



MARKTGEMEINDE  
EURATSFELD  
3324 Euratsfeld, Marktplatz 1  
Telefon 07474 240  
Telefax 07474 240-75  
E-Mail [gemeinde@euratsfeld.gv.at](mailto:gemeinde@euratsfeld.gv.at)

## **VERHANDLUNGSSCHRIFT** **über die** **Sitzung des Gemeinderates** **am 4. April 2017, im Sitzungssaal der Gemeinde.**

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 22.35 Uhr

Die Einladung erfolgte am 29. März 2017 nachweislich.

Anwesend waren:

- |     |                                  |     |                         |
|-----|----------------------------------|-----|-------------------------|
| 1.  | Bgm. Johann WEINGARTNER          |     |                         |
| 2.  | Vzbgm. Johann ENGELBRECHTSMÜLLER |     |                         |
| 3.  | GGR Andrea STADLBAUER            | 4.  | GGR Andreas HAAG        |
| 5.  | GGR Maria WINKLER                | 6.  | GGR Ernst STIX          |
| 7.  | GGR Regina ZAHLER                | 8.  | GR Franz RAAB           |
| 9.  | GR Christian DEINHOFER           | 10. | GR Andreas MOCK         |
| 11. | GR Christoph PRUCKNER            | 12. | GR Elisabeth PÖCHHACKER |
| 13. | GR Andreas KLOIMWIEDER           | 14. | --                      |
| 15. | GR Ulrike PERNDL                 | 16. | GR Franz DORNER         |
| 17. | GR Martin GABLER                 | 18. | GR Johannes GUGER       |
| 19. | GR Ewald ROTTENSCHLAGER          | 20. | GR Raimund SALZMANN     |
| 21. | GR Lukas STADLBAUER              |     |                         |

Entschuldigt abwesend: GR Franz LERCHBAUM

Weiters anwesend waren: Amtsleiter Leopold Koblinger, Kassenverwalterin Jasmin Deinhofer

Vorsitzender: Bürgermeister Johann WEINGARTNER

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Schriftführerin: VB Rosemarie DEMEL

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Angelobung eines Ersatzmitgliedes als Gemeinderat
4. Referats- und Aufgabenverteilung für den Gemeinderat
5. Bericht des Prüfungsausschusses
6. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2016
7. Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 19. Jänner 2017, WWF-20130014/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Euratsfeld, Bauabschnitt 14
8. Güterwegsanierung – Auftragsvergabe
9. Erneuerung der Straßenbeleuchtung - Auftragsvergaben

10. Wasserversorgungsanlage Oberaigen
  - 10.1. Auftragsvergabe Elektroarbeiten
  - 10.2. Auftragsvergabe Drucksteigerung
11. Freigabe Baulandbetriebsgebiet Aufschließungszone 3
12. Erneuerung Kindergartendach
13. Pfarrgemeindezentrum – Beschlussfassung Kostenrahmen
14. Mittelschule Euratsfeld – Turnsaalneubau
15. Fahrtendienst EMIL – Finanzierungszuschuss
16. Berichte

**Nicht öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung:**

17. Ankauf von Grundstücken (Beschlussfassung Kauf- und Mietvertrag RAIBA)
18. Ehrungen

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Johann Weingartner eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **2. Genehmigung des letzten Protokolls**

Nach Befragung der Protokollführerin stellt der Bürgermeister fest, dass gegen die Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 31. Jänner 2017 keine Einwände erhoben wurden, das Protokoll gilt daher als genehmigt.

## **3. Angelobung eines Ersatzmitgliedes als Gemeinderat**

Frau Dr. Elisabeth Mock hat am 15. März 2017 ihr Gemeinderatsmandat zurückgelegt, der Verzicht ist am 23. März 2017 verbindlich geworden. Der zustellungsbevollmächtigte Vertreter der Wahlpartei, auf deren Wahlvorschlag das ausgeschiedene Gemeinderatsmitglied aufgenommen war, hat gem. § 114 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung, LGBl. 1000 i.d.g.F., fristgerecht das Ersatzmitglied Franz Dorner, geboren am 17. März 1962, wohnhaft in 3324 Euratsfeld, Pollenberg 1, als Kandidat für das frei gewordene Gemeinderatsmandat bekannt gegeben.

Herr Franz Dorner leistet das Gelöbnis gem. § 97 NÖ Gemeindeordnung.

## **4. Referats- und Aufgabenverteilung für den Gemeinderat**

Auf Grund der personellen Änderungen im Gemeinderat (Mandatsverzicht von Dr. Elisabeth Mock und Angelobung von Franz Dorner) beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Änderungen in der Referats- und Aufgabenverteilung der Gemeinderäte:

- Als Mitglied im Gemeindeprojektausschuss wird auf Vorschlag der GRÜNEN einstimmig GR Franz Dorner gewählt.
- Ebenfalls auf Vorschlag der GRÜNEN wird GR Franz Raab statt Dr. Elisabeth Mock im Arbeitskreis „Soziales und Familie“ mitarbeiten.
- Als Fraktionsvorsitzender der GRÜNEN wird GR Franz Raab genannt.
- Als Protokollfertiger für die GRÜNEN wird GR Franz Dorner bekannt gegeben.
- Zur Sozialreferentin im Sozialbeirat der Bezirkshauptmannschaft Amstetten wird einstimmig GGR Andrea Stadlbauer gewählt.

## **5. Bericht des Prüfungsausschusses**

Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Andreas Kloimwieder, berichtet über die Kassaprüfungen am 1. Februar und am 27. März 2017. Bei den Prüfungen wurden die Gemeindekasse und die Belege überprüft und die ordnungsgemäße Kassen- und Buchführung festgestellt. Außerdem wurde bei der Kassaprüfung am 27. März 2017 der Rechnungsabschluss 2016 geprüft.

Bei beiden Prüfungen kam das neue EDV Buchhaltungsprogramm „GeOrg“ zum Einsatz, das auch ein Modul für die Kassenprüfung bietet.

## **6. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2016**

Der Rechnungsabschluss 2016 ist vom 15. – 29. März 2017 zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Erinnerungen dazu wurden nicht eingebracht. Der Bürgermeister erläutert den Rechnungsabschluss.

Durch Zuführungen vom ordentlichen an den außerordentlichen Haushalt konnte im Rechnungsabschluss 2016 ein Großteil der außerordentlichen Vorhaben ausgeglichen abgeschlossen werden.

Beim Vorhaben „Ausbau der Sportanlagen“ wird ein Soll-Überschuss von € 4.667,24 in das Haushaltsjahr 2017 übernommen.

Fehlbeträge in der Höhe von € 478,07 beim Vorhaben „Wasserversorgung“ und € 679,51 beim Vorhaben „Abwasserbeseitigung – Kanalbau“ bleiben für das Jahr 2017 stehen.

Im ordentlichen Haushalt verbleibt somit ein Soll-Überschuss von € 663.138,11, der in das Haushaltsjahr 2017 übernommen werden kann.

Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Andreas Kloimwieder, gibt bekannt, dass der Rechnungsabschluss am 27. März 2017 geprüft und für in Ordnung befunden wurde.

Nach eingehender Erläuterung beschließt der Gemeinderat den Rechnungsabschluss 2016 einstimmig.

## **7. Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 19. Jänner 2017, WWF-20130014/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Euratsfeld, Bauabschnitt 14**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Euratsfeld beschließt einstimmig folgende Annahmeerklärung:

Die Marktgemeinde Euratsfeld erklärt die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 19. Jänner 2017, WWF – 20130014/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Euratsfeld, Bauabschnitt 14.

## **8. Güterwegsanierung – Auftragsvergabe**

### **Fräsarbeiten:**

Für die Fräsarbeiten an den Güterwegen im Jahr 2016 wurde eine Ausschreibung durchgeführt, Billigstbieter war 2016 die Arge Fräsrecycling.

Auf Anfrage hat die Arge Fräsrecycling bekannt gegeben, dass sie die Fräsarbeiten im Jahr 2017 zu den gleichen Preisen wie 2016 durchführen könnte.

Auf Vorschlag der NÖ Agrarbezirksbehörde und auf Antrag von GR Andreas Mock beauftragt der Gemeinderat einstimmig die Arge Fräsrecycling mit den Fräsarbeiten zu oben angeführten Bedingungen.

### **Asphaltierungsarbeiten:**

Für die Asphaltierungsarbeiten an den Güterwegen im Jahr 2016 wurde eine Ausschreibung durchgeführt. Billigstbieter war 2016 die Firma Teerag Asdag (jetzt Porr).

Auf Anfrage hat die Firma Porr bekannt gegeben, dass sie die Asphaltierungsarbeiten im Jahr 2017 zu den gleichen Preisen wie 2016 durchführen könnte, lediglich bei den bituminösen Trag- und Deckschichten (AC16deck, 70/100A5, G9, 8cm) würde sich der Einheitspreis pro Quadratmeter von € 11,32 auf € 11,89 erhöhen.

Auf Antrag von GR Andreas Mock beauftragt der Gemeinderat einstimmig die Firma Porr mit den Asphaltierungsarbeiten zu oben angeführten Bedingungen.

GR Lukas Stadlbauer nimmt wegen Befangenheit gem. § 50 NÖ Gemeindeordnung an dieser Abstimmung nicht teil.

### **Beschotterung von Wegen:**

- Wie in einer der letzten Gemeinderatssitzungen besprochen, soll ein Teil des Privatweges auf dem Grundstück 1080/1 der KG Euratsfeld (Eigentümer: Johann Wagner, Guglumpf 2) beschottert werden. Dieser Weg wird von sehr vielen Spaziergängern und Radfahrern benutzt, was vom Besitzer geduldet wird. Ein Teil dieses Weges ist jedoch sehr feucht und soll daher auf Kosten der Gemeinde saniert und beschottert werden.
- Durch die neue Grundabteilung anlässlich der Errichtung eines Betriebes auf dem Grundstück Nr. 1563/2 der KG Euratsfeld, ist es notwendig, dass für angrenzende Wirtschaftsgrundstücke ein neuer Zufahrtsweg geschaffen wird. Es muss daher als Verbindung vom öffentlichen Gut der Marktgemeinde Euratsfeld zu den landwirtschaftlichen Grundstücken ein Weg über das Grundstück 1563/1 (Eigentümer: Franz Schneider) errichtet und beschottert werden.

Für beide Vorhaben gibt es ein Anbot der Firma Riedler in Höhe von ca. € 13.000,00.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass die Firma Riedler mit der Sanierung des Weges auf Grundstück Nr. 1080/1 und mit der Errichtung eines Weges auf dem Grundstück Nr. 1563/1 beauftragt werden soll.

## **9. Erneuerung der Straßenbeleuchtung – Auftragsvergaben**

Für die geplante Erneuerung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Jahr 2017 (Kreuzung Marktstraße-Römerstraße bis Kreisverkehr Gafringstraße, Gewerbegasse und Sonnenhang) liegt ein Anbot der Fa. EAS vor in Höhe von € 24.438,62 inkl. Mehrwertsteuer.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Fa. EAS mit den nötigen Lieferungen und mit der Montage der Straßenbeleuchtung laut oben angeführtem Anbot zu beauftragen.

## **10. Wasserversorgungsanlage Oberaigen**

### **10.1. Auftragsvergabe Elektroarbeiten**

Für die notwendigen Elektroarbeiten für die Erweiterung der Wasserversorgungsanlage nach Oberaigen gibt es eine Kostenschätzung der Firma EAS in Höhe von ca. € 11.250,00 inkl. Mehrwertsteuer.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Fa. EAS mit den Elektroarbeiten für die WVA Oberaigen zu beauftragen.

### **10.2. Auftragsvergabe Drucksteigerung**

Für die Errichtung der Drucksteigerungsanlage werden noch weitere Angebote abgewartet. Der Beschluss wird in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen gefasst werden.

## **11. Freigabe Baulandbetriebsgebiet Aufschließungszone 3**

Es ist vorgesehen, dass die Firma PP Engineering auf dem Grundstück Nr. 1563/2 ein Betriebsgebäude errichtet. Dieses Grundstück ist derzeit als Aufschließungszone BB-A3 gewidmet, mit der Freigabebedingung, dass vom Gemeinderat eine dementsprechende Verordnung zur Freigabe erlassen wird.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Verordnung:

# Verordnung

## §1

### **Freigabe der Aufschließungszone BB-A3, KG Euratsfeld**

Gemäß §16 Absatz 4 NÖ Raumordnungsgesetz 2014, LGBl. 03/2015 werden in der KG Euratsfeld die im Bereich der Bauland-Betriebsgebiet-Aufschließungszone (BB-A3) befindlichen Grundstücke 1558/5 und 1563/2 (Teilfläche) laut beiliegenden Teilungsplänen als Bauland Betriebsgebiet zur Grundteilung und Bebauung freigegeben. Teile der erwähnten Grundstücke werden gemäß beiliegenden Teilungsplänen als Verkehrsfläche ausgewiesen.

## §2

Die Voraussetzung für die Freigabe der Bauland-Betriebsgebietsgrundstücke, welche in der Sitzung des Gemeinderates vom 27.11.2009 festgelegt wurden, nämlich

- gemeinsames Parzellierungskonzept und
  - Gewährleistung der Erweiterung nach Westen entsprechend dem Entwicklungskonzept
- sind erfüllt.

Das gemeinsame Parzellierungskonzept entspricht den Parzellierungen gemäß Teilungsplänen. Diese gewährleisten auch die Erweiterung nach Westen entsprechend dem Entwicklungskonzept.

## §3

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

## **12. Erneuerung Kindergartendach**

Wie in den letzten Gemeinderatssitzungen immer wieder berichtet, ist das Kindergartendach schadhaft.

Für eine Totalsanierung des Daches liegt eine Kostenschätzung der Firma Hörmann aus Euratsfeld in Höhe von € 158.291,70 inkl. MwSt. vor.

Folgende weitere Vorgangsweise wird einstimmig beschlossen:

- Es sollen von mehreren Firmen Kostenvoranschläge für eine Totalsanierung eingeholt werden.
- Gleichzeitig soll mit den Versicherungen der an der Errichtung des Kindergartendaches und der Photovoltaikanlagen beteiligten Firmen sowie mit der Versicherung der Gemeinde weiterhin verhandelt werden.

### **13. Pfarrgemeindezentrum – Beschlussfassung Kostenrahmen**

Wie in der Benützungsvereinbarung am 05. April 2016 beschlossen, war bisher vorgesehen, dass sich die Marktgemeinde Euratsfeld finanziell mit ca. € 730.000,00 an der Neugestaltung des Pfarr-Gemeinde-Zentrums beteiligt. Das entspricht einem Prozentsatz von 76 % der Kosten, diese Kosten wurden beim Projekt im Jahr 2013 errechnet.

GGR Andreas Haag berichtet über den derzeitigen Stand der Ausschreibungen und darüber, dass sich seit 2013 eine Erhöhung der Gesamtkosten von ca. € 380.000,00 ergeben hat, was er wie folgt erklärt:

- Einbau einer Liftanlage Mehrkosten von ca. € 80.000,00
- Vergrößerung des Vorraumes und des Pausenbereiches Mehrkosten von ca. € 120.000,00
- Gestaltung des Kirchenplatzes Mehrkosten von ca. € 110.000,00
- Preiserhöhungen in den letzten vier Jahren Mehrkosten von ca. € 70.000,00

Dadurch erhöhen sich die Gesamtkosten von € 1.059.600,00 auf ca. € 1.387.000,00. Bei einer Beteiligung von 76 % ergibt das einen Betrag von € 1.054.120,00 für die Marktgemeinde Euratsfeld.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag von GGR Andreas Haag einstimmig, dass sich die Marktgemeinde Euratsfeld auf Grund der Kostenerhöhung nun mit einem Betrag von ca. € 935.000,00 als Benützungsentgeltsvorauszahlung am Projekt Pfarr-Gemeinde-Zentrum beteiligt. Dieser Betrag ist bereits im MPF dafür vorgesehen.

Die Differenz auf die oben errechneten € 1.059.600,00 soll durch diverse Einsparungen, vor allem bei den Baumeisterarbeiten, ausgeglichen werden.

GR Franz Raab gibt dazu bekannt, dass die GRÜNEN zwar nicht gegen die höhere finanzielle Beteiligung gestimmt haben, dass sie sich aber nach wie vor gegen die Vergrößerung des Saales durch den Zubau aussprechen.

Der Bürgermeister erörtert, dass die Mehrkosten aber keineswegs durch den Saalzubau entstanden sind, weil dieser von Anfang an geplant und in den Kosten berücksichtigt wurde.

GGR Andreas Haag berichtet weiter, dass die Bauzeit nicht, wie ursprünglich geplant, vier Jahre dauern soll, sondern nur zwei. Die Zwischenfinanzierung für die dafür erforderlichen Mittel übernimmt die Diözese St. Pölten. Die Finanzierung durch die Marktgemeinde Euratsfeld kann also so erfolgen wie ursprünglich im Mittelfristigen Finanzplan festgelegt.

### **14. Mittelschule Euratsfeld – Turnsaalneubau**

Der Obmann des Mittelschulausschusses GR Christoph Pruckner berichtet, dass in der Mittelschule Euratsfeld ein neuer Turnsaal, der den heutigen Normgrößen entspricht, errichtet werden soll.

Es gibt eine Kostenaufstellung in Höhe von ca. € 2.466.000,00 für den Abbruch, die Neuerrichtung und die Einrichtung des Turnsaales.

### **15. Fahrtendienst EMIL – Finanzierungszuschuss**

Der Verein EMIL – Elektromobilität im ländlichen Raum, plant die Organisation eines Fahrtendienstes in Euratsfeld. Die Beförderung von Personen ist nur für Vereinsmitglieder möglich. Sowohl die freiwilligen Fahrer als auch die Passagiere müssen Mitglieder des Vereins EMIL sein. Mit diesem Fahrtendienst sollen Eltern von schulpflichtigen Kindern sowie Angehörige von nicht mehr mobilen Familienmitgliedern entlastet werden. Durch Einsatz eines Elektroautos leistet der Verein einen Beitrag zur umweltfreundlichen Mobilität.

Da der Fahrtendienst in der Anfangsphase nicht kostendeckend betrieben werden kann, ist am Gemeindeamt ein Ansuchen des Vereins um finanzielle Unterstützung in Höhe von € 5.000,00 für das erste Betriebsjahr eingelangt.

Auf Antrag von Vizebürgermeister Johann Engelbrechtsmüller beschließt der Gemeinderat einstimmig, den Verein EMIL mit € 5.000,00 finanziell zu unterstützen.

## **16. Berichte**

### **15.1 Berichte des Bürgermeisters:**

#### 15.1.1.

Ab dem Schuljahr 2017/2018 wird es für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule eine zweite Gruppe geben. Außerdem werden drei Kinder mit Integrationsbedarf in der Volksschule beginnen, die auch zur Nachmittagsbetreuung angemeldet sind. Durch die Betreuung dieser drei Kinder (sowohl am Vormittag als auch am Nachmittag) und durch die Eröffnung einer zweiten Gruppe wird es notwendig, dass eine weitere Betreuungsperson von der Marktgemeinde Euratsfeld aufgenommen wird.

Der Bürgermeister wird diese Personalaufnahme bei Bedarf gem. § 38 Abs. 1 Z 5 der Gemeindeordnung vornehmen.

#### 15.1.2.

In den letzten Tagen war im Kalkstechen ein Verkehrszählgerät aufgestellt. Die Auswertung hat ergeben, dass es keinen Verkehrszuwachs durch Kalkstechen im Vergleich zur Zählung vor zwei Jahren gegeben hat, eher einen Rückgang.

#### 15.1.3.

Treffpunkt für die Flurreinigungsaktion am 8. April 2017 ist um 9 Uhr am Dr. Alois Mock-Platz. Die ganze Bevölkerung ist zur Mithilfe eingeladen.

#### 15.1.4.

Am 15. Und 16. Juli 2017 wird die Eröffnung der neuen Tennisanlage stattfinden.

#### 15.1.5.

In den letzten Tagen wurden im Ortsgebiet auf den Straßen einige Kanaldeckel angehoben und damit mutwillig eine sehr gefährliche Situation für Verkehrsteilnehmer geschaffen. Beobachtungen dieser Art müssen unbedingt zur Anzeige gebracht werden, worüber auch in der nächsten Gemeindezeitung berichtet werden soll.

#### 15.1.6.

Als voraussichtlicher Termin für die nächste Gemeinderatssitzung wird der 20. Juni 2017 vereinbart.

## 15.2 Weitere Berichte:

### 15.2.1.

Jugendgemeinderätin Elisabeth Pöchhacker berichtet, dass es am 20. Mai 2017 „Jugendmeisterschaften“ geben wird, in deren Rahmen sich die Euratsfelder Jugendgruppen der verschiedenen Vereine spielerisch messen werden.

Auf Antrag von GR Elisabeth Pöchhacker und weil es vor diesem Termin keine Gemeindevorstandssitzung mehr geben wird, beschließt der Gemeinderat einstimmig, diese Veranstaltung mit € 400,00 zu unterstützen.

## 17. Ankauf von Grundstücken (Beschlussfassung Kauf- und Mietvertrag RAIBA)

## 18. Ehrungen

Auf Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig bei den Tagesordnungspunkten 17 und 18 die Vertraulichkeit der Beratung und Beschlussfassung.

Beratung und Beschlussfassung sind daher in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 20. 6. 2017 genehmigt.

  
Bürgermeister



  
Schriftführerin

  
Protokollfertigerin Volkspartei Euratsfeld

  
Protokollfertiger SPÖ

  
Protokollfertiger DIE GRÜNEN EURATSFELD