

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des

## GEMEINDERATES

im Umlaufweg (Stimmabgabe bis 23.11.2020 – 12:00 Uhr)

(aufgrund der Coronaviruskrise)

Beginn: 17.11.2020  
Ende: 23.11.2020

die Einladung erfolgte am 17.11.2020  
durch Kurrende

### ZUR ABSTIMMUNG EINGELADEN:

Bürgermeister Ing. Wolfgang Pöhacker  
die Mitglieder des Gemeinderates

- |                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. Vizebgm. Iris Steindl  | 2. GfGR Andreas Grabenschweiger |
| 3. GfGR Thomas Stockinger | 4. GfGR Christian Lothspieler   |
| 5. GfGR Günter Mondl      | 6. GfGR Dr. Wolfgang Zuser      |
| 7. GfGR Kathrin Sieberer  | 8. GR Engelbert Prankl          |
| 9. GR Ing. Erwin Leitner  | 10. GR Anton Tanzer             |
| 11. GR Patrick Dorninger  | 12. GR Michael Eppensteiner     |
| 13. GR Clemens Teufel     | 14. GR Albin Heigl              |
| 15. GR Thomas Wischenbart | 16. GR Mag. (FH) Josef Ginner   |
| 17. GR Roman Bökksteiner  | 18. GR Jakob Zuser              |
| 19. GR Ing. Roland Berger | 20. GR Gerhard Bayerl           |

### SCHRIFTFÜHRER:

1. Ing. Peter Satovich (VB)

### NICHT ABGESTIMMT UND SOMIT IHRER STIMME ENTHALTEN HABEN SICH:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Bgm. Ing. Wolfgang Pöhacker                                    | 2. Vizebgm. Iris Steindl |
| 3. GfGR Christian Lothspieler                                     | 4. GfGR Kathrin Sieberer |
| 5. GR Anton Tanzer  | 6. GR Gerhard Bayerl     |
| 7. GR Clemens Teufel (Mail am 23.11.2020 um 13:13 Uhr eingelangt) |                          |

Die Sitzung erfolgte im Umlaufweg.  
Die Sitzung war beschlussfähig

## **TAGESORDNUNG**

Punkt 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschriften der letzten Sitzung

Punkt 2: 18. Änderung Bebauungsplan

### **Zu Punkt 1 der TO: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Sitzung vom 06.11.2020 wurde am 12.11.2020 per Mail an die Gemeinderäte übermittelt. Es gibt keine Einwände.

### **Zu Punkt 2 der TO: 18. Änderung Bebauungsplan**

Der Entwurf zur 18. Änderung des Bebauungsplanes der Gemeinde Steinakirchen am Forst lag in der Zeit vom 28.09.2020 bis 09.11.2020 zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Geplant ist die Anpassung der Baufluchtlinie im Bereich „Am Burgersteg“ und „Teichgasse“ sowie die Streichung der hinteren Baufluchtlinie im Bereich „Am Graben“ und „Kreuzergasse“ KG Steinakirchen am Forst damit eine Verbesserung der baulichen Ausnutzbarkeit der Grundstücke erreicht wird.

Während der öffentlichen Auflage wurden keine schriftlichen Stellungnahmen zu den vorliegenden Änderungspunkten eingebracht. Im Gutachten des Naturschutzsachverständigen für die Änderung im Bereich „Am Burgersteg“, welches von der Abteilung RU1 des Amtes der NÖ Landesregierung eingefordert wurde, wurden gegen die Änderung ebenfalls keine Einwände erhoben.

Der Erläuterungsbericht, der Plan und das Gutachten des Naturschutzsachverständigen wurden den Gemeinderäten per Mail zugesandt und somit vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge folgende Verordnung über die 18. Änderung des Bebauungsplanes beschließen:

### **§ 1 Bebauungsplan**

Auf Grund des § 33 und § 34 Abs. 1 und 2 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 LGBl. Nr. 3/2015 i.d.g.F. wird hiermit der Bebauungsplan für die KG Steinakirchen am Forst (18. Änderung) dahingehend abgeändert, dass an Stelle der in der zugehörigen Plandarstellung des Bebauungsplans kreuzweise rot durchgestrichenen Signaturen und Umrandungen, welche

hiermit außer Kraft gesetzt werden, die durch rote Signaturen und Umrandungen dargestellten neuen Bebauungsbestimmungen bzw. Kenntlichmachungen treten.

## **§ 2 Allgemeine Einsichtnahme**

Die in § 1 angeführte und von der Büro Dr. Paula, Raumplanung, Raumordnung und Landschaftsplanung ZT-GmbH unter Zl. G20134/B18 verfasste Plandarstellung, welche mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

## **§ 3 Schlussbestimmung**

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem, auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Beschlussfassung im Umlaufweg: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (14 Stimmen dafür, 7 Stimmenthaltungen: Bgm. Ing. Pöhacker Wolfgang, Vizebgm. Steindl Iris, GfGR Lothspieler Christian, GfGR Sieberer Kathrin, GR Tanzer Anton, GR Bayerl Gerhard, GR Teufel Clemens (Mail am 23.11.2020 um 13:13 Uhr eingelangt))

Dieses Sitzungsprotokoll zum Umlaufbeschluss wurde in der Sitzung am .....  
genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt.

.....

Bürgermeister

.....

Schrifführer

.....

Gemeinderat

.....

Gemeinderat

.....

Gemeinderat