefax 07474 240-75  
E-Mail [gemeinde@euratsfeld.gv.at](mailto:gemeinde@euratsfeld.gv.at)

# **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

## **über die**

### **Sitzung des Gemeinderates**

#### **am 25.03.2025, im Sitzungssaal der Gemeinde**

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

Die Einladung erfolgte am 19. März 2025 nachweislich.

Anwesend waren:

1. Bgm. Johann WEINGARTNER
2. Vzbgm. Regina ZÄHLER
3. GGR Peter WALTER
4. GGR Andreas HAAG
5. GGR Barbara WISCHENBART
6. GGR Ernst ZEHETGRUBER
7. GGR Ing. Christian GASSNER
8. GR Eva BRUCKNER
9. GR Ing. Matthias GSTETTENHOFER
10. GR Roswitha HAHN
11. GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth MOCK
12. GR Martin GÄBLER
13. GR Georg WÄGNER
14. GR Gerlinde BOXHOFER
15. GR Stefan WISCHENBART
16. GR Maria WÄNKLER
17. GR Melanie OFFENBERGER
18. GR Maximilian WURM
19. GR Ing. Raimund SALZMANN
20. GR Mag. Dipl.-Ing. Josef BAUMGÄRTNER
21. --

Entschuldigt abwesend: GR Ing. Mathias HESCHL, M.Sc.

Weiters anwesend waren: Kassenverwalterin Jasmin Deinhofer, VB Brigitte Buchrigler

Vorsitzender: Bürgermeister Johann WEINGÄRTNER

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Schriftführerin: AL Rosemarie DEMEL

## **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bestellung der Protokollfertiger
4. Bekanntgabe und Vorstellung der Fraktionsvorsitzenden, Einbehaltung der Fraktionsbeiträge
5. Bildung von Gemeinderatsausschüssen und Arbeitskreisen
  - 5.1. Festlegung der Ausschüsse und deren Aufgabengebiete
  - 5.2. Wahl der Ausschussmitglieder
  - 5.3. Bildung von Arbeitskreisen
  - 5.4. Wahl der Mitglieder in den Arbeitskreisen

6. Wahl der stimmberechtigten Vertreter in die Schulausschüsse  
gem. § 42 NÖ Pflichtschulgesetz
  - 6.1. Mittelschulgemeinde Euratsfeld
  - 6.2. Mittelschulgemeinde Amstetten (beratende Funktion)
  - 6.3. Sonderschulgemeinde Amstetten (beratende Funktion)
  - 6.4. Polytechnische Schulgemeinde Amstetten (stimmberechtigter Vertreter)
7. Bestellung von Gemeinderäten als:
  - 7.1. Umwelt- und Energiegemeinderat (-rätin)
  - 7.2. Gemeinderat (-rätin) für Dorferneuerung
  - 7.3. Bildungsgemeinderat (-rätin)
  - 7.4. Kulturgemeinderat (-rätin)
  - 7.5. Sportgemeinderat (-rätin)
  - 7.6. Jugendgemeinderat (-rätin)
  - 7.7. Seniorengemeinderat (-rätin)
  - 7.8. Mobilitätsgemeinderat (-rätin)
  - 7.9. EU- Gemeinderat (-rätin)
  - 7.10. Brand-, Zivilschutz- und Sicherheitsbeauftragte(r)
8. Nominierung der Gemeindevertreter für:
  - 8.1. Tourismus- und Fremdenverkehrsverbände
  - 8.2. Gemeindeverband der Musikschule Ybbsfeld
  - 8.3. Öffentliche Bücherei Euratsfeld
  - 8.4. Gemeindearchiv und Topothek
  - 8.5. PfarrGemeindeZentrum – Veranstaltungsbeirat
  - 8.6. Grundverkehrsbehördliche Ortsvertretung
  - 8.7. 4 Mitglieder der Disziplinarkommission für Gemeindebeamte
  - 8.8. Gemeindeferent(in) für Gesunde Gemeinde
  - 8.9. Sozialreferent(in) im Sozialbeirat der Bezirkshauptmannschaft Amstetten
  - 8.10. Gemeindeabwasserverband Amstetten
    - 8.10.1 Verbandsversammlung
    - 8.10.2 Vorstand
    - 8.10.3 Prüfungsausschuss
  - 8.11. Gemeindedienstleistungsverband Region Amstetten
  - 8.12. Ybbs-Unterlauf-Wasserverband
  - 8.13. Kleinregion Ostarrichi Mostland
9. Bestellung von Referenten und Aufgabenverteilung
  - 9.1. Infrastruktur (Straßenbeleuchtung, Kanal, Wasser, Friedhof)
  - 9.2. Instandhaltung Güterwege, Unwetterschäden an Gemeindestraßen, Winterdienst
  - 9.3. Verkehrsreferent(-innen)
  - 9.4. Grünraumbeauftragte(r)
  - 9.5. Öffentlichkeitsarbeit
  - 9.6. Beauftragte(r) Familien-Audit
  - 9.7. Gleichbehandlungsbeauftragte(r)
10. Teilnahme der Mitglieder des Gemeinderates an Festen und Veranstaltungen
11. Bericht des Prüfungsausschusses
12. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2024
13. Abänderung Teilbebauungsplan Ahornstraße – Erlenstraße

14. Beschlussfassung Vermessungsurkunde Vermessung Loschnigg; GZ 7059 vom 30.10.2024; Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Euratsfeld
15. Beschlussfassung Vermessungsurkunde L 6113, GZ 53041 (Ortsdurchfahrt Schnotzendorf)
16. Parzellierungsentwurf Grundstück 1314/1 der KG Euratsfeld
17. Parzellierungsentwurf Erweiterung Braunshofhang
18. Vertrag über die Benützung von öffentlichem Wassergut; Radwegbrücke Obergafring
19. Orientierungsbezeichnung neues Bauland zwischen Ahornstraße und Erlenstraße
20. Vergabe Errichtung Kindergartenparkplätze
21. Wartungsvertrag Lüftungs- und Klimaanlage Gemeindeamt
22. Berichte

### **Nicht öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung**

23. Personalangelegenheiten
24. Ehrungen

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Johann Weingartner eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der vom Vorsitzenden eingebrachte Dringlichkeitsantrag wird einstimmig angenommen und folgender Punkt auf die Tagesordnung der Sitzung gesetzt:

### **9.7. Gleichbehandlungsbeauftragte(r)**

## **2. Genehmigung des letzten Protokolls**

Nach Befragung der Protokollführerin stellt der Bürgermeister fest, dass gegen die Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 3. Dezember 2024 (in der Besetzung des Gemeinderates vor der Gemeinderatswahl 2025) keine Einwände erhoben wurden, das Protokoll wurde von den damaligen Protokollfertigern unterschrieben, es gilt daher als genehmigt.

Der Bürgermeister weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass vorgesehen ist, bei allen Gemeinderatssitzungen ein Gerät zur Schallaufzeichnung als Hilfe für die Protokollführung einzusetzen, was vom Gemeinderat einstimmig befürwortet wird.

Außerdem weist der Bürgermeister darauf hin, dass während der Gemeinderatssitzungen nur in Ausnahmefällen von Handys Gebrauch gemacht werden soll.

## **3. Bestellung der Protokollfertiger**

Als Protokollfertiger werden gem. § 53 NÖ Gemeindeordnung von den Gemeinderatsfraktionen folgende Gemeinderatsmitglieder bekannt gegeben:

Team Weingartner: Vzbgm. Regina Zahler, Stellvertreter: GR Martin Gabler

FPÖ: GR Eva Bruckner, Stellvertreterin: GR Melanie Offenberger

GRÜNE: GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock

SPÖ: GR Ing. Raimund Salzmann

Diese Vorschläge werden vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

Als Protokollführerin wird einstimmig AL Rosemarie Demel bestimmt, als Stellvertreterin VB Jasmin Deinhofer.

#### **4. Bekanntgabe und Vorstellung der Fraktionsvorsitzenden, Einbehaltung der Fraktionsbeiträge**

Die von den Gemeinderatsfraktionen bestellten Fraktionsvorsitzenden werden vorgestellt:

Team Weingartner:	Vorsitzende: Vzbgm. Regina Zahler
	Stellvertreter: GGR Andreas Haag
FPÖ:	Vorsitzende: GR Eva Bruckner
	Stellvertreterin: GR Melanie Offenberger
GRÜNE:	Vorsitzende: GR Dr. <sup>in</sup> Elisabeth Mock
SPÖ:	Vorsitzender: GR Ing. Raimund Salzmann

Diese Vorschläge werden vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

Die Fraktionsbeiträge werden bei den Gemeinderäten der Fraktionen der ÖVP, der SPÖ und der GRÜNEN bei der Auszahlung der Bezüge einbehalten, nicht bei der FPÖ.

#### **5. Bildung von Gemeinderatsausschüssen und Arbeitskreisen**

##### **5.1. Festlegung der Ausschüsse und deren Aufgabengebiete**

Nachdem dies zuvor mit allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen besprochen wurde, beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig, folgende drei Ausschüsse zu bilden:

➤ **Ortsentwicklungsausschuss:**

Aufgabenbereiche:

Verkehr und Mobilität, Straßen, Parkplätze, Raumordnung, Liegenschaften, Betriebsansiedelungen, Kauf und Verkauf von Grundstücken, Baulandaufschließungen, gemeinnütziger Wohnbau, Hochwasserschutz, Infrastruktur

➤ **Volksschulausschuss:**

Aufgabenbereich:

jährliche Teilsanierungen und Ankauf von Gerätschaften für die Volksschule

➤ **Ausschuss für Umwelt, Klima und Bodenschutz:**

Aufgabenbereich:

Der Arbeitsausschuss für Umwelt, Klima und Bodenschutz hat die Aufgabe, Maßnahmen zum Schutz und zur nachhaltigen Nutzung natürlicher Ressourcen zu entwickeln, zu bewerten und deren Umsetzung in den mitwirkenden Arbeitskreisen (e5 – Team) und Interessensgruppen (VSE) zu begleiten. Dabei berücksichtigt er ökologische, soziale und wirtschaftliche Aspekte. Ferner dient er als Plattform für den fachlichen Austausch und trägt zur Entscheidungsfindung bei umweltpolitischen Fragen bei. Sein Ziel ist es, den Umwelt-, Boden- und Klimaschutz langfristig zu stärken und zukunftsfähige Lösungen zu erarbeiten.

## **5.2. Wahl der Ausschussmitglieder**

### **Mitglieder im Ortsentwicklungsausschuss:**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Vorschlag der Partei Team Weingartner, dass dieser Ausschuss aus 13 Mitgliedern bestehen soll.

Die Wahl der Mitglieder erfolgt geheim mittels Stimmzettel.

Folgende GemeinderätInnen werden auf Vorschlag der Fraktionen einstimmig zu Mitgliedern des Ortsentwicklungsausschusses gewählt:

Bgm. Johann Weingartner, Vzbgm. Regina Zahler, GGR Ernst Zehetgruber, GGR Ing. Christian Gassner, GR Martin Gabler, GR Georg Wagner, GR Stefan Wischenbart, GR Maria Winkler, GR Mag. DI Josef Baumgartner, GR Ing. Mathias Heschl, M.Sc., (alle Team Weingartner), GR Eva Bruckner (FPÖ), GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock (GRÜNE), GR Ing. Raimund Salzmann (SPÖ).

### **Mitglieder im Volksschulausschuss:**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Vorschlag der Partei Team Weingartner, dass dieser Ausschuss aus 7 Mitgliedern bestehen soll.

Die Wahl der Mitglieder erfolgt geheim mittels Stimmzettel.

Folgende GemeinderätInnen werden auf Vorschlag der Fraktionen einstimmig zu Mitgliedern des Volksschulausschusses gewählt:

Vzbgm. Regina Zahler, GGR Barbara Wischenbart, GGR Ing. Christian Gassner, GR Roswitha Hahn, GR Stefan Wischenbart (alle Team Weingartner), GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock (GRÜNE), GR Ing. Raimund Salzmann (SPÖ).

### **Mitglieder im Ausschuss für Umwelt, Klima und Bodenschutz**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Vorschlag der Partei Team Weingartner, dass dieser Ausschuss aus 7 Mitgliedern bestehen soll.

Die Wahl der Mitglieder erfolgt geheim mittels Stimmzettel.

Folgende GemeinderätInnen werden auf Vorschlag der Fraktionen einstimmig zu Mitgliedern dieses Ausschusses gewählt:

GGR Andreas Haag, GR Ing. Matthias Gstettenhofer, GR Roswitha Hahn, GR Gerlinde Boxhofer, GR Mag. DI Josef Baumgartner, GR Ing. Mathias Heschl, M.Sc. (alle Team Weingartner), GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock (GRÜNE)

## **5.3. Bildung von Arbeitskreisen**

Der Gemeinderat beschließt außerdem einstimmig, folgende Arbeitskreise, in denen auch Personen mitarbeiten können, die nicht dem Gemeinderat angehören, zu bilden:

- **Arbeitskreis „Gesunde Gemeinde“**
- **Arbeitskreis „e5“**
- **Arbeitskreis „Soziales und Familie“**

## **5.4. Wahl der Mitglieder in den Arbeitskreisen:**

### **5.4.1.**

#### **Gemeinderäte im Arbeitskreis „Gesunde Gemeinde“:**

auf Vorschlag der betreffenden Fraktionen einstimmig:

GGR Barbara Wischenbart, GR Georg Wagner, GR Gerlinde Boxhofer, GR Maria Winkler, GR Melanie Offenberger

5.4.2.

**Mitglieder im Arbeitskreis „Umwelt und e5“:**

auf Vorschlag der betreffenden Fraktionen einstimmig:

Bgm. Johann Weingartner, GGR Walter Peter, GGR Ing. Christian Gassner, GR Ing. Matthias Gstettenhofer, GR Ing. Raimund Salzmann, GR Ing. Mathias Heschl, M.Sc.

5.4.3.

**Gemeinderäte im Arbeitskreis „Soziales, Familie und Familien-Audit“:**

auf Vorschlag der betreffenden Fraktionen einstimmig:

Vzbgm. Regina Zahler, GGR Barbara Wischenbart, GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock, GR Gerlinde Boxhofer, GR Maria Winkler, GR Melanie Offenberger

## **6. Wahl der stimmberechtigten Vertreter in die Schulausschüsse gem. § 42 NÖ Pflichtschulgesetz**

### **6.1. Mittelschulgemeinde Euratsfeld**

Die Zusammensetzung des Schulausschusses der Mittelschulgemeinde Euratsfeld wurde wie folgt berechnet:

7 Vertreter der Gemeinde Euratsfeld, Aufteilung nach Parteien: 7 Team Weingartner;

2 Vertreter der Gemeinde Ferschnitz.

Auf Vorschlag der im Gemeinderat vertretenen Wahlparteien werden folgende Gemeindevertreter einstimmig als Mitglieder des Schulausschusses der Mittelschulgemeinde Euratsfeld bestellt:

Vzbgm. Regina Zahler, GGR Barbara Wischenbart, GR Roswitha Hahn, GR Georg Wagner, GR Maximilian Wurm, Jasmin Deinhofer, Christina Hochholzer (alle auf Vorschlag Team Weingartner).

### **6.2. Mittelschulgemeinde Amstetten (beratende Funktion)**

### **6.3. Sonderschulgemeinde Amstetten (beratende Funktion)**

### **6.4. Polytechnische Schulgemeinde Amstetten (stimmberechtigte(r) Vertreter (-in))**

Auf Vorschlag der im Gemeinderat vertretenen Wahlparteien wird Vzbgm. Regina Zahler einstimmig als Gemeindevertreterin für die Schulgemeinden unter TOP 6.2. bis 6.4. bestellt.

## **7. Bestellung von GemeinderätInnen als:**

### **7.1. Umweltgemeinderat- und Energiegemeinderat (-rätin)**

GR Ing. Matthias Gstettenhofer → einstimmig

### **7.2. Gemeinderat (-rätin) für Dorferneuerung**

GGR Ernst Zehetgruber → einstimmig

### **7.3. Bildungsgemeinderat (-rätin)**

Vzbgm. Regina Zahler → einstimmig

### **7.4. Kulturgemeinderat (-rätin)**

GGR Andreas Haag → mit 19 Stimmen; Gegenstimme: GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock

### **7.5. Sportgemeinderat (-rätin)**

GGR Ing. Christian Gassner → mit 19 Stimmen; Gegenstimme: GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock

## **7.6. Jugendgemeinderat (-rätin)**

GR Maximilian Wurm → einstimmig

## **7.7. Seniorengemeinderat (-rätin)**

GR Maria Winkler → einstimmig

## **7.8. Mobilitätsgemeinderat (-rätin)**

GR Ing. Matthias Gstettenhofer → einstimmig

## **7.9. EU- Gemeinderat (-rätin)**

GR Mag. DI Josef Baumgartner → einstimmig

## **7.10. Brand-, Zivilschutz- und Sicherheitsbeauftragte(r)**

GGR Ing. Christian Gassner, GR Martin Gabler, GR Georg Wagner, GR Stefan Wischenbart, GR Maria Winkler → einstimmig

## **8. Nominierung der Gemeindevertreter für:**

### **8.1. Tourismus- und Fremdenverkehrsverbände**

GGR Andreas Haag → einstimmig

### **8.2. Gemeindeverband der Musikschule Ybbsfeld**

- als Vertretung des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung:  
Vzbgm. Regina Zahler → einstimmig
- als Mitglieder des Vorstandes: Vzbgm. Regina Zahler und GR Mag. DI Josef Baumgartner → einstimmig

### **8.3. Öffentliche Bücherei Euratsfeld**

GR Gerlinde Boxhofer → einstimmig

### **8.4. Gemeindearchiv und Topothek**

GGR Ernst Zehetgruber → einstimmig

### **8.5. PfarrGemeindeZentrum – Veranstaltungsbeirat**

GGR Ernst Zehetgruber, GGR Ing. Christian Gassner, GR Roswitha Hahn, GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock → einstimmig

### **8.6. Grundverkehrsbehördliche Ortsvertretung**

GGR Peter Walter; Stellvertreterin: GR Roswitha Hahn → einstimmig

### **8.7. 4 Mitglieder der Disziplinarkommission für Gemeindebeamte**

GGR Ernst Zehetgruber, GR Eva Bruckner, GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock, GR Maria Winkler → einstimmig

### **8.8. Gemeindereferent(in) für Gesunde Gemeinde**

GGR Barbara Wischenbart → einstimmig

### **8.9. Sozialreferent(in) im Sozialbeirat der Bezirkshauptmannschaft Amstetten**

GGR Barbara Wischenbart → einstimmig

### **8.10. Gemeindeabwasserverband Amstetten**

- Verbandsversammlung: Bgm. Johann Weingartner → einstimmig
- Vorstand: Bgm. Johann Weingartner → einstimmig
- Prüfungsausschuss: GR Ing. Raimund Salzmann → einstimmig

### **8.11. Gemeindedienstleistungsverband Region Amstetten**

Bgm. Johann Weingartner; Stellvertreterin: Vzbgm. Regina Zahler → einstimmig

### **8.12. Ybbs-Unterlauf-Wasserverband**

GGR Peter Walter, GR Ing. Mathias Heschl, M.Sc. → einstimmig

### **8.13. Kleinregion Ostarrichi Mostland**

Bgm. Johann Weingartner, Stellvertreterin: Vzbgm. Regina Zahler → einstimmig

## **9. Bestellung von Referenten und Aufgabenverteilung**

### **9.1. Infrastruktur (Straßenbeleuchtung, Kanal, Wasser, Friedhof)**

Bgm. Johann Weingartner, Vzbgm. Regina Zahler, GGR Peter Walter, GGR Andreas Haag, GR Ing. Mathias Heschl, M.Sc. → einstimmig

### **9.2. Instandhaltung Güterwege, Unwetterschäden an Gemeindestraßen, Winterdienst**

GGR Peter Walter, GGR Ing. Christian Gassner → einstimmig

### **9.3. VerkehrsreferentInnen**

GGR Ing. Matthias Gstettenhofer, GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock, GR Martin Gabler, GR Melanie Offenberger → einstimmig

### **9.4. Grünraumbeauftragte(r) - (VSE)**

GGR Andreas Haag

### **9.5. Öffentlichkeitsarbeit**

Bgm. Johann Weingartner, GGR Ing. Christian Gassner, GR Maria Winkler, GR Mag. DI Josef Baumgartner → einstimmig

### **9.6. Beauftragte(r) Familien-audit**

Vzbgm. Regina Zahler, GGR Barbara Wischenbart → einstimmig

### **9.7. Gleichbehandlungsbeauftragte(r)**

GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock → einstimmig

## 10. Teilnahme der Mitglieder des Gemeinderates an Festen und Veranstaltungen

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Mitglieder des Gemeinderates bei kirchlichen Festen wie Erstkommunion, Pfarrfirmung und Fronleichnam zum Einzug eingeladen sind und ersucht um Teilnahme, auch wenn keine eigene schriftliche Einladung mehr ergeht. Weiters bittet der Bürgermeister die Gemeinderatsmitglieder, an den Veranstaltungen und Feiern der Gemeinde sowie der örtlichen Institutionen und Vereine möglichst zahlreich teilzunehmen.

## 11. Bericht des Prüfungsausschusses

Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Ing. Raimund Salzmann, berichtet über die angemeldete Kassaprüfung am 17. März 2025. Bei der Prüfung wurden die Gemeindekasse und die Belege überprüft und die ordnungsgemäße Kassen- und Buchführung festgestellt. Außerdem wurde der Rechnungsabschluss 2024 geprüft.

## 12. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2024

Der vom Bürgermeister erstellte Rechnungsabschluss 2024 ist vom 3. – 17. März 2025 zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Jeder Fraktion wurde eine Ausfertigung des Rechnungsabschluss-Entwurfes ausgefolgt, Erinnerungen dazu wurden nicht eingebracht. Der Bürgermeister erläutert den Rechnungsabschluss.

### Ergebnishaushalt:

Summe Erträge.....	€	6.633.700,20
Summe Aufwendungen.....	€	6.359.162,36
Saldo Nettoergebnis.....	€	274.537,84
Saldo Haushaltsrücklagen.....	€	-29.839,87
<b>Nettoergebnis</b> nach Zuweisung und Entnahme von Haushaltsrücklagen .....	<b>€</b>	<b>244.697,97</b>

### Finanzierungshaushalt

<u>Operative Gebarung</u>		
Summe Einzahlungen.....	€	5.702.725,31
Summe Auszahlungen.....	€	4.583.698,32
<b>Saldo Operative Gebarung.....</b>	<b>€</b>	<b>1.119.026,99</b>
<u>Investive Gebarung</u>		
Summe Einzahlungen.....	€	536.400,36
Summe Auszahlungen.....	€	1.785.762,49
Saldo Investive Gebarung.....	€	-1.249.362,13
<b>Nettofinanzierungssaldo .....</b>	<b>€</b>	<b>-130.335,14</b>

### Finanzierungstätigkeit

Einzahlungen (Darlehen etc.).....	€	470.000,00
Auszahlungen (Tilgungen etc.).....	€	692.917,77
Saldo Finanzierungstätigkeit.....	€	-222.917,77
Saldo Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung	€	-353.252,91
Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung	€	44.738,44
<b>Veränderung an Liquiden Mitteln.....</b>	<b>€</b>	<b>-308.514,47</b>

### Vermögenshaushalt

#### **Aktiva**

Langfristiges Vermögen.....	€	25.897.827,98
Kurzfristiges Vermögen.....	€	1.042.221,52
<b>Summe Aktiva.....</b>	<b>€</b>	<b>26.940.049,50</b>

<b>Passiva</b>		
Nettovermögen.....	€	13.253.824,05
Investitionszuschüsse.....	€	7.381.715,75
Langfristige Fremdmittel.....	€	6.006.591,66
Kurzfristige Fremdmittel.....	€	297.918,04
<b>Summe Passiva.....</b>	<b>€</b>	<b>26.940.049,50</b>

Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Ing. Raimund Salzmann, gibt bekannt, dass der Rechnungsabschluss am 17. März 2025 geprüft und für in Ordnung befunden wurde. Nach eingehender Erläuterung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Vorsitzenden den Rechnungsabschluss 2024 einstimmig.

### 13. Abänderung Teilbebauungsplan Ahornstraße – Erlenstraße

Die Entwurfsunterlagen zur Abänderung des Teilbebauungsplanes Ahornstraße-Erlenstraße der Marktgemeinde Euratsfeld sind in der Zeit vom 04.12.2024 bis 15.01.2025 im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht öffentlich aufgelegt.

Während dieser Auflagefrist sind keine Stellungnahmen zu den Entwurfsunterlagen bei der Gemeinde abgegeben worden.

Seitens der NÖ Landesregierung wurden keine Bedenken gegen die Gesetzmäßigkeit des Entwurfs gem. § 33 Abs. 2 des NÖ Raumordnungsgesetzes mitgeteilt. Die Befristung für das Amt der NÖ Landesregierung für eine Mitteilung endet 12 Wochen nach Beginn der öffentlichen Auflage.

Die Aufschließungszone BW-A14 wurde bereits freigegeben und ein leicht geänderter Verlauf der Straße beschlossen. Dieser soll übernommen werden.

Gegenüber der öffentlichen Auflage soll die Verbreiterung der hinteren Baufluchtlinie, die in der Auflage eine Breite von 20 Metern zur vorderen aufwies, insofern abgeändert werden, als diese aus dem Plan genommen werden soll. Dies wurde durchgeführt, um die Bebaubarkeit der Grundstücke zu erhöhen und weil die Grundstücke eher klein bemessen sind (der Deckel liegt bei 750 m<sup>2</sup>) und die Bebaubarkeit im Sinne des sparsamen Umgangs mit gewidmeten Flächen nicht eingeschränkt werden soll.

Außerdem soll die offene Bebauung überall festgelegt werden. Nachteile für benachbarte Grundstücke ergeben sich daraus nicht, weil ja die offene Bauweise im Gegensatz zur partiell bisher verordneten gekuppelten und einseitig offenen Bauweise ein Abrücken von seitlichen Grundgrenzen erfordert.

Es wird vom Raumplaner empfohlen, die Abänderung des Teilbebauungsplanes Ahornstraße – Erlenstraße gemäß folgender Darstellung zu beschließen:



Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Abänderung des Teilbebauungsplanes Ahornstraße – Erlenstraße wie oben angeführt.

Außerdem beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende

### **Verordnung:**

§ 1 Gemäß § 34 der NÖ-Raumordnungsgesetz 2014, LGBl. 03/2015 wird der

#### **Teilbebauungsplan Ahornstraße - Erlenstraße**

planlich abgeändert.

§ 2 Die Plandarstellung, die gemäß § 5 Abs. (3) der Verordnung über die Ausführung des Bebauungsplanes, LGBl. 8200/1-3, als Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

#### § 3 Schlussbestimmungen

(1) Diese Verordnung liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

(2) Diese Verordnung wird nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

#### **14. Beschlussfassung Vermessungsurkunde - Vermessung Loschnigg; GZ 7059 vom 30.10.2024; Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Euratsfeld**

Für die Neuparzellierung Ahornstraße- Erlenstraße wurde vom Vermessungsbüro Loschnigg eine Vermessungsurkunde erstellt. Dadurch sind 11 neue Bauparzellen entstanden.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vermessungsurkunde GZ 7059 vom 30.10.2024 des Vermessungsbüros Loschnigg und somit die Übernahme der Trennstücke 23 – 36 (im Gesamtausmaß von 2.142 m<sup>2</sup>) laut dieser Urkunde in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Euratsfeld.

#### **15. Beschlussfassung Vermessungsurkunde L 6113, GZ 53041 (Ortsdurchfahrt Schnotzendorf)**

Nach der Sanierung der Ortsdurchfahrt Schnotzendorf wurde die Landesstraße und die Nebenanlagen in diesem Bereich (KG Großaigen) neu vermessen.

Auf Antrag des Bürgermeisters bestätigt der Gemeinderat einstimmig die Vermessungsurkunde, GZ 53041 der GIStech Geoinformation ZT GmbH vom 17.07.2024 und beschließt einstimmig folgende

#### **Kundmachung:**

1.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde des **Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Allgemeiner Baudienst (GZ 53041)** in der KG Großaigen dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen:  
Trennstück Nr. 10 und 30.

1.2) Der Restteil der nachfolgend angeführten und sich im öffentlichen Gut befindlichen Grundstücke verbleibt im öffentlichen Gut bei gleich gebliebener Widmung:  
Grundstück Nr. 221/3, 1824/5 und 1824/6.

- 2.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde des **Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Allgemeiner Baudienst (GZ 53041)** in der KG Großaigen dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden in das öffentliche Gut der Marktgemeinde übernommen:  
Trennstück Nr. 9, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 29, 31
- 3.) Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses und liegt beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur Einsicht auf.  
Gegen eine Verbücherung gemäß §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand.

## **16. Parzellierungsentwurf Grundstück 1314/1 der KG Euratsfeld**

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 27. November 2024 wurde das Vermessungsbüro Loschnigg mit der Erstellung einer Vermessungsurkunde für das gemeindeeigene Grundstück 1314/1 beauftragt.

DI Dachsberger vom Vermessungsbüro Loschnigg hat drei Entwürfe für eine mögliche Parzellierung erstellt.

- Entwurf 1: Teilung des Grundstückes in drei Bauparzellen mit nördlichem Gehweg  
Entwurf 2: Teilung des Grundstückes in vier Parzellen ohne Straße und ohne Gehweg  
Entwurf 3: Teilung des Grundstückes in vier Parzellen mit Stichstraße und Gehweg

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Bürgermeisters mit 19 Stimmen, dass auf Basis des vorliegenden Entwurfes 1 eine Vermessungsurkunde erstellt werden soll.

GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock spricht sich für Entwurf 3 aus.

## **17. Parzellierungsentwurf Erweiterung Braunshofhang**

DI Dachsberger vom Vermessungsbüro Loschnigg hat auch einen Entwurf für die Parzellierung des neu gewidmeten Baulandes nordwestlich des Bereiches „Braunshofhang“ erstellt (GZ 7213 vom 24.02.2025). Das Grundstück soll demnach in fünf Bauparzellen geteilt werden, wobei auf Anraten der Fa. IKW das steile Straßenstück (Verbindung „Braunshofhang“ und „Am Sportplatz“) nicht als Straße ausgeführt werden soll. Die Parzellen können von der vorhandenen Straße „Am Sportplatz“ und durch einen Umkehrplatz im Nordwesten erschlossen werden.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat mit 19 Stimmen, dass auf Basis des vorliegenden Entwurfes eine Vermessungsurkunde erstellt werden kann.

GR Dr.<sup>in</sup> Elisabeth Mock stimmt dagegen.

## **18. Vertrag über die Benützung von öffentlichem Wassergut; Radwegbrücke Obergafring**

Um die Radwegbrücke Obergafring sanieren zu können, ist ein Vertrag über die Benützung von öffentlichem Wassergut zwischen der Marktgemeinde Euratsfeld und der Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaft – Wasserbau) abzuschließen.

Der Vertrag wird verlesen und erörtert und danach auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig beschlossen.

## **19. Orientierungsbezeichnung neues Bauland zwischen Ahornstraße und Erlenstraße**

Für die Verbindung (Gemeindestraße) zwischen der Ahornstraße und der Erlenstraße im Bereich des neu gewidmeten Baulandes muss eine Orientierungsbezeichnung vergeben werden.

Auf Antrag des Bürgermeisters spricht sich der Gemeinderat einstimmig dafür aus, dass diese spätere Gemeindestraße die Bezeichnung „Eschenweg“ bekommen soll.

## **20. Vergabe Errichtung Kindergartenparkplätze**

Für die Errichtung von nicht asphaltierten Parkplätzen an der Südseite des Kindergartenareals wurde von DI Alois Graf eine Ausschreibung durchgeführt. 6 Firmen wurden angeschrieben, 6 Angebote sind eingelangt.

Billigstbieter ist die Fa. Held und Francke mit einer Auftragssumme von € 70.863,97 inkl. Mehrwertsteuer. Auf Nachfrage des Bürgermeisters hat die Fa. H & F noch einen Preisnachlass von 3 % gewährt, ein Skonto von 2 % war in der Ausschreibung bereits angeführt.

Auf Antrag des Bürgermeisters und auf Vergabevorschlag von DI Alois Graf beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Errichtung der Parkplätze am Kindergartenareal an die Fa. Held und Francke aus Linz zu oben angeführten Bedingungen zu vergeben.

## **21. Wartungsvertrag Lüftungs- und Klimaanlage Gemeindeamt**

Für die Wartung der Lüftungs- und Klimaanlage im Amtsgebäude der Marktgemeinde Euratsfeld soll ein Vertrag mit der Fa. Haberhauer aus Amstetten, die auch die Installation dieser Geräte durchgeführt hat, abgeschlossen werden.

Es liegt dafür ein Angebot für die jährliche Überprüfung und Wartung samt Filtertausch in Höhe von € 1.456,80 vor.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Wartungsarbeiten für 2025 an die Fa. Haberhauer Anlagen GmbH aus Amstetten zu vergeben.

Im Zuge dieser Wartung muss auch geklärt werden, worauf der hohe Stromverbrauch für das Gemeindegebäude zurückzuführen ist.

## **22. Berichte**

### **22.1. Berichte des Bürgermeisters**

#### 22.1.1.

In der Gemeindevorstandssitzung am 12.03.2025 wurde beschlossen, für die Bushaltestelle Obergafring ein neues Buswartehaus anzukaufen, da im Zuge der Errichtung der Busbuchten die Haltestelle Richtung Südwesten verlegt wurde.

#### 22.1.2.

Die beiden „VOR – Schnuppertickets“ wurden auf Beschluss des Gemeindevorstandes wieder für ein Jahr verlängert.

#### 22.1.3.

Ebenfalls auf Beschluss des Gemeindevorstandes wird im „Mock-Haus“ ein Tankraum eingebaut. Es liegt dafür ein Angebot der Fa. Jungwirth in Höhe von € 9.839,27 inkl. Mehrwertsteuer vor, wobei sich die Kosten durch die Mithilfe der Gemeindeglieder bedeutend reduzieren werden. Die Tanks, die in diesem Raum untergebracht werden sollen, stehen derzeit gratis zur Verfügung. Für eine fertige Tankanlage gab es ein Angebot der Fa. Datzreiter aus Ferschnitz in Höhe von € 17.377,20 inkl. Mehrwertsteuer. Der Einbau des Tankraumes kostet also weniger als die Hälfte einer neuen Tankanlage. In den Tanks wird für den Blackoutfall Treibstoff gelagert werden, die Betankung der gemeindeeigenen Fahrzeuge soll ebenfalls dort erfolgen, damit der Treibstoff umgewälzt wird.

#### 22.1.4.

Die Umbergerbrücke wurde vom Hochwasser 2023 stark beschädigt und musste saniert werden. Die Kosten in Höhe von ca. € 30.000,00 werden zu 50 % vom Land Niederösterreich getragen, zu 25 % von der Marktgemeinde Ferschnitz und zu 25 % von der Marktgemeinde Euratsfeld unter Beteiligung der Wegeberechtigten in diesem Bereich.

Da die Brücke auch auf einer beliebten Wanderroute liegt und somit auch von der Allgemeinheit genutzt wird, hat der Gemeindevorstand beschlossen, dass sich die Marktgemeinde Euratsfeld finanziell an der Sanierung der Brücke mit € 7.529,88 beteiligt, wobei jedem Wegberechtigten € 500,00 für die Sanierung weiter verrechnet werden soll.

#### 22.1.5.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 12.03.2025 beschlossen, dass an Frau Rosa Lehner (langjährige Obfrau des KOBV) das Goldene Ehrenzeichen der Marktgemeinde Euratsfeld verliehen werden soll. Die Überreichung hätte bereits im Rahmen einer Veranstaltung des KOBV stattfinden sollen, weshalb auch die Beschlussfassung in der Sitzung des Gemeindevorstandes notwendig geworden war. Diese Veranstaltung und somit auch die Verleihung mussten jedoch aus anderen Gründen verschoben werden.

#### 22.1.6.

Ebenfalls in der Vorstandssitzung am 12.03.2025 wurden die Ferialpraktikanten für die Sommerferien aufgenommen (Bauhof, Pflege der Rabatte, Ferienbetreuung in der Volksschule und im Kindergarten).

#### 22.1.7.

Vor einigen Tagen war Dir. Forthuber von der Gedesag beim Bürgermeister und hat mit ihm die geplanten Projekte in Euratsfeld besprochen. Baubeginn für das Gedesag Objekt am Schauer – Areal wird im Frühjahr 2026 sein.

#### 22.1.8.

Das Projekt des GDA „Wertstoffsammelzentrum Euratsfeld“ wird ebenfalls 2026 umgesetzt werden.

#### 22.1.9.

Die Bauarbeiten am Raiffeisen Lagerhaus noch heuer beginnen. Im Zuge der Baubewilligung kam es zu einer Grundabtretung ins öffentliche Gut entlang der Landesstraße.

#### 22.1.10.

Die Arbeiten am Friedhof für die Urnengräber sind in vollem Gange. In den nächsten Tagen wird es eine Besprechung geben mit DI Christian Winkler betreffend Bepflanzung.

#### 22.1.11.

Der Bürgermeister gratuliert

- dem Verein Schönes Euratsfeld zur Auszeichnung im Rahmen der Aktion „Blühendes Niederösterreich“ für den Grünzug in der Gewerbeasse
- Frau Lucia Resch zur Wahl der Bezirkssportlerin des Jahres 2024.

#### 22.1.12.

Der Bürgermeister lädt zur alljährlichen Flurreinigungsaktion am 5. April 2025 ein.

#### 22.1.13.

Der Bürgermeister weist die Gemeinderäte auf den „Gemeindegewand-Podcast - Amtsgeheimnisse“ hin, wo interessante Beiträge über die Themen der Gemeindeverwaltung gewährt werden (Raumordnung, Bauordnung, etc.).

#### 22.1.14.

Der Bürgermeister plant mit den Mitgliedern des Gemeinderates im Herbst eine Exkursion, um die „Schwammstadt“ in Amstetten und die Biogasanlage und das Fernheizwerk der Molkerei Aschbach zu besichtigen.

#### 22.1.15.

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass die Passfotos, die von den Gemeinderäten zur Verfügung gestellt wurden, bis auf Widerruf für die Gemeindenachrichten und für die Homepage verwendet werden.

Diese Ankündigung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

22.1.16.

Für die Sitzungen im Jahr 2025 werden vorbehaltlich folgende Termine vereinbart:

**Gemeindevorstandssitzungen:**

14. Mai 2025, 8.00 Uhr  
18. Juni 2025, 8.00 Uhr  
10. September 2025, 8.00 Uhr  
15. Oktober 2025, 8.00 Uhr  
3. Dezember 2025, 8.00 Uhr

**Gemeinderatssitzungen:**

20. Mai 2025, 19.30 Uhr  
24. Juni 2025, 19.30 Uhr  
16. September 2025, 19.30 Uhr  
21. Oktober 2025, 19.30 Uhr  
9. Dezember 2025, 19.30 Uhr

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass diese Termine mit Vorbehalt vereinbart werden und dass jederzeit bei Bedarf Sitzungen eingeschoben oder Sitzungstermine verändert werden können.

22.1.17.

Am 24.03.2025 ist am Gemeindeamt eine Anfrage der Grünen Euratsfeld an den Bürgermeister eingelangt. Es geht um ein Bauwerk im Wald, das vor kurzem errichtet wurde.

Der Bürgermeister gib dazu folgende Erklärung ab:

Anfang Dezember 2024 ist am Gemeindeamt Euratsfeld folgendes Bauansuchen eingelangt: „Errichtung einer Hütte“ auf Parzelle 3 der KG Großaigen.

Es wurde daraufhin von der Baubehörde erster Instanz ein forstfachliches Gutachten bei der BH Amstetten angefordert. Dieses positive Gutachten ist einige Tage später am Gemeindeamt eingelangt. Daraufhin wurde ein Bauverfahren gem. § 14 NÖ Bauordnung durchgeführt.

Auf Grund des positiven forstfachlichen Gutachtens und auf Grund der Einreichunterlagen, die der NÖ Bauordnung entsprechen, war die Baubewilligung zu erteilen.

## **22.2. Weitere Berichte**

22.2.1.

Das NÖ Energieeffizienzgesetz sieht unter anderem die jährliche Erstellung und Darlegung eines Gemeinde-Energie-Berichtes vor.

Umweltgemeinderat Ing. Matthias Gstettenhofer präsentiert und erläutert den Energiebericht 2024, der vom GDA Amstetten für die Marktgemeinde Euratsfeld erstellt wurde.

Besonderes Augenmerk muss in nächster Zeit auf den sehr hohen Stromverbrauch im Amtsgebäude gerichtet werden.

22.2.2.

GGR Andreas Haag berichtet über das Mostviertelfestival, das an drei Wochenenden (Juni und Juli 2025) im „Mock-Haus“ stattfinden wird. Das Motto in Euratsfeld lautet „Kulturtankstelle“, es wird drei Veranstaltungen in den Bereichen Musik, Poesie und Kunst geben und einige Wochen hindurch verschiedene Ausstellungen im „Mock – Haus“, unter anderem auch eine über das Leben und Wirken von Dr. Alois Mock.

Das Festival wird im Rahmen des Kulturprogrammes NÖ in der Höhe von € 12.000,00 gefördert, außerdem sind Sponsorengelder in Höhe von € 4.000,00 zugesagt.

Davon werden unter anderem Baumaßnahmen am „Mock – Haus“ finanziert werden. Da diese Investitionen in das Gebäude auch der späteren Nutzung des Hauses zugute kommen werden, wird sich die Marktgemeinde Euratsfeld an der Finanzierung der notwendigen Instandsetzungsarbeiten beteiligen.

## **Nicht öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung**

Auf Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig bei den Tagesordnungspunkten 23 und 24 den Ausschluss der Öffentlichkeit.

Beratung und Beschlussfassung sind daher in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Der Bürgermeister weist auf die Verschwiegenheitspflicht der Gemeinderäte hin.

**23. Personalangelegenheiten**

**24. Ehrungen**

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 20.05.2025 genehmigt.



Bürgermeister



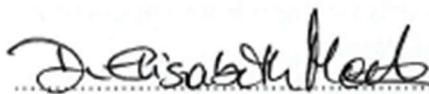
Schriftführerin



Protokollfertigerin Team Weingartner



Protokollfertigerin FPÖ



Protokollfertigerin GRÜNE



Protokollfertiger SPÖ