



MARKTGEMEINDE  
EURATSFELD  
3324 Euratsfeld, Marktplatz 1  
Telefon 07474 240  
Telefax 07474 240-75  
E-Mail [gemeinde@euratsfeld.gv.at](mailto:gemeinde@euratsfeld.gv.at)

## **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

### **über die**

## **Sitzung des Gemeinderates**

### **am 11. April 2019, im Pfarrgemeindezentrum**

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 3. April 2019 nachweislich.

Anwesend waren:

- |     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 1.  | Bgm. Johann WEINGARTNER          |
| 2.  | Vzbgm. Johann ENGELBRECHTSMÜLLER |
| 3.  | --                               |
| 4.  | GGR Andreas HAAG                 |
| 5.  | GGR Maria WINKLER                |
| 6.  | GGR Ernst STIX                   |
| 7.  | GGR Regina ZAHLER                |
| 8.  | GR Franz RAAB                    |
| 9.  | GR Christian DEINHOFER           |
| 10. | GR Andreas MOCK                  |
| 11. | GR Christoph PRUCKNER            |
| 12. | GR Franz LERCHBAUM               |
| 13. | GR Andreas KLOIMWIEDER           |
| 14. | GR Ulrike PERNDL                 |
| 15. | GR Martin GABLER                 |
| 16. | GR Dr. Elisabeth MOCK            |
| 17. | GR Johannes GUGER                |
| 18. | GR Ewald ROTTENSCHLAGER          |
| 19. | GR Lukas STADLBAUER              |
| 20. | GR Raimund SALZMANN              |
| 21. | GR Georg WAGNER                  |

Entschuldigt abwesend: GGR Andrea STADLBAUER

Weiters anwesend waren: Amtsleiter Leopold Koblinger, Kassenverwalterin Jasmin Deinhofer, VB Brigitte Buchrigler, VB Gerald Zehetgruber

Vorsitzender: Bürgermeister Johann WEINGARTNER

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Schriftführerin: VB Rosemarie DEMEL

## **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 24. Jänner 2019, WWF-20129011/2 für das Bauvorhaben Wasserversorgungsanlage Euratsfeld, Aufschließungen 2014, Bauabschnitt 11
4. Volksschule Euratsfeld – Auftragsvergabe Mauersanierung
5. Güterwegsanierung - Auftragsvergaben
6. Beendigung Wirtschaftspark Kematen GmbH.
7. Übernahme öffentliches Gut Kreuzung Schiefer Vermessungsurkunde Geometer DI Dr. Schlögelhofer, GZ 5801/2018 vom 31.01.2019
8. Obstbaumpatenschaft
9. Berichte

**Nicht öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung:**

10. Ankauf von Grundstücken

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Johann Weingartner eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **2. Genehmigung des letzten Protokolls**

Nach Befragung der Protokollführerin stellt der Bürgermeister fest, dass gegen die Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 19. Februar 2019 keine Einwände erhoben wurden, das Protokoll gilt daher als genehmigt.

## **3. Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 24. Jänner 2019, WWF-20129011/2 für das Bauvorhaben Wasserversorgungsanlage Euratsfeld, Aufschließungen 2014, Bauabschnitt 11**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Euratsfeld beschließt einstimmig folgende Annahmeerklärung:

Die Marktgemeinde Euratsfeld erklärt die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 24. Jänner 2019, WWF – 20129011/2 für den Bau der Wasserversorgungsanlage Euratsfeld, Aufschließungen 2014, Bauabschnitt 11.

## **4. Volksschule Euratsfeld – Auftragsvergabe Mauersanierung**

Wie in der letzten Gemeinderatssitzung beschlossen, haben sich einige Gemeinderäte mit dem Schulwart, mit der Schulleitung und mit Baumeister Jungwirth das feuchte Mauerwerk an der Westseite und an Teilen der Nordseite der Volksschule nochmals genauer angesehen und das tatsächliche Ausmaß der Schäden festgestellt.

Es liegt ein Kostenvoranschlag der Firma Jungwirth für die Sanierung vor in Höhe von € 17.222,02 inkl. Mehrwertsteuer.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Firma Jungwirth zu oben angeführtem Anbotspreis mit der Sanierung des Mauerwerks zu beauftragen.

Neben den Arbeiten der Baufirma werden auch Malerarbeiten und Spenglerarbeiten in geringem Maß nötig sein.

## **5. Güterwegsanierung – Auftragsvergaben**

Im Jahr 2019 soll die Zufahrt zum Objekt Sulzenau saniert werden.

### **Fräsarbeiten:**

Für die Fräsarbeiten an den Güterwegen im Jahr 2018 wurde eine Ausschreibung durchgeführt, Billigstbieter war 2018 die Firma Kraml aus Gresten.

Auf Anfrage hat die Firma Kraml bekannt gegeben, dass sie die Fräsarbeiten im Jahr 2019 zu den gleichen Preisen wie 2018 durchführen könnte, was bei diesem Vorhaben ca. € 4.000,00 ausmachen würde.

Auf Vorschlag der NÖ Agrarbezirksbehörde und auf Antrag von GR Andreas Mock beauftragt der Gemeinderat einstimmig die Firma Kraml aus Gresten mit den Fräsarbeiten zu oben angeführten Bedingungen.

### **Asphaltierungsarbeiten:**

Für die Asphaltierungsarbeiten an den Güterwegen im Jahr 2018 wurde eine Ausschreibung durchgeführt, Billigstbieter war 2018 die Firma Porr aus Amstetten.

Auf Anfrage hat die Firma Porr bekannt gegeben, dass sie die Asphaltierungsarbeiten im Jahr 2019 zu den gleichen Preisen wie 2018 durchführen könnte, was bei diesem Vorhaben ca. € 16.000,00 ausmachen würde.

Auf Antrag von GR Andreas Mock beauftragt der Gemeinderat einstimmig die Firma Porr mit den Asphaltierungsarbeiten zu oben angeführten Bedingungen.

GR Lukas Stadlbauer nimmt wegen Befangenheit gem. § 50 NÖ Gemeindeordnung an dieser Abstimmung nicht teil.

## **6. Beendigung Wirtschaftspark Kematen GmbH**

Wie in den letzten Gemeinderatssitzungen berichtet, kommt es zur Auflösung des Wirtschaftsparks Kematen (Rechtsgrundlage § 35 Z 22 lit b NÖ Gemeindeordnung 1973).

Die Marktgemeinde Euratsfeld ist an der Wirtschaftspark Kematen GmbH (FN 127338 m Landesgericht St. Pölten) mit 0,8 % beteiligt, die 1998 ins Leben gerufen wurde. Diese Beteiligung wird von der HYPO NOE Leasing GmbH (HYPO NOE) für die Gemeinde Euratsfeld treuhändig gehalten. An der Wirtschaftspark Kematen GmbH sind weitere 21 Gemeinden, die ecoplus. Niederösterreichs Wirtschaftsagentur GmbH (ecoplus) und die HYPO NOE beteiligt.

In der Beteiligung der Gemeinde Euratsfeld an der Wirtschaftspark Kematen GmbH werden keine wirtschaftlichen Vorteile mehr gesehen, weil die Kommunalsteuern in der Zwischenzeit nach der Vertragslage nur noch der Standortgemeinde, der Marktgemeinde Kematen, zufließen, obwohl noch Haftungsrisiken für die Gemeinde Euratsfeld bestehen.

Auf den aufgeschlossenen Betriebsflächen sind bereits 6 Unternehmen mit mehr als 400 Mitarbeitern angesiedelt. Auch die Verwertung der Betriebsflächen ist abgeschlossen. Somit wurde auch der vertraglich festgelegte Gesellschaftszweck erfüllt. Weitere Verwertungserlöse, die zu ausschüttbaren Gewinnen an die Gemeinde Euratsfeld führen, können nicht mehr erzielt werden, ebenso wenig aus der Nebenanschlussbahn, die von der Wirtschaftspark Kematen GmbH betrieben wird.

Am 6. März 2019 hat eine Syndikatsitzung stattgefunden, bei der sich mit Ausnahme der Marktgemeinde Kematen alle anwesenden Gemeinden, die HYPO NOE und die ecoplus für diese Beendigung ausgesprochen haben.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Euratsfeld erteilt sohin einstimmig folgende Zustimmungen und Genehmigungen:

1. Auflösung der Gesellschaft zum 31.05.2019
2. Bestellung der Herren Mag. Peter Klingenstein und DI Peter Haselmayer zu (geborenen) Liquidatoren mit gemeinsamer Vertretungsbefugnis
3. Liquidation (Abwicklung) der Gesellschaft

Bürgermeister Johann Weingartner wird vom Gemeinderat hiermit einstimmig beauftragt und ermächtigt, sämtliche zur Umsetzung und Durchführung dieser Zustimmungen und Genehmigungen erforderlichen Veranlassungen und Maßnahmen zu treffen. Zu diesen zählen insbesondere, aber nicht ausschließlich die Teilnahme und die Abstimmung sowie die Fassung von Beschlüssen und überhaupt die Setzung aller Rechtsakte in den Syndikatsversammlungen und in ordentlichen und außerordentlichen Generalversammlungen, die für die Auflösung der Gesellschaft, die Bestellung der (geborenen) Liquidatoren und die Liquidation (Abwicklung) der Gesellschaft notwendig oder sinnvoll sind.

## **7. Übernahme öffentliches Gut Kreuzung Schiefer; Vermessungsurkunde Geometer DI Dr. Schlögelhofer, GZ 5801/2018 vom 31.01.2019**

Im Zuge der Neuerrichtung einer Einfriedung beim Objekt Hoher Rain 2 ist es zu einer Straßengrundabtretung gekommen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Übernahme der Trennstücke 1 und 2 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Euratsfeld laut Vermessungsurkunde des Geometers DI Dr. Ferdinand Schlögelhofer, GZ 5801/18, vom 31. Jänner 2019.

## **8. Obstbaumpatenschaft**

Ing. Leopold Hehenberger aus Blindenmarkt betreibt ein Projekt, mit dem er alte Obstsorten zu erhalten versucht. In einem sogenannten „Sortenerhaltungsgarten“ sollen solche Obstbäume gepflanzt werden. In Euratsfeld geht es dabei um die „Euratsfelder Mostbirne“ und um das „Kernapferl“. Die Gemeinde müsste ein passendes Grundstück dafür zur Verfügung stellen, die Bäume würden von Projektmitarbeitern gepflanzt werden.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass für dieses Projekt Flächen auf dem Areal des ursprünglichen Sportplatzes in der Karling und das gemeindeeigene Grundstück Nr. 1283/34 der KG Euratsfeld (westlich des Kreisverkehrs Gafring) zur Verfügung gestellt werden.

## **9. Berichte**

### **9.1. Berichte des Bürgermeisters:**

#### 9.1.1.

Die Gemeinden der Kleinregion Ostarrichi Mostland möchten auch im Sozialbereich besser und enger zusammenarbeiten. Als Instrument dazu werden die Qualitätssiegel „Familienfreundliche Gemeinde“ und „Kinderfreundliche Gemeinde“ gewählt. Dies sind bundesweite Zertifikate für Gemeinden, die sich in diesen Bereichen besonders engagieren. Begleitet wird dieser Prozess von der NÖ Regional GmbH. Der erste Schritt im Ablauf war eine Schulung in Zeillern. Für die Teilnahme an diesen beiden Audits ist in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen eine Beschlussfassung vorgesehen.

#### 9.1.2.

Da es im Brunnenschutzgebiet der Marktgemeinde Euratsfeld immer wieder zu Problemen kommt, weil die Landwirte dort Dünger ausbringen, soll eine Vereinbarung mit den dortigen Grundbesitzern getroffen bzw. erneuert werden, die darauf abzielt, dass die Landwirte im Brunnenschutzgebiet keine Wirtschaftsdünger, Klärschlamm, etc. aufbringen und dass sie dafür eine finanzielle Entschädigung erhalten sollen. Außerdem wird angedacht, ob es nicht sinnvoll wäre, dass die Gemeinde die betroffenen Grundstücke erwirbt.

#### 9.1.3.

Dr. Franz Alois Gabler, der derzeit bei der Marktgemeinde Euratsfeld mit Werkvertrag beschäftigt ist, hat bekannt gegeben, dass ab 1. Jänner 2019 sämtliche Tätigkeiten auf Stundenbasis verrechnet werden und dass das Honorar pro halber Stunde € 124,36 betragen wird.

#### 9.1.4.

Eine gemeinsame Sitzung von Gemeindeprojekteausschuss und Ortsentwicklungsausschuss wird für 2. Mai 2019 vereinbart.

#### 9.1.5.

Als Termin für die nächste Gemeindevorstandssitzung wird der 12. Juni 2019 (statt 14. Juni) vereinbart.

#### 9.1.6.

Beim neuen Gemeindeamt wird in KW 16 mit dem Innenputz begonnen, der Sitzungssaal ist fast fertig saniert, er ist in Kürze wieder zu benützen.

9.1.7.

Die Gemeinderäte sind zur inoffiziellen Eröffnungsfeier der „Pizzeria Euratsfeld“ am 12. April 2019 eingeladen.

9.1.8.

Der Wert des Schweizer Frankens wird besprochen. Eine Konvertierung aller noch in CHF laufenden Darlehen zum nächstmöglichen günstigen Zeitpunkt wird in Erwägung gezogen.

9.1.9.

Als Termin für einen Gemeindeausflug wird der 31. August 2019 vorgeschlagen.

## 9.2. Weitere Berichte:

9.2.1.

Christoph Pruckner berichtet, dass beim neuen Turnsaal in der Mitteschule der Estrich bereits fertig ist.

9.2.2.

GGR Andreas Haag gibt bekannt, dass es seitens der Pfarre gewünscht wird, dass wie in der Benützungsvereinbarung festgehalten, in nächster Zeit der Bürgermeister und der Vorsitzende des Prüfungsausschusses die Finanzgebarung des Pfarr-Gemeinde-Zentrums prüfen sollen.

Es wird vereinbart, dass es bei der nächsten Gemeinderatssitzung einen diesbezüglichen Tagesordnungspunkt geben wird, weil laut Vereinbarung ein Gemeinderatsbeschluss für eine derartige Prüfung erforderlich ist.

## Nicht öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung:

## 10. Ankauf von Grundstücken

Auf Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig bei Tagesordnungspunkt 10 den Ausschluss der Öffentlichkeit.

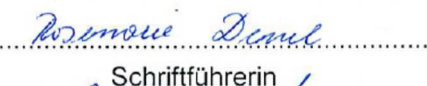
Beratung und Beschlussfassung sind daher in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Der Bürgermeister weist auf die Verschwiegenheitspflicht der Gemeinderäte hin.

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 2.5.2019 genehmigt.

  
Bürgermeister



  
Schriftführerin

  
Protokollfertigerin Volkspartei Euratsfeld

  
Protokollfertiger SPÖ

  
Protokollfertiger DIE GRÜNEN EURATSFELD