

# ZUKUNFTSLEITBILD

2015 - 2020



**Gemeinsam die Zukunft gestalten!**



# VORWORT |

## Bürgermeisterin LAbg. Michaela Hinterholzer



Geschätzte/r LeserIn unseres Leitbildes „Gemeinde 21“!

Liebe Oed-Oehlingerinnen und Oed-Oehlinger!

Erfolgreiche Gemeindegearbeit orientiert sich an den Wünschen und Bedürfnissen der GemeindegängerInnen. Als Bürgermeisterin der Marktgemeinde Oed-Oehling ist mir die positive Gemeindeentwicklung ein großes Anliegen, daher haben wir im Zuge des Programmes „Gemeinde 21, eine Aktion der NÖ Landesregierung für nachhaltige Gemeindeentwicklung“, dieses **Zukunftsleitbild**, welches Sie nun in Händen halten, erarbeitet. Als erster Schritt waren alle Gemeindegängerinnen und Gemeindegänger eingeladen, bei der „**Bürgerbefragung**“ ihre Meinung und ihre Anliegen abzugeben. Durch die Auswertung der 139 Fragebögen wurden die weiteren Schwerpunkte in der Gemeindegearbeit festgelegt. Die **11 Bürgergespräche** im Sommer 2014 haben viele genützt, um mit mir und den Gemeinderäten ins Gespräch zu kommen. Danke für Ihre Teilnahme und die vielen Anregungen und Ideen. Es wurden alle konstruktiven Vorschläge und Anregungen gesammelt.

Die **4 Zukunftsgespräche im Herbst 2014 in Oed und Öhling**, waren ein voller Erfolg und sehr gut besucht. Ich danke allen die gekommen sind und sich aktiv beteiligt haben. Es wurden viele Themen angesprochen und interessante Ideen aufgezeigt. Ca. 200 Gemeindegängerinnen und Gemeindegänger waren der Einladung gefolgt. Bei den Zukunftsgesprächen sind sehr viele Wünsche und Anliegen genannt worden. Manche Projekte können rasch erledigt werden, bei anderen wird die Umsetzung länger dauern oder schwierig sein. Jedenfalls nehmen wir jede Anregung ernst und werden einzelne Projektgruppen einrichten. Für die Marktgemeinde Oed-Oehling ist es ein gutes Zeichen, wenn sich bei einem Bürgerbeteiligungsprozess im Laufe der Zeit 200 Personen engagieren und Ideen einbringen. Denn nur gemeinsam kann man erfolgreich die Zukunft eines Ortes gestalten.

Mit diesen erarbeiteten Visionen und Zielen, die im Leitbild zusammengefasst sind, wird es möglich künftig Maßnahmen zu setzen, die genau auf die Bevölkerung abgestimmt sind.

Vielen Dank an alle, die sich bei diesem Prozess eingebracht haben!

Ihre LAbg. Michaela Hinterholzer

Bürgermeisterin der Marktgemeinde Oed-Oehling



# VORWORT |

## Kernteamleiter Mathias Hahn



Liebe Leser und Leserinnen!

Gemeinde 21 ist ein großartiges offenes Projekt, um gemeinsam mit den BürgerInnen die Lebensqualität in Oed-Oehling zu steigern. Bei der Einstiegsbefragung wurden genau die Punkte aufgezeigt, bei denen der Schuh drückte in Oed-Oehling. Dieses Projekt wurde lebendig durch die Ideen, dem Engagement und der Bereitschaft zur Mitgestaltung der eigenen Bevölkerung. Ohne diesen Aufbruchgeist wäre Gemeinde 21 nur ein weiteres Projekt unter vielen geworden. Heute kann man sagen, dass es uns gemeinsam durchaus mehr als gelungen ist, die ersten wichtigsten Schritte auf dem Weg zur Steigerung des Wohlfüllfaktors in unserer Gemeinde zu legen: das Kernteam hat im Sommer 2014 den Grundstein für die Entwicklung einer Strategie gelegt; welche wir im Laufe der letzten Jahre hin zu Maßnahmen wie dem Sturmhof Oed und dem Spielplatz Öhlermühle weiterentwickelt haben. Für mich war es sehr spannend, die Diskussionen zu beobachten, die schließlich zum Entstehen dieses Leitbildes geführt haben und ich bin wirklich stolz auf das Ergebnis. Ich glaube, viele gute und interessante aber vor allem konkrete Ideen haben hier ihren Platz gefunden. Mit diesem Projekt konnte in Oed-Oehling innerhalb kürzester Zeit vieles erreicht werden, was vor kurzem noch undenkbar war. Nachmittagsbetreuung, Ferienbetreuung, Kleinkindgruppe, Gemeindezentrum, Betriebsansiedelung sind nur einige wenige der Projekte die gemeinsam mit den BürgerInnen umgesetzt wurden. Gemeinde21 ist ein hervorragendes Instrument, um BürgerInnennähe zu leben und das Gemeinschaftsgefühl zu stärken.

Dabei hat uns Mag.a (FH) Birgit Weichinger von noeregional stets mit Rat und Tat begleitet und unterstützt. Durch ihre Erfahrung und Kompetenz konnten wir vieles voranbringen. Es liegt nur an uns, diese Aufbruchsstimmung weiter voran zu bringen. Ich bin überzeugt, dass wir alle in Oed-Oehling egal ob jung oder alt; Frau oder Mann; Altbewohner oder Zuzügler; profitieren können. Großer Dank gebührt dabei auch unserer Bürgermeisterin, die eine großen Befürworterin und Mitgestalterin des Gemeinde 21 Prozesses ist und war.

Mathias Hahn

Gemeinde 21 - Kernteamleiter,

# Gemeinde 21 in Oed-Öhling

## Gemeinde 21 steht für:

- > Gemeinsam Verantwortung für das Übermorgen zu übernehmen!
- > Erarbeitung eines nachhaltigen Zukunftsleitbildes für Oed-Oehling mit aktiver Bürgerbeteiligung, denn die Meinung der BürgerInnen ist uns sehr wichtig!

## >> Es geht um...

- > Bewusstseinsbildung und Motivation aller Gemeindebürger/Innen
- > Förderung der Fähigkeiten und Talente einer aktiven Bevölkerung
- > das „Miteinander“ im Beteiligungsprozess der Gemeinde21
- > konstruktive Auseinandersetzung mit der eigenen Umwelt
- > Steigerung der individuellen Lebensqualität in der Gemeinde

## >> Gemeinde 21 in Oed-Oehling:

Das Bürgerbeteiligungsprogramm „Gemeinde 21“ wurde im Herbst 2014 gestartet. Ein Kernteam für die Planung des Prozesses wurde gegründet.

Die aktive Bürgerbeteiligung erfolgte durch folgende Schritte:

- > Meinungsumfrage im September 2014
- > Zukunftsgespräche in Oed und Öhling

Gemeinsam erarbeitete das Kernteam mit den Bürgerinnen und Bürgern die Ideen, Anliegen und Maßnahmen. Die jeweiligen Themengruppen arbeiten nun aktiv an der Umsetzung weiter. Insgesamt haben bis dato rund **400 GemeindebürgerInnen** [inkl. Meinungsumfrage] aus Oed-Oehling teilgenommen.

Die ausgearbeiteten Vorschläge der Arbeitsgruppen gelten als Empfehlung für den Gemeinderat.

Begleitet wird der Bürgerbeteiligungsprozess durch die NÖ.Regional.GmbH – Betreuerin Mag. (FH) Birgit Weichinger.



# Das Kernteam



G21-Kernteam: Barbara Nader, Stefanie Schmidt, Mathias Hahn, Robert Ortner, Bgm<sup>in</sup> LABg. Michaela Hinterholzer, Josef Gruber, Margarete Rosenberger, Annemarie Gutenbrunner, Norbert Gutenbrunner, Manfred Grabenschweiger, Maria Grabenschweiger  
Nicht am Bild: Alexander Graf, Mischa Mengelers, Doris Hausberger, Peter Tatzberger, Otmar Langenreiter

## Unser Leitziel

>> Wir engagieren uns mit großem Einsatz für die langfristige und nachhaltige Sicherung der Lebensqualität für die gegenwärtigen und zukünftigen Generationen. <<

Durch die aktive Einbindung der Ideen, Anliegen und Meinungen der GemeindebürgerInnen können wir als Kernteam die Gemeindeentwicklung unterstützen und die zukünftigen Entwicklungspotentiale der Heimatgemeinde fördern! <<

# Unsere Themen

# Unsere Hauptprojekte

<b>Siedeln/Bauen/Wohnen Ortskernbelebung / Öffentliche Bereiche / Sicherheit im Ort</b>	Gemeindehaus Oed - Sturmhof Neubau Kindergarten / Musikheim Kinderspielplatz Öhlermühle Verkehrssicherheit Öhling und Oed
<b>Soziales / Generationen / Gesundheit</b>	Gesunde Gemeinde & Soziale Dorferneuerung
<b>Kultur / Freizeit / Verein / Tourismus</b>	Freizeitwege und Freizeitangebote
<b>Nahversorgung / Wirtschaft / Gastronomie / Junge Wirtschaft</b>	Betriebe stärken
<b>Energie / Umwelt / Klimaschutz</b>	Elektro Tankstellen

## Zeitplan:

- G21 - Impuls: Sommer 2014 Kennenlernen des G21-Prozesses
- G21 - Phase 1: Aufbau und Orientieren mit aktiver Bürgerbeteiligung  
01.01.2015 bis 0.07.2016
- G21 - Phase 2: Umsetzung durch Gemeindevertretung, Kernteam und  
Bürgerbeteiligung  
01.07.2016 bis 30.06.2018

**>> Gemeinsam die Zukunft gestalten! <<**

# Siedeln/Bauen/Wohnen

## Ortskernbelebung / Öffentliche Bereiche /

## Sicherheit im Ort

### Unser Ziel: In Oed und Öhling lässt es sich gut leben!

- > Bauplätze und Wohnungen werden für alle Generationen geschaffen. Auch Möglichkeiten für Betreubares Wohnen wird berücksichtigt.
- > Die Nutzung und Belebung von bestehenden Objekten, sowohl im privaten als auch im öffentlichen Bereich ist uns ein großes Anliegen.
- > Die Ortskernbelebung und Schaffung von Begegnungsbereichen ist für uns wichtig.
- > Sicherheit im ORT!!!

### Unser Maßnahmen:

- > Baugründe für Einfamilienhäuser
- > Gemeindehaus (Oed)
- > Straßenbezeichnung
- > Neubau Kindergarten (Öhling)
- > Neubau Musikheim (Öhling)
- > Kinderspielplatz (Öhling)
- > Urnengräber Friedhof (Öhling)

### Unser Hauptprojekte:

#### Gemeindehaus OED

Die Nutzung des bestehenden Gemeindehauses soll neu überdacht werden. Bestehende Einrichtungen wie Polizei, Gemeindeamt erhalten bleiben und durch eine sinnvolle Planung verschiedene Mehrnutzungen im Wirtschaftsbereich geschaffen werden. Speziell für die Vereine soll das Abhalten von Treffen, Veranstaltungen und Aktivitäten ermöglicht werden.





## Unser Ziel: Alle Generationen stehen im Vordergrund! Die Jugend ist unsere Zukunft!

- > Durch die Soziale Dorferneuerung soll ein breites Angebot für alle Generationen geschaffen werden.
- > Die „Gesunde Gemeinde“ ist eine Plattform für die Förderung des Wohlfühlens aller BewohnerInnen und soll die körperliche, geistige und seelische Gesundheit fördern.
- > Die neuen Oeder und Öhlinger (Zugezogenen) werden wir aktiv in das Gemeindegesehen und Dorfleben einbinden.
- > Die Bürgernähe und ein *freundliches* Bürgerservice soll gelebt werden.
- > Besonders für die Jugend, Familie und für die älteren Generationen werden wir Angebote und Aktivitäten schaffen.

### Unsere Maßnahmen:

- > Betreutes Wohnen (Erhebung)
- > Essen auf Rädern
- > Soziale Dorferneuerung (viele Maßnahmen, Angebote, usw. für alle Altersgruppen)
- > Gesunde Gemeinde
- > Musikschule (mehr Ausbildung – Musikkapelle)

## Unser Hauptprojekte:

### Gesunde Gemeinde & Soziale Dorferneuerung...

ist eine Plattform für alle Altersgruppen und bietet Angebote, Aktivitäten und Veranstaltungen für alle Altersgruppen aus beiden Ortsteilen. Der Aufbau dieser Plattformen ist uns ein großes Anliegen.





# Kultur / Freizeit / Verein / Tourismus

## Ziel: Bei uns ist was los!

- > Das rege Vereinsleben, Veranstaltung und Freizeitangebote soll auch in Zukunft gefördert und erhalten bleiben.
- > Neue, attraktive Angebote für Freizeit, Kultur und Tourismus für alle Generationen sollen geschaffen werden.
- > Der weitere Ausbau von Wander- und Spazierwegen sowie Laufstrecken wird uns in Zukunft beschäftigen.
- > Durch ein modernes Archivsystem soll die Geschichte von Oed und Öhling aufgearbeitet und für die nächsten Generationen erhalten bleiben.

## Unsere Maßnahmen:

- > Freizeitwege (Wander/Spazier- und Laufwege, Radweg) in beiden Ortsteilen
- > Freizeitangebote- und Aktivitäten (Kinovorführung im Sommer, usw.)
- > Topothek
- > Themenweg in Öhling

## Unsere Hauptprojekte:

### Freizeitwege und Freizeitangebote

Viele Freizeitwege und Freizeitangebote gibt es bereits in beiden Ortsteilen. Eine Arbeitsgruppe widmet sich der Erhebung und Optimierung der Wege und Angebote. Die GemeindegängerInnen sollen zur Nutzung motiviert werden und somit Gutes für die eigene Gesundheit tun.



# Nahversorgung / Wirtschaft / Gastronomie / Junge Wirtschaft

## Unser Ziel: Wir schaffen, arbeiten und genießen!

- > Der Erhalt und Ausbau von Nahversorgung, Gastronomie und die Förderung der jungen Wirtschaft wird von uns in Zukunft begleitet.
- > Vorhandene Betriebsgebiete oder Gewerbeflächen sollen für arbeitsplatzintensive Betriebe attraktiv gemacht werden.
- > Das Bewusstsein für den Kauf von regionalen und saisonalen Produkten soll bei der Bevölkerung gestärkt werden.

## Unser Maßnahmen:

- > Postpartner oder Selfservice Paketbox
- > Betriebsgebiet
- > Betriebe stärken
- > Bioladen / Direktvermarkter (Info über bestehende Angebote)
- > Breitband / Internet

## Unser Hauptprojekt:

### Betriebe stärken:

Die Stärkung der heimischen Betriebe jeder Art ist für die zukünftige Gemeindeentwicklung ein wesentlicher Bestandteil und sollen somit unterstützt werden. Das Betriebsgebiet soll gestärkt werden und durch neue Unternehmen lukriert werden.





## **Unser Ziel:** Wir erhalten die Umwelt für unsere Nachkommen!

- > Klima- und Umweltschutz ist uns ein großes Anliegen.
- > Energieeinsparung im öffentlichen und privaten Bereich wird forciert.
- > Wir erhalten und pflegen den Naturraum.
- > Richtige Müllentsorgung ist wichtig und Müllsammelstellen stellen wir auch in Zukunft zur Verfügung.
- > Oed und Öhling soll für die Elektromobilität ausgestattet sein.

## **Unsere Maßnahmen**

- > Energie und Klimaschutz (Informationen, ....)
- > Ständer mit „Sackerl für Gackerl“
- > LED – Straßenbeleuchtung
- > Einsatz von alternativen Energiesystemen
- > Elektro – Tankstelle
- > Motivation Bürger (Hausbesitzer) für PV-Anlage; Energieeinsparung, usw.
- > Fahrgemeinschaftsbörse

## **Unser Hauptprojekt:**

### **Elektro – Tankstellen**

Die Zeichen der zukünftigen Mobilität stehen auf Elektromobilität. Durch Schaffung von Elektrotankstellen in beiden Ortsteilen soll dieser Trend auch in Oed-Oehling ermöglicht werden.

# Danke!

Wir bedanken uns bei allen Bürgerinnen und Bürgern von Oed-Oehling für die Mitarbeit und freuen uns, wenn Sie uns auch in Zukunft begleiten!



#### Impressum:

Für den Inhalt verantwortlich: Marktgemeinde Oed-Oehling, Gemeinde21-Kernteam  
Redaktion: G21-Kernteam und Mag. (FH) Birgit Weichinger nöregional.GmbH  
Bildnachweis und Grafik: Marktgemeinde Oed-Oehling  
Produziert aus Mitteln NÖ Dorferneuerung  
2015/2016