ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER GEMEINDE ERTL

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

NEUDARSTELLUNG

PLANNR.:	STAND:	MASSSTAB:	PARIE:
2655/F.N.1.	2023.07.26.	1:5000	

PLANVERFASSER:

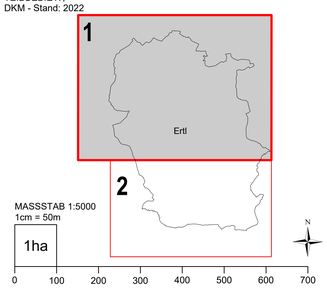
schedlmayer | raumplanung

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
GF Dipl.-Ing. Hertfrid Schedlmayer
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker

A-3382 Loosdorf - Parkstraße 5
Telefon: 02754/5803 - Fax: 02754/5803-4
e-mail: office@raumordnung.at
www.raumordnung.at

BLATTÜBERSICHT

TEILGEBIET:1
DKM - Stand: 2022



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VOM 23.08.2010, 02.05.2016, 10.07.2019, 08.07.2020, 23.06.2021, 09.03.2022, 30.11.2022, 26.07.2023

AUFLAGEFRIST: 02.06.2023 - 14.07.2023

KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER:

WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW — WOHNGEBIETE
- BK — KERNGEBIETE
- BA — AGRARGEBIETE
- BS — SONDERGEBIETE MIT ANGABE DER BESONDEREN NUTZUNG
- BB — BETRIEBSGEBIETE MIT ANGABE EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- -A — AUFSCHLIESSUNGSZONEN
- -F — BEFRISTETES WOHNBAULAND
- * — BAULAND MIT VERTRAG

VERKEHRSFLÄCHEN:

- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- Vp — PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNLAND:

- Glf — LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- Gho — LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE HOFSTELLEN
- Ggü — GRÜNGÜRTEL
  - -BöS Böschungssicherung
- Gfrei-S — FREIHALTEFLÄCHEN -S für Siedlungsentwicklung
- ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND
- DENKMALSCHUTZ
- Gspo — SPORTSTÄTTEN
- Gspi — SPIELPLÄTZE
- Gp — PARKANLAGEN
- G++ — FRIEDHÖFE
- Glp — LAGERPLÄTZE
- Gwf — WASSERFLÄCHE
- Gwka — WINDKRAFTANLAGEN MIT ANGABE DES HÖCHST ZULÄSSIGEN dBA-WERTES

KENNTLICHMACHUNGEN:

- L6195 — LANDESSTRASSEN
- ELEKTRIZITÄTSWERKE
- TRAFO
- HOCHBEHÄLTER
- KLÄRANLAGEN
- NATURDENKMÄLER
- WALD
- WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE AUF WALD
- QUELLENSCHUTZGEBIETE
- ÜBERFLUTUNGSGEBIETE HQ100 GEFÄHRDUNGSGEBIETE QUELLE: WERNER CONSULT ZT GmbH STAND: 2006
- WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE ROTE GEFAHRENZONE
- WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE GELBE GEFAHRENZONE
- RUTSCHGEFÄHRDETE FLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE
  - FF FREIWILLIGE FEUERWEHR
  - KA KAMPFMITTEL
  - HS HAUPTSCHULE
  - K KIRCHE
  - KG KINDERGARTEN
  - MZG MEHRZWECKGEBÄUDE
  - VS VOLKSSCHULE
- PARKPLÄTZE
- TANKSTELLEN

DKM:

- ABBRUCH
- BAUAKTE
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
- GEMEINDEGRENZEN
- BEZIRKSGRENZE
- LANDESGRENZE

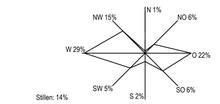
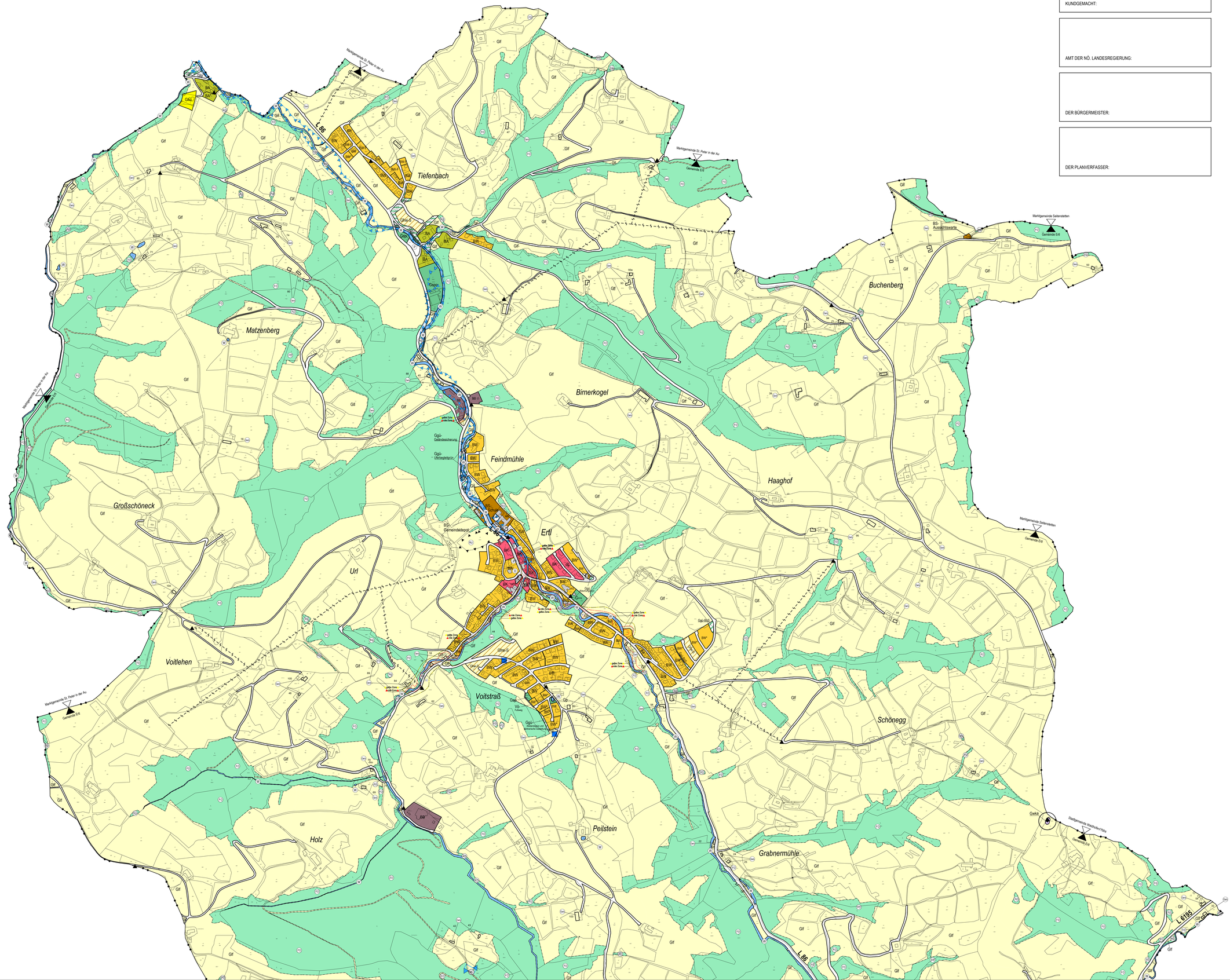



Diagramm der Windrichtungshäufigkeit