

P R O T O K O L L

über die Sitzung des

Gemeinderates der Marktgemeinde St. Peter in der Au am Montag, dem 13. Mai 2019 um 19:30 Uhr

im Sitzungssaal des Gemeindeamtes St. Peter in der Au, Hofgasse 6

Anwesend waren:

1. Bgm.	MMag. Johannes Heuras	14. GR ⁱⁿ	Silvia Krendl
2. Vbgm.	Alois Seirlehner	15. GR	DI(FH) Matthias Mayer
3. gfGR	Josef Friedl	16. GR ⁱⁿ	Ramona Schacherlehner
4. gfGR ⁱⁿ	Elisabeth Kaindl	17. GR	Franz Stocklassa
5. gfGR	Hermann Stockinger	18. GR ⁱⁿ	Renate Vogel
6. gfGR	Mag. (FH) Johannes Tanzer	19. GR	Andreas Zineder
7. gfGR	Helmut Überlackner	20. GR	Dietmar Hausberger
8. GR	Markus Fehringer	21. GR ⁱⁿ	Anita Kaiser
9. GR ⁱⁿ	Angelika Fellner	22. GR	Franz Kirschbichler
10. GR	Andreas Gruber, MA BSc	23. GR ⁱⁿ	Sabine Stowasser
11. GR ⁱⁿ	Verena Gruber-Fellner	24. GR	Johann Egger-Richter
12. GR	Peter Hofer	25. GR	Jürgen Haunschmid
13. GR ⁱⁿ	Ingrid Kaubeck	26. GR	Franz Streßler

Anwesend waren außerdem:

Amtsleiter Josef Maderthaler als Schriftführer

Entschuldigt abwesend waren:

GR Franz Berger, GRⁱⁿ Veronika Frühauf, GR Dominik Kloibhofer,

Nicht entschuldigt abwesend waren:

--

Vorsitzender:

Bürgermeister MMag. Johannes Heuras, die Sitzung war öffentlich, die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister
2. Genehmigung des Protokolls vom 18. März 2019
3. Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss 18.3.2019
4. Volksschule St. Johann/Engstetten: Sanierungsarbeiten
5. Kindergarten Markt – Dachsanierung
6. Straßenbauprogramm 2019 – 2021
7. Projekt Dorferneuerung: Jugend-Freizeitanlage Calisthenics-Park beim Sportzentrum
8. Finanzielle Unterstützung Sanierung der Pfarrkirche St. Michael/Bruckbach
9. Finanzielle Unterstützung Sanierung der Wehrmauer Pfarrkirche St. Peter/Au
10. Förderung Errichtung einer PV-Anlage UTC St. Peter/Au
11. Auslagerung der Lohnverrechnung
12. Wohnung Graf-Segur-Platz 6
13. Behinderung des Gehrechts der Wanderwege Nr. 356 und Nr. 357
14. Personalangelegenheiten

Erledigung der Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des Protokolls vom 18. März 2019

Antrag des Bürgermeisters:

Die Protokolle der Gemeinderatssitzung vom 18. Mai 2019 mögen genehmigt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss 18.03.2019

Die Berichte über die Gebarungsprüfungen vom 18. März 2019 werden dem Gemeinderat durch Prüfungsausschussobfrau Anita Kaiser zur Kenntnis gebracht. Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

4. Volksschule St. Johann/Engstetten: Sanierungsarbeiten

In der Volksschule St. Johann/E. sollen in den Sommerferien notwendige Sanierungsarbeiten gemacht werden.

GR Franz Stocklassa und Franz Streßler verlassen den Sitzungssaal

Es liegen Angebote für nachfolgende Gewerke vor:

a) Malerarbeiten

Maler Streßler, St. Johann/E.	€ 6.048,24
Maler Kata, St. Peter/Au	€ 6.222,00

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Malerarbeiten“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Streßler zum Angebotspreis von € 6.048,24 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Multimedia

1 Server + Monitore, 1 Stk. 65“ Monitor, Installation von 9 Notebooks, WLAN, Switch incl. sämtlicher Installationsarbeiten

i-Connect, Weistrach (diese Firma hat die gesamte EDV-Ausstattung der Volksschule geliefert bzw. betreut diese laufend) € 4.617,34

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Multimedia“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. i-connect zum Angebotspreis von € 4.617,34 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c) Elektriker

Hofstätter, St. Peter/Au (diese Firma hat sämtliche Installationsarbeiten bei der Volksschule gemacht bzw. betreut diese laufend) € 2.292,36

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Elektriker“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Hofstätter zum Angebotspreis von € 2.292,36 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

d) Tische und Stühle

40 Stk. Stühle „Alesco Alu Schülerstühle 4304AL;
10 Stk. Schülertische Genio-PV+ 42111M einsitzig,
16 Stk. Schülertische Genio-PV+ 42121M zweisitzig.
2 Stk. Lehrertische Maestro 2632M
2 Stk. Drehstühle Agiro-Turn 3290HP
Es handelt sich um sog. „BBG-Preise“, somit ist kein weiterer Preisvergleich notwendig.

Fa. Mayr-Schulmöbel € 13.318,94

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Tische und Stühle“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Mayr-Schulmöbel zum Angebotspreis von € 13.318,94 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

e) Baumeisterarbeiten

Pabst, Aschbach € 22.804,02
Mayr-Bau, Steyr € 26.375,28
Stöckler, Weistrach n.a.

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Baumeisterarbeiten“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Pabst, Aschbach zum Angebotspreis von € 22.804,02 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

f) Installateur

Lahmer, St. Johann/E. € 4.737,60
Schuller, St. Peter/Au € 4.991,18
Mayer GmbH, St. Peter/Au n.a.
Richard Mayr, St. Peter/Au n.a.

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Installateur“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Lahmer, St. Johann/E. zum Angebotspreis von € 4.737,60 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

g) WC-Trennwände

Polt, St. Peter/Au	€ 3.672,20
Kern, Seitenstetten	€ 3.552,--
Mayrhofer, Haag	€ 4.159,80
Hackl, Steyr	€ 4.431,60

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „WC-Trennwände“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Polt, St. Peter/Au zum Angebotspreis von € 3.672,20 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

h) Innentüren

Hackl, Steyr	€ 3.032,40
Mayrhofer, Haag	€ 3.664,30
Polt, St. Peter/Au	€ 4.509,60
Kern, Seitenstetten	€ 4.332,--

Antrag von OV Mag. Tanzer:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für das Gewerk „Innentüren“ für die Sanierung der Volksschule St. Johann/Engstetten an die Fa. Hackl, Steyr zum Angebotspreis von € 3.032,40 brutto zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

i) Fußboden

Hier liegen unterschiedlichste Angebote vor. Die Herangehensweise der Anbieter ist sehr different.

Der Boden soll erst in den Schulferien 2020 saniert und somit erst im nächsten Jahr wiederum neu ausgeschrieben werden.

GR Franz Stocklassa und Franz Streßler betreten den Sitzungssaal

5. Kindergarten Markt – Dachsanierung

Das Dach beim Altbau des Kindergartens St. Peter in der Au ist dringend sanierungsbedürftig.

Es liegen folgende Angebote für die Sanierung vor (Preise netto excl. MWSt.):

Lehner, Seitenstetten.....€ 116.000,-
Weise, Aschbach€ 120.900,36

Antrag von GR Angelika Fellner:

Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für die Sanierung des Daches beim Altbau Kindergarten St. Peter in der Au an die Fa. Lehner, Seitenstetten zum Preis von € 116.000,- excl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Straßenbauprogramm 2019 - 2021

Sachverhalt:

Für die Straßenbauarbeiten 2019 - 2021 (incl. Lichtwellenleiterverlegung) wurde durch die Kanzlei IKW eine Ausschreibung erstellt.

Aktuell geht es um die Projektgebiete Griesfeldgasse, An der Bahn, Aichweg, Inzinghofsiedlung, St. Johann und Kürnberg Ortsgebiet.

Es wurden 8 Firmen die Angebotsunterlagen übermittelt, abgegeben wurden nachfolgende 4 Angebote:

Anbieter:	Summe netto nach Nachverhandlung:
Stockinger, Seitenstetten	551.150,58
Lang und Menhofer, St. Peter	583.485,27
Porr Bau GmbH, Mauer	685.601,03
Swietelsky BaugesmbH, Linz	903.408,92

Antrag des Vizebürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, der Fa. Stockinger, Seitenstetten, den Auftrag für die Straßenbauarbeiten 2019 - 2021 zu vergeben. Die von der Kanzlei IKW, Amstetten geprüfte Angebotssumme beträgt € 551.150,58 + 20 % MWSt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Projekt Dorferneuerung: Jugend-Freizeitanlage Calisthenics-Park beim Sportzentrum

Sachverhalt:

Die Dorferneuerung Markt-Dorf St. Peter in der Au hat in mehreren Sitzungen, in Absprache mit noeRegional und diversen Fitnessanbietern in der Gemeinde die Installation eines sog. Calisthenic-Parks (Street-Workout) ausgearbeitet. Es handelt sich dabei um eine Anlage mit einer Größe von 10 x 20 m, welche mit diversen Outdoortrainingsgeräten bestückt ist.

Die Preise verstehen sich incl. MWSt.

Barzflex, Sparbach€ 40.560,-
MM, Klein-Engersdorf€ 36.902,52 (Größe jedoch nur 10 x 15 m)
CustomBars, Moormerland (D)€ 50.099,-

Von noeRegional ist eine Förderung von 20 %, maximal € 10.000,- in Aussicht gestellt.

Die Ausführung mit Fallschutzplatten wird präferiert, da die Anlage im Sportzentrum – auf der betonierten Fläche beim Basketballplatz aufgestellt werden soll. Das Pavillon wird zu diesem Zweck etwas versetzt werden.

Parallel dazu soll die Anbindung des Parks an neu zu beschildernde „tut gut“ Wanderwege erfolgen. Die Einreichung um Anerkennung als „tutgut“ Wanderwege ist bereits erfolgt, eine Begutachtung durch das Land ist vereinbart.

Je nach deren Beurteilung werden dann die vorgeschlagenen Routen „tutgut“ Wanderwege oder Schrittwwege.

Antrag von GR Markus Fehringer:

Der Gemeinderat möge beschließen, der Fa. Barzflex den Auftrag für die Lieferung und Montage eines Calisthenics-Parks zu erteilen. Auftragssumme: € 40.560,- incl. MWSt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Finanzielle Unterstützung Sanierung der Pfarrkirche St. Michael/Bruckbach

Sachverhalt:

Der Pfarrkirchenrat St. Michael/Bruckbach ersucht um finanzielle Unterstützung für die gerade durchgeführten Dach- und Fassadensanierungsarbeiten. Laut vorgelegter Kostenschätzung bleiben € 80.000,- bei der Pfarrkirche. Der Gemeindevorstand empfiehlt, eine Förderung in Höhe von € 10.000,- zu gewähren.

Antrag von OV Josef Friedl:

Der Gemeinderat möge beschließen, für die Sanierung der Pfarrkirche St. Michael/Bruckbach einen Förderbeitrag von € 10.000,- zu leisten. Zusätzlich möge für die Verköstigung der freiwilligen Helfer durch die Gemeinde ein Beitrag von € 500,- zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Finanzielle Unterstützung Sanierung der Wehrmauer Pfarrkirche St. Peter/Au

Sachverhalt:

Die Ausbesserung und Erneuerung der Wehrmauer kostet rund € 100.000,-. Diözese und Land haben Standardfördersatz, welcher durch eine entsprechende Unterstützung durch die Gemeinde angehoben werden kann. Der Bürgermeister berichtet, dass er auch ein Schreiben an Frau Landeshauptfrau Mikl-Leitner mit der Bitte um Unterstützung gerichtet hat.

Eine Förderung in Höhe von € 5.000,- - auch in Hinblick auf die anstehende Sanierung der Pfarrkirche – wird vom Gemeindevorstand vorgeschlagen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, für die Sanierung der desolaten Wehrmauer bei der Pfarrkirche St. Peter/Au einen Förderbeitrag von € 5.000,- zu leisten. Zusätzlich möge für die Verköstigung der freiwilligen Helfer durch die Gemeinde ein Beitrag von € 500,- zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10. Förderung Errichtung einer PV-Anlage UTC St. Peter/Au

Sachverhalt:

Der UTC St. Peter/Au errichtete eine PV-Anlage auf dem Vereinsgebäude. Die Kosten belaufen sich laut vorgelegter Rechnung auf € 5.770,56 brutto. Es wurde um Förderung in Höhe von rund 1/3 der anfallenden Kosten ersucht. Das Ansuchen wurde bereits im Umweltausschuss beraten und gutgeheißen. Nachdem nun die entsprechende Rechnung vorgelegt wurde, soll eine Förderung von € 1.500,- vergeben werden.

Antrag von GR Andreas Gruber:

Der Gemeinderat möge eine Förderung in Höhe von € 1.500,- für die neu errichtete PV-Anlage des UTC St. Peter in der Au gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11. Auslagerung der Lohnverrechnung

Sachverhalt:

Wegen der stark gestiegenen Mitarbeiteranzahl sowie durch die immer diffiziler werdenden gesetzlichen Vorgaben möge die Lohnverrechnung ausgelagert werden.

Es wurden Angebot von der Fa. Heiss und der gemdat vorgelegt:

Dr. Heiss		netto mtl.	brutto mtl.	brutto jährl.
Gemeinde	48	€ 540,00	€ 648,00	€ 7 776,00
Musikschule	40	€ 450,00	€ 540,00	€ 6 480,00
GAV	3	€ 33,75	€ 40,50	€ 486,00
NMS Raming	8	€ 90,00	€ 108,00	€ 1 296,00
NMS St. Peter	7	€ 78,75	€ 94,50	€ 1 134,00
	106	€ 1 192,50	€ 1 431,00	€ 17 172,00

GR	29	€ 163,27	€ 195,92	€ 2 351,09
----	----	----------	----------	------------

Gemdat		netto mtl.	brutto mtl.	brutto jährl.
Gemeinde	48	€ 609,12	€ 730,94	€ 8 771,33
Musikschule	40	€ 507,60	€ 609,12	€ 7 309,44
GAV	3	€ 38,07	€ 45,68	€ 548,21
NMS Raming	8	€ 101,52	€ 121,82	€ 1 461,89
NMS St. Peter	7	€ 88,83	€ 106,60	€ 1 279,15
	106	€ 1 345,14	€ 1 614,17	€ 19 370,02

GR	29	€ 223,01	€ 267,61	€ 3 211,34
----	----	----------	----------	------------

Wie aus der Aufstellung ersichtlich, ist das Angebot der Heiss Steuerberatungs GmbH günstiger. Zudem gilt die Kanzlei als profunder Kenner der Materie und berät ausschließlich Kommunen in steuerlichen Dingen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, die Lohnverrechnung an die Fa. Dr. Heiss Steuerberatungs GmbH auszulagern.

Die monatlichen Kosten in Höhe von € 1.626,92 brutto teilen sich entsprechend der obenstehenden Tabelle auf die Gemeinde, Musikschule. GAV „Oberes Urmtal“, NMS St. Peter/Au sowie NMS Ramingtal auf.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12. Wohnung Graf-Segur-Platz 6

Dieser Punkt wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

13. Behinderung des Gehrechts der Wanderwege Nr. 356 und Nr. 357

Dieser Punkt wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

14. Personalangelegenheiten

Dieser Punkt wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Ende der Sitzung: 21:38 Uhr