

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **Sitzung des Gemeinderates** am Montag, den 27. März 2023 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Haidershofen. Die Einladung erfolgte am 14. März 2023 durch Einzelladung.

**Beginn: 19.30 Uhr**

**Ende: 21.30 Uhr**

Anwesende:

Vorsitzender: Bgm. Michael Strasser

Die weiteren Mitglieder des Gemeinderates:

- |                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Vz-Bgm <sup>in</sup> Fürst Monika | 10. GR Gölzner Reinhard        |
| 2. gf. GR Pittersberger Andreas      | 11. GR Oberradter Martin       |
| 3. gf. GR Steiner Ulrich             | 12. GR Reitbauer Franz         |
| 4. gf. GR Hadeyer Roland             | 13. GR Stöffelbauer Karl       |
| 5. gf. GR Brandstetter Theresa       | 14. GR Brandecker Karl         |
| 6. GR Gölzner Gabriele               | 15. GR Bruckner Gerhard        |
| 7. GR Mandl Katrin                   | 16. GR Rinner Josef            |
| 8. GR Niedermayr Ferdinand           | 17. GR Mühlberghuber Siegfried |
| 9. GR Schachermayr Christoph         |                                |

Entschuldigt abwesend: gf. GR Ratzberger Harald  
GR Viertelmayr-Adelberger Christian  
GR Aistleitner Kerstin  
GR Holländer Patrick Rene  
GR Heinzlreiter Katharina

Sonstige Anwesende: -

Schriftführerin: Sabrina Menzl

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

### *Verlauf der Sitzung*

Herr Bgm. Michael Strasser eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Strasser stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 4 „Beratung und Beschlussfassung von Dienstverträgen“ nicht öffentlich zu behandeln. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

1) **Verlesung, Genehmigung und Fertigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 06.02.2023:**

Das Protokoll der Sitzung des Gemeinderates vom 06.02.2023 ist den Mitgliedern des Gemeinderates zugegangen. Das Protokoll wird ohne Einwände vom Gemeinderat genehmigt und unterfertigt.

2) **Beratung und Kenntnisnahme des Prüfberichtes des Gemeindeprüfungsausschusses:**

Der Prüfungsausschuss tagte am 23. März 2023. Die Niederschrift über diese Sitzung wird vom Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, GR Josef Rinner, vollständig verlesen und vom Gemeinderat ohne weitere Anfragen zur Kenntnis genommen. Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses bedankt sich ausdrücklich bei den Mitarbeiterinnen in der Buchhaltung für die gute Unterstützung bei der Prüfungstätigkeit und bittet, diesen Dank weiterzuleiten.

3) **Beratung und Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2022:**

Der Rechnungsabschluss 2022 wurde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Abweichungen des Rechnungsabschlusses zum Voranschlag wurden besprochen und erklärt. Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Josef Rinner, erläutert in einer umfangreichen Präsentation die wichtigsten Daten des Rechnungsabschlusses 2022. Bgm. Michael Strasser ergänzt kurz die wichtigsten Projekte des investiven Haushaltes. Das Haushaltspotential beträgt nach der finalen Zuführung zu den Projekten „Errichtung Sportplatz“ in der Höhe von 357.585,74 Euro, Straßenbau in der Höhe von 10.278,82 Euro, Güterwege in der Höhe von 50.001,09 Euro und WVA 70.008,38 Euro schlussendlich 344.994,13 Euro.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss 2022 in der vorgelegten Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

4) **Beratung und Beschlussfassung von Dienstverträgen:**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

5) **Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss zur Regelung von Hauszufahrten gemäß NÖ Bauordnung 2014:**

Da die jeweilige Breite von Zu- und Ausfahrten in der NÖ Bauordnung 2014 seit der vom 18.3.2021 von der NÖ Landesregierung beschlossenen Änderung zur Zeit keine fixe Begrenzung der maximal zulässigen Größe vorschreibt, kann die Gemeinde Haidershofen im jeweiligen Anlassfall und wenn es die Verkehrssituation erfordert, die maximale Breite von Zu- und Ausfahrten von Grundstücken im Bauland beschränken. Auf Vorschlag des Bürgermeisters soll die Breite, wenn es die Verkehrssituation erfordert, wie in der Vergangenheit auf 6 Meter begrenzt werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass der Bürgermeister als Baubehörde 1. Instanz die Breite von Hauszufahrten, wenn es die Verkehrssituation erfordert, auf 6 Meter begrenzen kann.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

6) **Beratung und Beschlussfassung über einen Teilungsplan und Übernahme ins öffentliche Gut in der KG Dorf an der Enns:**

Für die Adaptierung einer Zufahrt in der KG Dorf an der Enns wurde eine Vermessung durchgeführt. Die Vermessungskurrende GZ9532 liegt vor und wurde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Die Zufahrt soll demnach ins öffentliche Gut übernommen werden. Die Nebenfläche geht in das Eigentum und somit auch in die Pflege der Familie Karl und Julia Hintermayer über.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Vermessungskurrende GZ9532 in der KG Dorf an der Enns in dieser Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

7) ***Beratung und Beschlussfassung über den Teilungsplan und die Übergabe einer Fläche in das Eigentum der Raiffeisenkassa Haidershofen in der KG Haidershofen:***

Durch den Neubau der Liegenschaft Haidershofen 99 (KG Haidershofen) musste die Zufahrt zur Landesstraße neu gestaltet werden. Die Arbeiten sind abgeschlossen, die Vermessungskurrende GZ80736-1 liegt nun vor und wurde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Der gesamte Parkplatzbereich soll in das Eigentum und somit auch in die Pflege der Raiffeisenkassa Haidershofen übergeben werden. Die Böschung (Teilfläche 2 – 69 m<sup>2</sup>) soll in das Eigentum und somit auch in die Pflege der Fam. Steger übergeben werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Vermessungskurrende GZ80736-1 in der KG Haidershofen in dieser Form zu beschließen und das öffentliche Gut an die Raiffeisenkassa Haidershofen bzw. die Fam. Steger unentgeltlich abzutreten.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

8) ***Beratung und Beschlussfassung über das Übereinkommen zur Errichtung von Nebenanlagen außerhalb von Ortsgebieten auf öffentlichem Gut des Landes NÖ:***

Seitens des Landes NÖ wird der Errichtung der Nebenanlagen (Busbucht u. Aufstellfläche) außerorts durch und auf Kosten der Gemeinde im Zuge der Landesstraße B 122 von km 23,027 bis km 23,067 auf dem Grundstück Nr. 872 EZ 110 in der KG Tröstelberg und im Zuge der Landesstraße L6314 bei km 5,400 auf dem Grundstück Nr. 809/1 EZ 111, KG Sträußl zugestimmt. Die errichteten Nebenanlagen (Busbucht u. Aufstellfläche) außerorts verbleiben in Erhaltung, Betrieb, Verwaltung einschließlich Winterdienst und somit im Eigentum der Gemeinde.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, das Übereinkommen in der vorgelegten Form zu beschließen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

9) ***Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss betreffend der Wintersperre von Wanderwegen:***

Die Benützung von Wanderwegen im Winter basiert auf eigene Gefahr. Die Wanderwege im gesamten Gemeindegebiet werden nicht von Schnee geräumt und es wird kein Winterdienst durchgeführt. Die Wanderwege im gesamten Gemeindegebiet sollen Schritt für Schritt mit einem Hinweisschild „Wintersperre“ markiert werden. Der Gemeinderat befürwortet diese Vorgehensweise.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass alle Wanderwege im Ortsgebiet Haidershofen einer Wintersperre obliegen und dass darauf mit Hinweisschildern hingewiesen wird.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

10) ***Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Asphaltierungsarbeiten in der Ahornstraße:***

Eine Zufahrt zu mehreren Liegenschaften in der Ahornstraße soll asphaltiert werden. Dazu wurde ein Angebot des Unternehmens Swietelsky eingeholt. Das Angebot beläuft sich auf 30.000 Euro und kann somit in der Direktvergabe vergeben werden. Nach Ostern soll mit den Bauarbeiten begonnen werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, das Angebot des Unternehmens Swietelsky in der vorliegenden Form anzunehmen.

Beschluss: Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

**11) Berichte und Anfragen:**

- SPAR Dorf an der Enns Zeitplan – Bgm. Strasser:  
Ende Mai soll die Eröffnung des neuen SPAR-Marktes in Dorf an der Enns vollzogen werden.
- PV-Freiflächen – Bgm. Strasser:  
Ein Arbeitsgruppe hat dazu bereits zweimal getagt. Bei der nächsten Gemeinderatssitzung sollen Richtlinien präsentiert und beschlossen werden.
- Infos Tennisplatzsanierung – Bgm. Strasser:  
Die ersten Gespräche mit dem Verein, der Förderstelle und dem Platzbauer wurden abgeschlossen. Um die volle Förderung ausschöpfen zu können, müssen die Plätze im Eigentum der Gemeinde stehen. Daher wird der Pachtvertrag vom UTC Haidershofen mit der Pfarre Haidershofen nun von der Gemeinde übernommen. Damit ist die Förderung von 50 Prozent über das KIP gesichert. Der Pachtvertrag soll in der nächsten Gemeinderatssitzung behandelt werden.
- Club Pinguin – Bgm. Strasser: Bericht über die Jahreshauptversammlung
- Gemeinde-App – Bgm. Strasser
- GR Brandecker: Straße von SPAR bis Unterführung ausbessern lassen
- GR Oberradter: beschädigter Kanaldeckel in Haidershofen Ort (Nowak, Bertignoll)
- GR Rinner: Öffentliche Bücherei Vestenthal  
Prüfung Musikschule Behamberg-Ernsthofen-Haidershofen  
Kurve Siedlung Vestenthal Muhr Franz
- Anfrage gf. GR Ulrich Steiner zur aktuellen Situation bzgl. Gerichtsverfahren Mayrhofer – Bgm. Strasser schildert den aktuellen Verfahrensstand.

Da keine weiteren Anfragen mehr getätigt werden, schließt der Vorsitzende um 21.30 Uhr die Sitzung. Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ...12.6.2023.... genehmigt.

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Schriftführerin

  
.....  
Gemeinderat

  
.....  
Gemeinderat

  
.....  
Gemeinderat