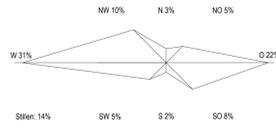


HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
 VOM 28.07.1994, 15.12.1994, 18.09.2002, 23.09.2005, 10.10.2007, 17.11.2009,
 15.12.2011, 12.12.2012, 19.05.2013, 17.03.2014, 23.03.2015, 22.02.2016,
 19.06.2017, 13.08.2018, 14.12.2020
 AUFLEGEFRIST: 22.10.2020 - 03.12.2020
 KUNDENMAGNET:

Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER:



ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
 DER MARKTGEMEINDE ST. PETER / AU

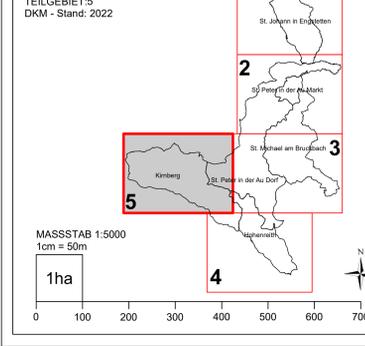
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

NEUDARSTELLUNG ABÄNDERUNG-ENTWURF

PLANNR.: 2329/F.5, 2498/F.A.5
 STAND: 2020-12-14, 05.04.2022
 MASSSTAB: 1:5000
 PARIE:

PLANVERFASSER: **schelMayer** raumplanung
 schelMayer Raumpunkte PT team
 Gf. Schel Mayer & Partner GbR
 Inzersdorf bei Wien, Austria
 www.schelMayer.at

BLATTÜBERSICHT



- WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:**
- BW WOHN-GEBIETE
 - BK KERN-GEBIETE
 - BA AGRAR-GEBIETE
 - BB BETRIEBS-GEBIETE
 - BS SONDER-GEBIETE MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
 - BO ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUR
 - A AUFSCHLIESSUNGSZONEN
 - F BEFRISTETES WOHNBÄULAND
 - * BAULAND MIT VERTRAG gem. § 17 (3) NÖ-ROG 2014
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
- Vp ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
 - VP PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
 - Pf PARKPLÄTZE
 - Tf TANKSTELLEN
- GRÜNLAND:**
- GfL LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
 - GsGr GRÜNLINIE
 - GA SIEDLUNGSABSCHLUSS
 - ABM ABSCHNÜRMUNGSMÄSSIGNAMEN
 - BS BOSCHALTEICHEN
 - BOS BOSCHUNG
 - BOS BOSCHUNGSSICHERUNG
 - AM ABFLUSSMÜLDE
 - Sf SICHERFLÄCHE
 - Ems EMISSIONSSCHUTZ
 - ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GÜNLAND
 - Gfref- FREIHALTEFLÄCHEN
 - Gspo SPORTSTÄTTEN
 - Gspi SPIELPLÄTZE
 - Gp PARKANLAGEN
 - G+ FRIEDHÖFE
 - Glp LAGERPLÄTZE
- STRASSENFLICHTLINIE:**
 DIE LAGE VON STRASSENFLICHTLINIEN UND SONSTIGEN STRASSENFLICHTLINIEN UND SONSTIGEN STRASSENFLICHTLINIEN AN DAS ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM BEARBEITUNGSPLAN FESTZULEGEN. IHRE UMSETZUNG ABHÄNGT VOM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN UND IST UNZULÄSSIG.

- KENNTLICHHÄCHUNGEN:**
- EISENBAHNEN
 - FLUGPLATZ MIT SCHUTZBEREICH GEM. ZIVILFLUGPLATZVERORDNUNG 1972
 - B28 BUNDESSTRASSEN
 - L4711 LANDES(HAUPT)STRASSEN
 - NATURA 2000 GEBIETE
 - 10MW FREILEITUNGEN DER EVN. MIT 15m SCHUTZBEREICH
 - ERDGAS-LEITUNGEN DER EVN. MIT 150
 - TRAFOS
 - GASSTATIONEN
 - NATURDENKMÄLER
 - WALD
 - WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE AUF WALD
 - ÜBERFLUTUNGSFLÄCHEN HW100
 - BRUNNENSCHUTZGEBIETE
 - QUELLENSCHUTZGEBIETE
 - WILDBACH ODER LAWINENGEFÄHRTETE FLÄCHEN ROTE GEFÄHRTENZONE
 - WILDBACH ODER LAWINENGEFÄHRTETE FLÄCHEN GELBE GEFÄHRTENZONE

- RUTSCHGEFÄHRTETE FLÄCHEN
- STENSGEFÄHRTETE FLÄCHEN
- DENKMÄLER
- VERDACHTFLÄCHEN
- SIEDLUNGSGRENZEN GEM. ÖEK
- GEWÄSSER
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE
- GA GEMEINDEAMT
- STA STANDEAMT
- BTM BÜRO (STANDEAMTWEITERE)
- ANL ANSCHLUSSTERMIN
- VS VOLKSSCHULE
- HTS HOCHSCHULE
- PLG POLYTECHN. LEHRANST.
- MS MICHLSCHULE
- WA WIRTSCHAFTS
- PT POSTAMT
- BAF BÄHNSCHNITZ
- BOB BOHNERHÖLE
- BO-B BOHNERHÖLE (NUR BEI BEHANDLUNGSMÄSSIGEM DER SCHULSCHWESTERN)
- PC POLICEI
- RS RESTAURANTHÄLLE
- PK POLICEI
- PKA POLICEI
- MAP MAP
- RP ROTER KREUZ
- MV MICHLSCHULE
- FF FREIWILLIGE FEUERWEHR
- ABRUICH
- BAUQUATE
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
- GEMEINDEGRENZEN
- BEZIRKSGRENZE