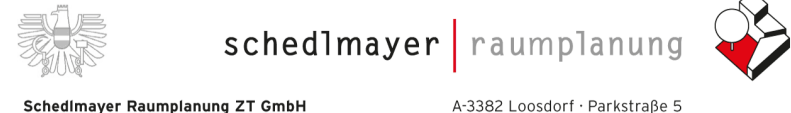


FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

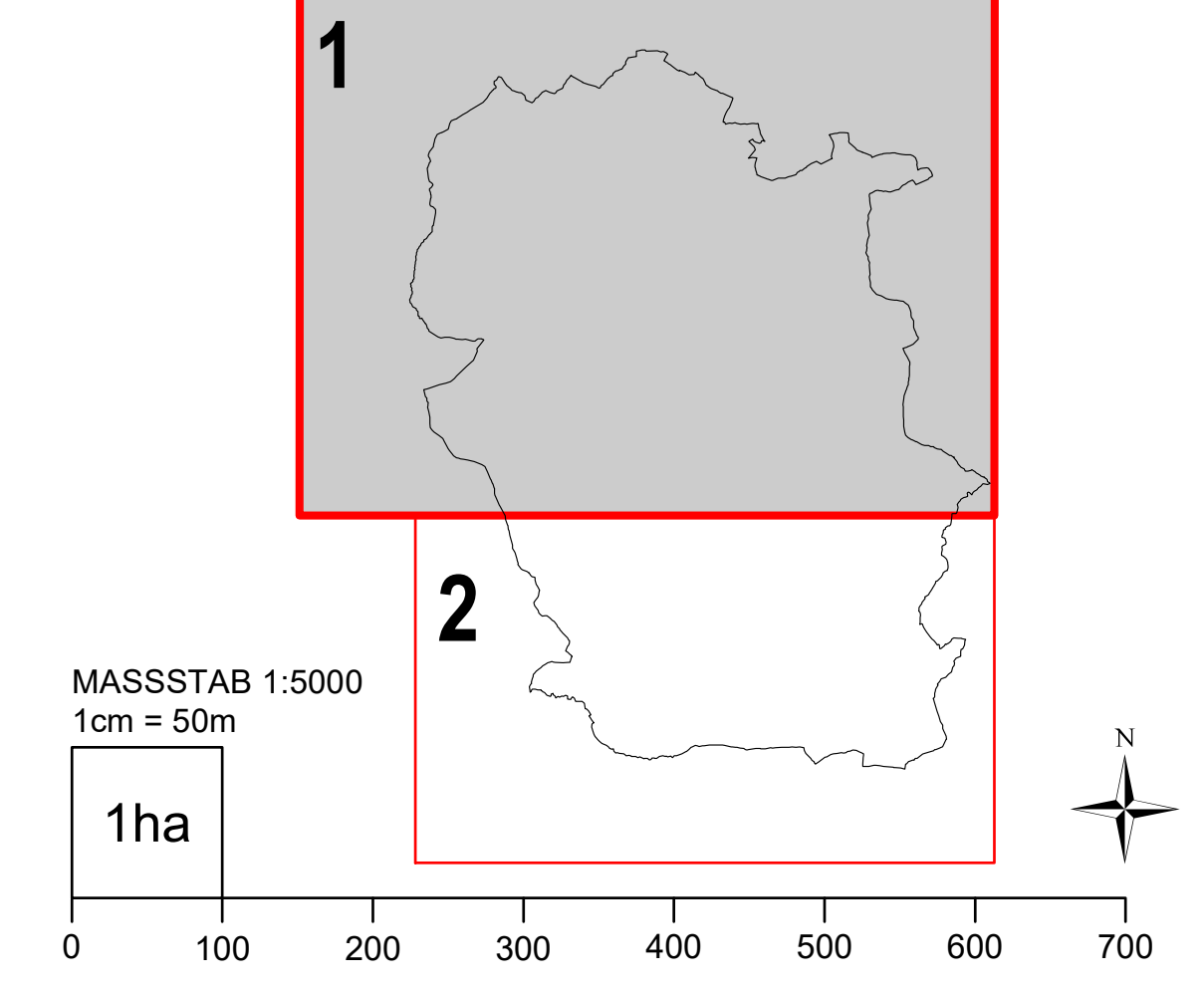
NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2521/F.N.1.	STAND: 2022.03.09.	MASSSTAB: 1:5000	PARIE:
-------------------------	-----------------------	---------------------	--------

PLANVERFASSEN:

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
Gf. Plan- und Verkehrsplanung
Ingenieurkammer für Raumplanung und Raumordnung
Qualitäts- und Umweltmanagement Zertifikat
A-3302, Leondorfer, Postleitzahl 5
Telefon: 03754-66021, Fax: 03754-66021-4
e-mail: office@raumplanung.at
www.raumplanung.at

BLATTÜBERSICHT

TEILGEBIET:1
DKM - Stand: 2022

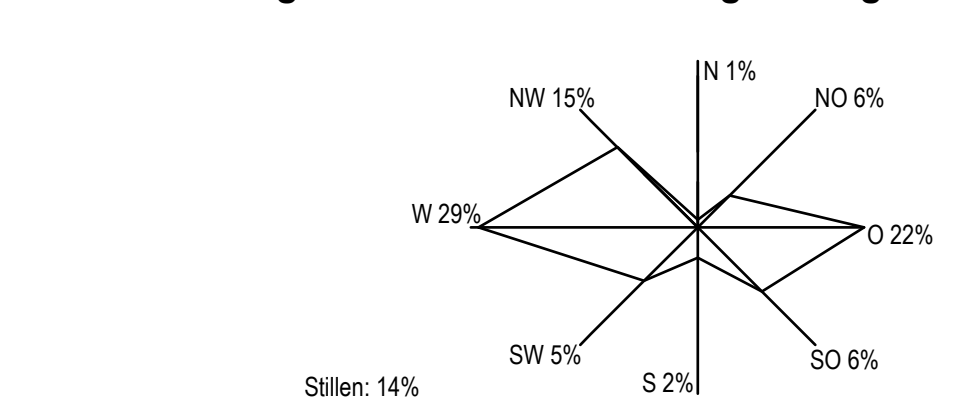


WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW** WOHNGEBIETE
- BK** KERNGEBIETE
- BA** AGRARGEBIETE
- BS** SONDERGEBIETE
MIT ANGABE DER BESONDEREN NUTZUNG
- BB** BETRIEBSGEBIETE
MIT ANGABE EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
- F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
- *** BAULAND MIT VERTRAG
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
 - Ö** ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
 - Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
- GRÜNLAND:**
 - Glf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
 - Gho** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE HOFSTELLEN
 - Ggr** GRÜNGÜRTEL
 - Gfri-S** FREIHALTEFLÄCHEN
S für Siedlungsentwicklung
- ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND**
 - Gspo** SPORTSTÄTTEN
 - Gspi** SPIELPLÄTZE
 - Gp** PARKANLAGEN
 - G++** FRIEDHÖFE
 - Glp** LAGERPLÄTZE
 - Gwf** WASSERFLÄCHE
 - Gwka** WINDKRAFTANLAGEN
MIT ANGABE DES HOCHST ZULÄSSIGEN IBA-WERTES

- KENNTLICHBEMERKUNGEN:**
 - L6195** LANDESTRASSEN
 - 220kV** ELEKTIZITÄTSWERKE
 - ▲** TRAFÖ
 - HOCHBEHÄLTER
 - KS** KLÄRANLAGEN
 - NM** NATURDENKMÄLER
 - W** WALD
 - W** WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE
AUF WALD
 - Q** QUELLENSCHUTZGEBIETE
 - Ü** ÜBERFLUTUNGSGEBIETE
QUELLE: WEINER CONSULT ZT GmbH
STAND: 2018
 - W** WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE
ROTE GEFAHRENZONE
 - W** WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE
GELBE GEFAHRENZONE
 - R** RUTSCHGEFÄHRDETE FLÄCHEN
 - Ö** ÖFFENTLICHE GEBÄUDE
 - FF** FEUERWEHR
 - GA** GEMEINDEAMT
 - HS** HAUPTSCHULE
 - KS** KIRCHE
 - KG** KINDERKARTEN
 - NG** NACHSCHULE
 - PS** POLIZEI
 - Ö** PARKPLÄTZE
 - Ö** TANKSTELLEN
 - DKM** ABRUCH
 - DKM** BAUKANTE
 - X** KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
 - X** GEMEINDEGRENZEN
 - X** BEZIRKSORENZE
 - X** LANDESGRENZE

Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VOM 23.08.2010, 02.05.2016, 10.07.2019, 08.07.2020, 23.06.2021, 09.03.2022

AUFLAGEFRIST: 25.10.021 - 06.12.2021

KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESGEBIET:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSEN: