



Gemeinde Weistrach Dorf 1, 3351 Weistrach

Tel. 07477/42363 Fax: 07477/42363-20

Mail: gemeinde@weistrach.gv.at Web: weistrach.gv.at

Weistrach am 17.03.2025

VERHANDLUNGSSCHRIFT über die Sitzung des GEMEINDERATES

am Tag, dem 17.03.2025 im Gemeindeamt Weistrach

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:05 Uhr

Die Einladung erfolgte
am 08.03.2025 durch E-Mail.

Anwesend waren:

Hirsch Thomas	Bürgermeister
Pickl Klaus	Vizebürgermeister
Payrleitner Sebastian	GGR
Kroismayr Dominik	GGR
Michlmayr Mario	GGR
Gallhuber Stefan	GGR
Dammerer Günther	GGR
Rettensteiner Josef	GR
Riener Maria Magdalena	GR
Infanger Kathrin	GR
Laaber Jonathan	GR
Haimel-Leitner Bettina	GR
Veigl Stefan	GR
Mitterer Thomas	GR
Haunschmid Thomas	GR
Keferböck Gerhard	GR
Rittmannsberger Christian	GR
Haider Tobias	GR
Mair Gerhard	GR
Hack Martin	GR
Bauer Elke	GR

Anwesend waren außerdem:

Ingrid Riener	Schriftführerin
VB Reiter Sabine	als Vortragende TOP 7
2 Zuhörer	

Entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender:	BGM Hirsch Thomas
---------------	-------------------

Die Sitzung war öffentlich (aussgenommen TOP 9) und beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

1. Genehmigung des GR-Protokolls vom 06.12.2024
2. Förderung FF Goldberg Atemschutz
3. ABA, Annahme Fördervertrag und Finanz. BA 12, Erweiterung Pfarrsiedlung 1 (C105670)
4. Ansuchen um Grundbücherliche Durchführung § 13 LTG, Gemeinde Weistrach-öffentliches Gut/Stiegler
5. Entsendungen durch den Gemeinderat
6. Änderung Kassenverwalter und Stellvertreter
7. Rechnungsabschluss 2024
8. Mietverträge
9. Personalangelegenheiten – **nicht öffentlich**
10. Gemeinde Weistrach KG – Abtretungsvertrag/Neubestellung in den Beirat
11. Gemeinde Weistrach KG - Beschlussfassung des Jahresabschlusses und des WP-Berichtes für das Jahr 2023
12. Gemeinde Weistrach KG - Gesellschafterzuschüsse von der Gemeinde an die KG
13. Bericht des Prüfungsausschusses

Anfragen – Berichte

Die Tagesordnung war mit der Einladungskurrende jedem Mitglied des Gemeinderates zugegangen.

Die Tagesordnung wurde in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 06. März 2025 vorberaten.

Der Vorsitzende berichtete, dass der Tagesordnungspunkte 9 nicht öffentlich behandelt wird.

DRINGLICHKEITSANTRAG

Der Vorsitzende berichtete, dass vor Sitzungsbeginn ein Dringlichkeitsantrag von der FPÖ Weistrach durch GGR Dammerer Günther gemäß § 46 Abs. 3 NÖ. Gemeindeordnung eingegangen ist. Der Antrag wurde verlesen und anschließend einer Aufnahmeabstimmung zugeführt. Beilage A

Beschluss: Der Antrag auf Aufnahme in die TOP 14 wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Übergang zur Tagesordnung:

TOP 1. Genehmigung des GR-Protokolls vom 06.12.2024

Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll des Gemeinderates vom 06.12.2024 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2. Förderungen – Subventionen und Transferzahlungen

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtete, dass Förderungen –Subventionen – Transferzahlungen gem. Beilage B eingingen.

Förderungen - Subventionen - Transferzahlungen 1/2025			
Beschlossen in der Vorstandssitzung am:	06.03.2025	TOP 2	Beilage B
Beschlossen in der GR-Sitzung am:	17.03.2025	TOP 2	Beilage B
Subventionen			
FF Goldberg - Finanzierung v. Atemschutzgeräten (50% Feuerwehr; 50% Gemeinde)		2.424,87	2.424,87
Summe Subventionen genehmigt		2.424,87	2.424,87

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Subvention an die FF Goldberg beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3. ABA, Annahme Fördervertrag und Finanzierung BA 12, Erweiterung Pfarrsiedlung 1 (C105670)

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtete, dass für die **ABA, BA 12, Erweiterung Pfarrsiedlung 1** Fördermittel beantragt und die Förderung auf Empfehlung der Kommission genehmigt wurde. Der Förderungsvertrag vom 07.01.2025, Antragsnummer **C105670** für die ABA, BA 12 Erweiterung Pfarrsiedlung 1 sowie die Aufbringung der Finanzierung wurden zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die vorbehaltlose Annahme des im SV genannten Fördervertrages als auch die Aufbringung der Finanzierung gem. Aufstellung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4. Ansuchen um grundbücherliche Durchführung § 13 LTG (Gemeinde Weistrach/Stiegler)

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtete über die notwendige Verbücherung gem. § 13 LiegTeilG: Unterlagen vom Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen, Geschäftsfallnummer: 2800/2024/03, Beurkundung gem. § 13 LiegTeilG – KG Holzschachen Gst. 534, 510 Gemeinde Weistrach – öffentliches Gut/Stiegler Leopold und Melanie. Die bezeichneten Plangrundlagen wurden dem GR vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Das Trennstück 1 (121m²) wird unentgeltlich an Stiegler Leopold und Melanie abgetreten.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Verbücherung gem. § 13 LiegTeilG beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5. Entsendung „Disziplinarkommission für Gemeindebeamte“

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtete, dass gemäß § 120 ff der NÖ Gemeindebeamtendienstordnung 1976 (GBDO) für die **Disziplinarkommission für Gemeindebeamte** 4 Gemeinderatsmitglieder vorzuschlagen sind – es werden als Senatsmitglied GGR Pickl Klaus und Ersatzmitglied Bgm. Thomas Hirsch nachnominiert. Zur Entsendung von Fr. GR. Riene Maria-Magdalena als Mitglieder zur Carl Zeller Musikschule wird sie als Kassaprüfer vorgeschlagen. Für die Polytechnische Schule St. Peter/Au ergibt sich aufgrund der Schüleranzahl keine Entsendung als Mitglied – jedoch wird GGR Kroismayr Dominik als beratende Stimme gemeldet.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgende Personen entsenden:

Disziplinarkommission Gemeindebeamte:

Senatsmitglieder: GGR Gallhuber Stefan
GGR Pickl Klaus
Ersatzmitglieder: GR Laaber Jonathan
GGR Dammerer Günther

Carl Zeller Musikschule Kassaprüfer: GR Maria-Magdalena Riene

Polytechnische Schule St. Peter/Au, beratende Stimme: GGR Kroismayr Dominik

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6. Änderung Kassenverwalter und Stellvertreter ab Februar 2025

(§ 80 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung 1973)

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet, dass Aufgrund der Beendigung des Dienstverhältnisses Putz Hubert nun von Frau Reiter Sabine – Buchhalterin der Gemeinde Weistrach nun den Kassenverwalter übernehmen soll. Als Kassenverwalter gebührt eine Fehlgeldentschädigung im Ausmaß von 0,51% von der Entl. Gr.6, Entl. St. 9 lt. Nebengebührenverordnung der Gemeinde Weistrach.

Als KV-Stellvertreterin wird Frau Kössler Renate Als KV-Stellvertreterin gebührt eine Fehlgeldentschädigung im Ausmaß von 0,51% von der Entl. Gr.6, Entl. St. 9 (dem Stundenausmaß aliquotiert) lt. Nebengebührenordnung der Gemeinde Weistrach

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Bestellung zum Kassenverwalter und Stellvertreterin als auch die Fehlgeldentschädigung ab 01.02.2025 für Frau Sabine Reiter sowie Frau Kössler Renate beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7. Rechnungsabschluss 2024

Sachverhalt: Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Rechnungsabschluss gemäß § 83 NÖ Gemeindeordnung 1973 für das HHJ 2024 ist in der Zeit von 03.03.2025 bis 17.03.2025 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung war ortsüblich kundgemacht. Schriftliche Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2024 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8. Mietverträge

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtete über die Vorbereitung der Mietverträge:

Gugler Elisabeth, Pfarrsiedlung 9, 3351 Weistrach

Stöger Gabriele, Pfarrsiedlung 9, 3351 Weistrach

Fa. Chinex, Dorf 17, 3351 Weistrach – Erweiterung der Mietfläche

Ergänzung zum bestehenden Mietvertrag der Fa. Chinex:

- 70 m2 kommen dazu
- Miete anpassen auf die dann insg. 190 m2 (m2 Preis bleibt gleich)
- Wasserpauschale auf € 50,00 erhöhen
- Ergänzung gilt ab Mai 2025

Vertrag liegt noch nicht vor wird mit den oa. Ergänzungen vorbereitet.

Die Verträge für die Pfarrsiedlung 9 werden vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die vorliegenden Mietverträge beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

TOP 9. Personalangelegenheiten - nicht öffentlich

TOP 10. Gemeinde Weistrach KG – Abtretungsvertrag/Neubestellung in den Beirat

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet, dass für die Gemeinde Weistrach KG ein Abtretungsvertrag sowie die Neubestellungen in den Beirat gem. § 11 des Gesellschaftsvertrages vom 20.12.2011 vorzunehmen sind. Folgende Personen werden in den Beirat entsendet und vorgeschlagen:

Hirsch Thomas Karl, geb. am 05.12.1988	Bürgermeister
Pickl Klaus, geb. am 30.10.1991	Vizebürgermeister
Payrleitner Sebastian, geb. am 22.09.1987	GGR
Kroismayr Dominik, geb. am 17.01.1997	GGR
Michlmayr Mario, geb. am 26.08.1989	GGR
Gallhuber Stefan, geb. am 01.01.1989	GGR
Dammerer Günther, geb. am 23.06.1993	GGR
Hack Martin, geb. 16.05.1972	GR
Bauer Elke, geb. 22.11.1975	GR

Als Ersatz für:

Pittersberger Erwin	Bürgermeister
Halbartschlager Helmut	Vizebürgermeister
Stieblehner Karl	GGR
Hirsch Thomas	GGR
Steinkellner Johann	GGR
Schoiswohl Walter	GGR
Michlmayr Mario	GGR
Bauer Elke	GR
Dammerer Günther	GR

Der Abtretungsvertrag wird dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes:

- a) Der Gemeinderat möge die Zustimmung zur unentgeltlichen Abtretung des an der Gemeinde Weistrach Orts- und Infrastrukturentwicklungs-Kommanditgesellschaft gehaltenen Kommanditanteils (€ 100,00) von Erwin Pittersberger an Bgm. Thomas Hirsch und zur Durchführung dieser Änderung im Firmenbuch geben

Beschluss a): Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorgeschlagenen Personen in den Beirat entsenden.

Beschluss b): Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11. Gemeinde Weistrach KG - Beschlussfassung des Jahresabschlusses und des WP-Berichtes 2023

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet über den Jahresabschluss und WP Berichtes 2023 der Gemeinde Weistrach KG:

Bestätigungsvermerk auf Seite 4 des WP-Berichtes per 31.12.2023:

„Nach unserer Beurteilung entspricht der beigefügte Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2023 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften und den sondergesetzlichen Bestimmungen.“

Lagebericht auf Seite 6 des WP-Berichtes per 31.12.2023:

„Urteil: Nach unserer Beurteilung ist der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.“

„Erklärung: Angesichts der bei der Prüfung des Jahresabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über die Gesellschaft und ihr Umfeld wurden wesentliche fehlerhafte Angaben im Lagebericht nicht festgestellt.“

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den WP-Bericht 2023 sowie den dem Bericht zugrundeliegenden Jahresabschluss per 31.12.2023 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12. Gesellschafterzuschüsse von der Gemeinde an die KG 2023

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet über die bestehende Finanzierungsvereinbarung zwischen der Gemeinde und der KG, in der die Finanzierung der KG durch die Gemeinde zugesichert wird.

Beschlussfassung: Der Gemeinderat beschließt die Gesellschafterzuschüsse 2023 in Höhe von € 97.500,00, die die Gemeinde Weistrach der Gemeinde Weistrach KG zur Sicherstellung der Finanzierung überwiesen hat.

Der Jahresverlust 2023 in Höhe von € 26.863,29 wird in das nächste Geschäftsjahr fortgeschrieben.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13. Bericht des Prüfungsausschusses

Der Vorsitzende übergab dem Prüfungsausschuss Obmann Herr GR Rittmannsberger Christian das Wort, dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der angesagten Gebarungsprüfung vom 17.03.2025 zur Kenntnis zu bringen. Dieser Bericht sowie die schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters werden dem Prüfungsprotokoll angeschlossen.

TOP 14: Dringlichkeitsantrag der FPÖ Weistrach – Beilage A

Sachverhalt lt. Dringlichkeitsantrag: die Gemeinde Weistrach soll die Fahrtkosten für den Bus zum Schwimmtraining der Volksschule Weistrach für das laufende Semester erneut übernehmen. Dies soll ermöglichen, dass die ausgefallenen zwei Termine nachgeholt werden können.

Zudem wird beantragt, die anfallenden Kosten für diese Fahrten in das Budget der kommenden Jahre aufzunehmen, um eine kontinuierliche Unterstützung des Schwimmtrainings sicherzustellen.

Begründung: Das Schwimmtraining ist ein wesentlicher Bestandteil der sportlichen und sicherheitsbezogenen Ausbildung der Kinder. Die Übernahme der Fahrtkosten stellt sicher, dass alle Schüler die Möglichkeit haben, an diesem wichtigen Unterricht teilzunehmen.

Antrag der FPÖ Weistrach: Wir ersuchen den Gemeinderat um Zustimmung

Nach GR Beratung wird der Antrag folgendermaßen abgeändert, da nach Rücksprache mit Eltern nur ein Termin im zweiten Semester ausgefallen ist, wird dieser Termin in diesem Semester nachgeholt und die Fahrtkosten von der Gemeinde übernommen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Anfragen/Berichte/Informationen:

Herr GR Haunschmid Thomas berichtete, dass die Stadtgemeinde Haag und die Gemeinde Haidershofen gemeinsam eine Erneuerbare Energiegemeinschaft gegründet haben und diese ab Juni 2025 auch für die Teilnahme von Bürgern, die am Umspannwerk Haag bzw. Ernthofen angebunden sind, erweitert werden.

Unter der Teilnahme der Gemeinde Weistrach sollten die Konditionen der Weistracher Bürger, denen aus Haidershofen und Haag gleichgestellt werden und die Gemeinde könnte auch mit ihren Anlagen der Energiegemeinschaft beitreten. Infozettel wurde an alle GR ausgeteilt.

Herr GR Haunschmid Thomas berichtete, über die Aktion „Gesunde Gemeinde“ Weistrach, „Tut gut“ Projekte für einen gesünderen Lebensstil.

Bereiche wie: Bewegung/Umwelt/Natur/Vorsorge/Medizin/Ernährung/Mentale Gesundheit können mit Maßnahmen wie Kurse, Vorträge, Veranstaltungen mit Unterstützung durch Regionalberater/innen durchgeführt werden. Infozettel wurde an alle GR ausgeteilt.

Der GR. Mair Gerhard stellte eine Anfrage zu folgendem Thema:

- Aktueller Stand zum Thema: Wasserleitung in Goldberg; Der Bürgermeister erklärte, dass die Umfrage noch nicht abgeschlossen ist.

Der GR Keferböck Gerhard informierte, dass der WC Wagen – beim heurigen Mostkirtag nicht mehr vor seinem Geschäftslokal, Dorf 3, stehen soll und ein anderer Standort ausgewählt werden soll.

Die GR Bauer Elke informierte, dass die Thujen – Hecke bei der Liegenschaft des Herrn Groß Franz, Gierersiedlung 3 bereits auf den Gehsteig ragt und zurückgeschnitten werden soll.

Herr GGR Gallhuber Stefan ladet zur AG Mobilität für Montag, 24. März 2025 um 19:30 Uhr im VAZ zur Teilnahme ein.

Da weiteres nichts mehr vorgebracht wurde schloss Hr. BGM um 21:05 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 23.06.2025 genehmigt.