

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, den 20. März 2024 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Haidershofen. Die Einladung erfolgte am 04. März 2024 durch Einzelladung.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 22.15 Uhr

Anwesende:

Vorsitzender: Bgm. Michael Strasser

Die weiteren Mitglieder des Gemeinderates:

- |                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Vz-Bgm <sup>in</sup> Fürst Monika | 11. GR Reitbauer Franz         |
| 2. gf. GR Pittersberger Andreas      | 12. GR Stöffelbauer Karl       |
| 3. gf. GR Steiner Ulrich             | 13. GR Brandecker Karl         |
| 4. gf. GR Hadeyer Roland             | 14. GR Bruckner Gerhard        |
| 5. gf. GR Brandstetter Theresa       | 15. GR Aistleitner Kerstin     |
| 6. GR Gölzner Gabriele               | 16. GR Rinner Josef            |
| 7. GR Schachermayr Christoph         | 17. GR Mühlberghuber Siegfried |
| 8. GR Heinzlreiter Katharina         | 18. GR Holländer Patrick Rene  |
| 9. GR Mandl Katrin                   |                                |
| 10. GR Oberradter Martin             |                                |

Entschuldigt abwesend: gf. GR Ratzberger Harald  
GR Gölzner Reinhard  
GR Viertelmayr-Adelberger Christian  
GR Niedermayr Ferdinand

Schriftführerin: Sabrina Menzl

Sonstige Anwesende: 1 Besucher

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

## Verlauf der Sitzung

Bgm. Michael Strasser eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister berichtet, dass in der Gemeindevorstandssitzung vom 12.03.2024 die Aufnahme von zwei zusätzlichen Tagesordnungspunkten besprochen wurde - TOP 4 „Beratung und Beschlussfassung über die Prüfberichte der Gemeinde Haidershofen Vermietungs- und Verpachtungs-KG 2020, 2021 und 2022“ und TOP 22 „Beratung und Beschlussfassung über die Unterstützung der Aktion Gemeinden gegen Kinderarmut“. Die Tagesordnungspunkte werden einstimmig aufgenommen.

**1) Verlesung, Genehmigung und Fertigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 13.12.2023:**

Das Protokoll der Sitzung des Gemeinderates vom 13.12.2023 ist den Mitgliedern des Gemeinderates zugegangen. Das Protokoll wird ohne Einwände vom Gemeinderat genehmigt und unterfertigt.

**2) Beratung und Kenntnisnahme des Prüfberichtes des Gemeindeprüfungsausschusses:**

Der Prüfungsausschuss tagte am 31. Jänner 2024 in einer unvermuteten Sitzung und am 14. März 2024 zur Prüfung des Rechnungsabschlusses 2023. Die Niederschriften über diese Sitzungen werden vom Vorsitzenden des Prüfungsausschusses vollständig verlesen und vom Gemeinderat ohne weitere Anfragen zur Kenntnis genommen.

**3) Beratung über den Rechnungsabschluss 2023:**

Der Rechnungsabschluss 2023 wurde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Abweichungen des Rechnungsabschlusses zum Voranschlag wurden besprochen und erklärt. Das Nettoergebnis beläuft sich auf -382.835, 99 Euro. Das kumulierte Haushaltspotential beträgt nach Zuführungen zu den Projekten schlussendlich 161.307,13 Euro.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss 2023 sowie die Abweichungen zum Haushaltsvoranschlag 2023 in der vorliegenden Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**4) Beratung und Beschlussfassung über die Prüfberichte der Gemeinde Haidershofen Vermietungs- und Verpachtungs-KG 2020, 2021 und 2022:**

Die Prüfberichte der Gemeinde Haidershofen Vermietungs- und Verpachtungs-KG 2020, 2021 und 2022 sind vom Wirtschaftsprüfer Blöchl&Frank eingetroffen. Sie wurden den Mitgliedern des Gemeinderates vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Prüfberichte der Gemeinde Haidershofen Vermietungs- und Verpachtungs-KG 2020, 2021 und 2022 in der vorliegenden Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**5) Beratung und Beschlussfassung über den Prüfbericht der Gebarungsprüfung des Landes Niederösterreich:**

Im Oktober 2023 fand durch die Abteilung Gemeinden der NÖ Landesregierung eine Gebarungseinschau gemäß §89 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung 1973 statt. Der Bericht der Gebarungseinschau und die Stellungnahme seitens der Gemeinde Haidershofen wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Prüfbericht und die Stellungnahme zu beschließen und die Stellungnahme an die Abteilung Gemeinden der NÖ Landesregierung in dieser Form zu übermitteln.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**6) Beratung und Beschlussfassung über die Korrekturbuchungen falscher Übernahmen des Jahres 2019 von der kameralen Buchhaltung der VRV 1997 in das neue Buchhaltungssystem der VRV 2015:**

Bei der Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung wurde angemerkt, dass bei der Umstellung auf die VRV 2015 im Jahr 2020 bei zwei Vorhaben die Überschüsse des Jahres 2019 nicht korrekt in das neue Buchhaltungssystem übernommen wurden. Die falsche Buchung soll nun richtiggestellt werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Korrekturbuchungen, wie in der Gebarungseinschau festgehalten, umzusetzen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**7) Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung des Kassenkreditrahmens:**

Bei der Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung wurde angemerkt, dass das Girokonto der Gemeinde Haidershofen mit einem Kassenkredit überzogen werden kann, aber dies durch einen Beschluss des Gemeinderates gedeckt sein muss. Der aktuelle Beschluss des Gemeinderates sieht eine Überziehung von 500.000 Euro vor. Der Kassenkredit soll im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten der NÖ Gemeindeordnung auf 800.000 Euro, zu denselben Konditionen der Raiffeisenkasse Haidershofen, erhöht werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Kassenkredit auf 800.000 Euro zu erhöhen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**8) Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenbremse des Bundes:**

Die Österreichische Bundesregierung hat im Rahmen der ausgerufenen Gebührenbremse Unterstützungen für die Bürgerinnen und Bürger in der Höhe von 150 Mio. Euro bereitgestellt. Diese Unterstützungen sollen über die Gemeinden den Haushalten gutgeschrieben werden. Für Niederösterreich stehen gesamt 28 Mio. Euro und davon 62.063 Euro für Haidershofen zur Verfügung. Im Sinne der Verwaltungsvereinfachung und im Sinne der Fairness wird seitens des Vorsitzenden vorgeschlagen, die Gutschrift über den Gemeindedienstleistungsverband Amstetten über die Müllgebühren abzuwickeln.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Grundsatzbeschluss zu fassen, dass die Gebührenbremse über den Gemeindedienstleistungsverband Amstetten über die Müllgebühren abgewickelt wird.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**9) Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens:**

Für die Sanierung der Hangrutschungen beim Güterweg Burg muss ein Darlehen in Höhe von 190.000 Euro aufgenommen werden. Die Steuerberatungskanzlei Hintermayr wurde mit der Ausschreibung des Darlehens beauftragt. Der Vergabevorschlag sieht einen variablen Zinssatz mit einem Aufschlag von 0,550 Prozent zum 6-Mon-Euribor bei der Raiffeisenkasse Haidershofen vor. Der Darlehensvertrag wurde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dem Vergabevorschlag zu folgen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**10) Beratung und Beschlussfassung über die Gründung der Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen:**

In den vorangegangenen Sitzungen wurde bereits die Gründung einer Energiegenossenschaft im Gemeindegebiet von Haidershofen beschlossen. Nach umfangreichen Gesprächen wird nun eine gemeinsame Genossenschaft mit der Stadtgemeinde Haag angestrebt, um die Gemeinkosten der Gründung der Genossenschaft zu halbieren. Der Bürgermeister soll daher mit der Gründung der Genossenschaft „Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen“ beauftragt werden und die Gründung der Genossenschaft einleiten. Für die Gründung der Energiegemeinschaft wurde um eine Förderung bei der KPC angesucht. Es wurde eine Förderung von 19.500 Euro zugesagt. Der Vorsitzende teilt den Tagesordnungspunkt in zwei Beschlüsse:

**10a) Beratung und Beschlussfassung über die Gründung der Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen:**

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass der Bürgermeister mit der Gründung der Genossenschaft „Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen“ beauftragt wird und die Gründung der Genossenschaft einleiten soll.

Beschluss: Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

**10b) Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Fördervertrages:**

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den vorliegenden Fördervertrag mit der KPC zu beschließen und damit anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**11) Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung eines Vertreters in die Gründungsversammlung der Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen:**

Um die in Tagesordnungspunkt 9 angeführte Genossenschaft „Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen“ gründen zu können, benötigt es eine Gründerversammlung. Mit dem Raiffeisenrevisionsverband soll die Gründung abgewickelt werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Bürgermeister als Vertreter der Gemeinde in die Gründungsversammlung zu entsenden und ihn als Obmann vorzuschlagen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**12) Beratung und Beschlussfassung über den Erwerb von Anteilen der Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen:**

Die in Tagesordnungspunkt 9 angeführte Genossenschaft „Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen“ soll zu gleichen Teilen zwischen der Stadtgemeinde Haag und der Gemeinde Haidershofen aufgeteilt werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Bürgermeister zu beauftragen, 300 Anteile zu einem Anteilspreis von jeweils 10 Euro an der Genossenschaft „Energiegemeinschaft Haag-Haidershofen“ zu erwerben.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**13) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer Photovoltaikanlage und eines Speichers für das Kommunalzentrum und die Erweiterung der Photovoltaikanlage am Gemeindeamt:**

Die Photovoltaikanlage am Gemeindeamt soll um 15-20 kWp erweitert und gleichzeitig soll am Kommunalzentrum eine 30 kWp Photovoltaikanlage samt 30 kWh Speicher errichtet werden. Für die Ausschreibung wurden 9 Unternehmen angeschrieben. Für die Erweiterung der PV-Anlage am Gemeindeamt wurde ein Angebot und für die Errichtung der PV-Anlage am Kommunalzentrum samt Speicher wurden drei Angebote abgegeben. Der Vergabevorschlag wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dem Unternehmen Bürstmayr Elektrotechnik als Bestbieter beide Aufträge zu erteilen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**14) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer Photovoltaikanlage bei der NÖMS Haidershofen:**

Am Dach der NÖMS Haidershofen soll eine Photovoltaikanlage mit 300-350 kWp errichtet werden. Für die Ausschreibung wurden 10 Unternehmen angeschrieben. Für die Errichtung der PV-Anlage wurden drei Angebote abgegeben. Der Vergabevorschlag wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dem Unternehmen ETM GmbH als Bestbieter den Auftrag zu erteilen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung von GR Holländer angenommen.

**15) Beratung und Beschlussfassung über die Asphaltierungsarbeiten Merkinger-Ost:**

Im Rahmen des Straßenbauauftrages wurden Asphaltierungsarbeiten im Siedlungsgebiet bei der Auffahrt Merkinger-Ost durchgeführt. Die Kosten für die Asphaltierung und die Gestaltung der Nebenanlagen belaufen sich auf 76.102,73 Euro exkl. USt..

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Rechnung des Unternehmens Swietelsky in der vorgelegten Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**16) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung eines Pachtvertrages:**

Ein Teil der Liegenschaft 747/1 wird seitens der Gemeinde Haidershofen von den röm.-kath. Pfarrprüfenden Haidershofen gepachtet und als Tennisplatz genutzt. Der Tennisplatz wird nun generalsaniert und daher wurde seitens der Gemeinde Haidershofen eine Verlängerung des Pachtvertrages angestrebt. Der nun vorliegende Pachtvertrag sieht einen Zeitraum bis 31.12.2054 vor. Der Pachtvertrag wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den vorgelegten Pachtverlängerungsvertrag anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**17) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Werkvertrages:**

Der Bürgermeister ist Baubehörde I. Instanz. In der Entscheidung, ob einem Bauverfahren die Bewilligung erteilt wird, sind sehr viele rechtliche, aber auch technische Parameter zu berücksichtigen. In Zukunft soll der Bürgermeister bei speziellen Fällen von einem gerichtlich zertifizierten Sachverständigen beraten werden. Für diese Beratungs- und Sachverständigentätigkeiten wurde ein Werkvertrag mit Manfred Weixlbaumer mit einem Stundensatz von 117 Euro vorgeschlagen.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den vorgelegten Werkvertrag anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**18) Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von Grundstücksflächen ins öffentliche Gut in der KG Tröstelberg:**

Der Vorsitzende verlässt wegen Befangenheit den Raum und übergibt der Vizebürgermeisterin den Vorsitz.

In der KG Tröstelberg soll durch ein Bauvorhaben und damit einhergehend einer Grundstücksabtretung ein Teilgrundstück in das öffentliche Gut der Gemeinde Haidershofen übernommen werden. Die Vermessungskurrende GZ 81324 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollständig zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Übernahme der Grundstücksfläche von 10 Quadratmeter ins öffentliche Gut laut Vermessungskurrende GZ 81324 zuzustimmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**19) Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von Grundstücksflächen ins öffentliche Gut in der KG Tröstelberg:**

Der Bürgermeister betritt wieder den Raum und übernimmt den Vorsitz von der Vizebürgermeisterin.

In der KG Tröstelberg verliert ein Grundstück durch die Teilung den Anschluss an das öffentliche Gut. Die Zufahrtsstraße soll nun zum Teil in das öffentliche Gut der Gemeinde Haidershofen übernommen werden, um den Anschluss zu gewährleisten. Die Vermessungskurrende GZ 81072-1 liegt vor und wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vollständig zur Kenntnis gebracht.

Antrag: Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Übernahme der Grundstücksfläche von 83 Quadratmeter ins öffentliche Gut laut Vermessungskurrende GZ 81324 zuzustimmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**20) Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Fördervertrages des NÖ Wasserwirtschaftsfonds:**

Seitens des Landes Niederösterreich wurde die Förderung für die Erweiterung der ABA Haidershofen BA 21 Samendorf und Hainbuch Bergmayr aus Mitteln des NÖ Wasserwirtschaftsfonds zugesichert. Die Zusage für die Förderung laut Fördervertrag beläuft sich auf 3.696,00 Euro.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Fördervertrag des NÖ Wasserwirtschaftsfonds in der vorliegenden Form anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**21) Beratung und Beschlussfassung über die Richtlinien Nachmittags-, Mittags- und Ferienbetreuung bzw. die Richtlinien in der TBE Kunterbunt:**

Die Richtlinien Nachmittags-, Mittags- und Ferienbetreuung bzw. die Richtlinien in der TBE Kunterbunt müssen aufgrund kleiner Adaptierungen neu beschlossen werden. Eine wesentliche Änderung ist, dass die Kosten für die Ferienbetreuung ab dem Sommer 2024 bereits im Vorhinein je nach Anmeldung beglichen werden müssen.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Richtlinien Nachmittags-, Mittags- und Ferienbetreuung bzw. die Richtlinien in der TBE Kunterbunt in der vorliegenden Form anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**22) Beratung und Beschlussfassung über die Unterstützung der Aktion Gemeinden gegen Kinderarmut:**

Gf.GR Ulrich Steiner hat in der Sitzung des Gemeindevorstandes die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes eingebracht. Die Volkshilfe hat die Aktion „Gemeinden gegen Kinderarmut“ gestartet und wirbt um Unterstützung.

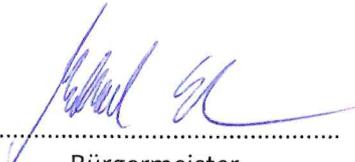
Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, sich an der Aktion „Gemeinden gegen Kinderarmut“ von der Volkshilfe mit PR-Maßnahmen zu beteiligen und die Aktionen der Gemeinde in diesem Bereich vor den Vorhang zu holen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**23) Berichte und Anfragen;**

- Informationen Dr. Bis – Bgm. Strasser
- Mayrhofer – LVwG (Straße mit Öffentlichkeitscharakter) und Bezirksgericht (Wegerecht) – Bgm. Strasser
- Begleitetes Wohnen – Bgm. Strasser
- Wohnprojekt Vestenthal – Merkingen Siedlung – Bgm. Strasser
- Sanierung Tennisplatz und Erweiterung Friedhof – Bgm. Strasser
- Aktuelle Situation Gewerbegebiet Dorf an der Enns (Siebenhandl) – Bgm. Strasser
- Kindergarteneinteilung – Betreuungsoffensive ab September 2024 – Bgm. Strasser
- 30er Zone Vestenthal – Bgm. Strasser
- E-Bike Training ÖAMTC – 8. Juni – Bgm. Strasser
- Communal Audit – Bgm. Strasser
- Bushütte Hainbuch Radstraße – GR Brandecker
- Fahrverbotstafeln Fischergasse – GR Brandecker
- Schaltkasten Kabel Zillengasse – GR Brandecker
- Generelle Lärmbelästigung Hainbuch – GR Brandecker
- Postkasten Spar – GR Bruckner
- 50er-Tafel Spar Alleestraße – GR Bruckner
- 30er Hainbuch – GR Bruckner
- Markierung Haltelinie Hainbuch – Gf.GR Steiner
- Bericht Prüfung Musikschulverband Behamberg-Ernsthofen-Haidershofen – GR Rinner

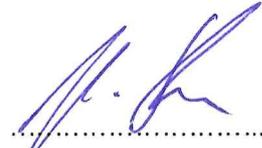
Da keine weiteren Anfragen mehr getätigt werden, schließt der Vorsitzende um 22.15 Uhr die Sitzung. Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am .....<sup>19.6.2024</sup>..... genehmigt.

  
Bürgermeister

  
Schriftführerin

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat