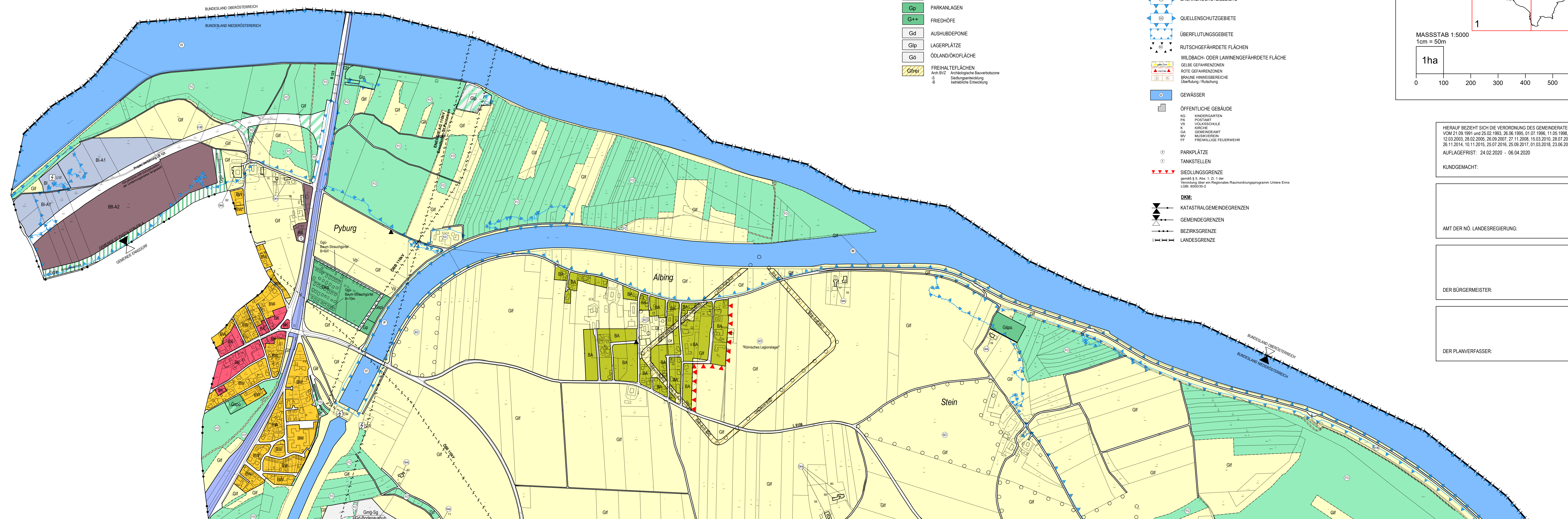
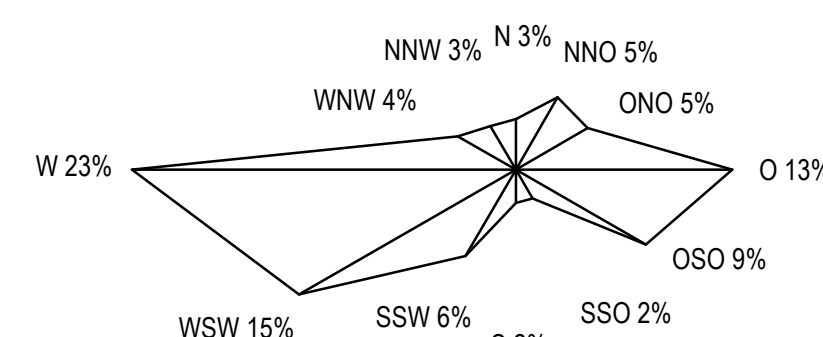


Diagramm der Windrichtungshäufigkeit

Stellen: 9,3%



WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW** WOHNGEBIETE
- BK** KERNGEBIETE
- BA** AGRARGEBIETE
-H Hintausbereiche
- BB** BETRIEBSGEBIETE
MIT ANGABEN EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- BI** INDUSTRIEGEBIETE
- BS** SONDERGEBIETE
MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
- BO** GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN

- A** AUFSCHLISSUNGSZONEN
- F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
- *** BAULAND MIT VERTRAG
gem. § 17 (2) NÖ-ROG 2014

- ### VERKEHRSFLÄCHEN:
- Ö** ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
 - Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

- ### GRÜNLAND:
- Gif** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
 - Ggu** GRÜNGÜRTEL
Ems Emissionsschutz
LS Lärmschutz
EwM Entwasserungsbühne
 - ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND**
 - Gmg** MATERIALGEWINNUNGSSTÄTTEN
MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
 - Gkg** KLEINGÄRTEN
 - Gspo** SPORTSTÄTTEN
 - Gspi** SPIELPLÄTZE
 - Gp** PARKANLAGEN
 - G++** FRIEDHÖFE
 - Gd** AUSHUBDEPONIE
 - Glp** LAGERPLÄTZE
 - Go** ÖDLAND/ÖKOFÄHLE
 - Gfrei** FREIHALTEFLÄCHEN
Arch.BVZ Archaische Bauverbotszone
S Siedlungsentwicklung
B betriebliche Entwicklung

Die Lage von Straßenfluchtlinien und somit das genaue Ausmaß von Abtragsverpflichtungen an das öffentliche Gut werden im Bebauungsplan festgelegt. Ihre unmittelbare Ableitung aus dem Flächenwidmungsplan ist unzulässig.

KENNTLICHMACHUNGEN:

- EISENBAHNEN**
- B28** BUNDESSTRASSEN
- L4711** LANDES(HAUPT)STRASSEN
- ELEKTRIZITÄTSWERKE**
- UMSPANNWERKE**
- 110kV FREILEITUNGEN DER ÖBB, MIT 15m SCHUTZBEREICH**
- ENERGIE AG 110kV ERNSTHOFEN-ST.PANTALEON MIT 15m SCHUTZBEREICH**
- PRODUKTENLEITUNG WEST DER OMV POSTKABEL**
- TRAFOS**
- SCHALTSTATIONEN**
- KLÄRANLAGEN**
- FUNK- ODER SENDESTATIONEN**
- HOCHBEHÄLTER**
- TIEFBEHÄLTER**
- NATURDENKMÄLER**
- BODENDEKMÄLER**
- BAULICHKEITEN UNTER DENKMALSCHUTZ**
- BERGBAUGEBIET**
- WALD**
- WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE AUF WALD**
- BRUNNENSCHUTZGEBIETE**
- QUELLENSCHUTZGEBIETE**
- ÜBERFLUTUNGSGEBIETE**
- RUTSCHGEFÄHRDETE FLÄCHEN**
- WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE**
- GELBE GEFAHRENZONEN**
- ROTE GEFAHRENZONEN**
- BRAUNE UNTERSCHNEIDUNG**
- ÜBERFLUTUNG / RUTSCHUNG**
- GEWÄSSER**
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE**
- KG KINDERGARTEN**
- PA POSTAMT**
- VS VOLKSSCHULE**
- K KIRCHE**
- GA GEMEINDEAMT**
- MV MUSIKVEREIN**
- FF FEUERWEHR**
- PARKPLÄTZE**
- TANKSTELLEN**
- SIEDLUNGSGRENZE**
gemäß § 5, Abs. 1, Z. 1 der Verordnung über ein Regionales Raumordnungsprogramm Untere Enns LGR: 000019-2
- DKM:**
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN**
- GEMEINDEGRENZEN**
- BEZIRKSGRENZEN**
- LANDESGRENZE**

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER GEMEINDE ST. PANTALEON-ERLA

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

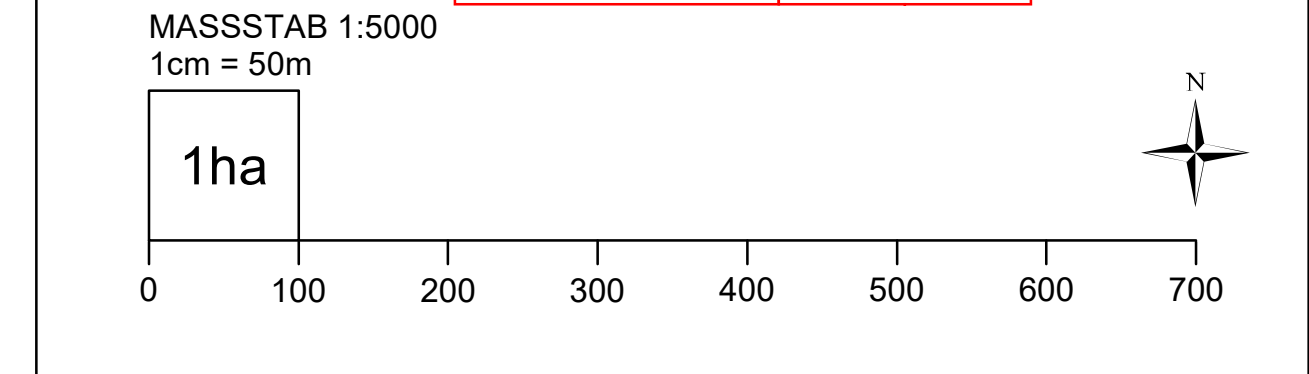
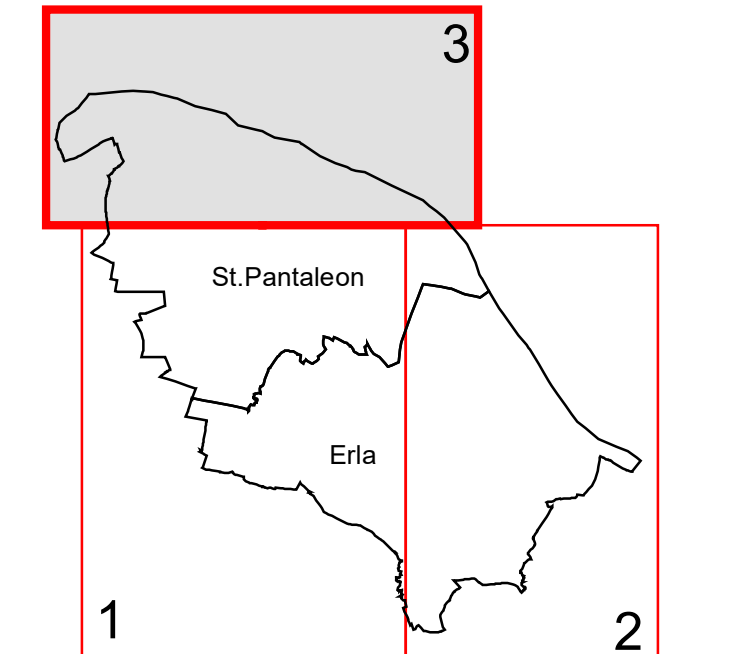
NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2147/F. 3	STAND: 2020.06.23.	MASSSTAB: 1:5000	PARIE:
--------------------	--------------------	------------------	--------

PLANVERFASSER: **schedlmayer raumplanung**
Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
 Gf. Dipl.-Ing. Norbert Schedlmayer
 Ingeieurkammer für Raumplanung und Raumordnung
 Stadlich belegter und besandener Ziviltechniker

BLATTÜBERSICHT

TEILGEBIET: 3
DKM - Stand: 2019



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES VOM 21.09.1991 und 25.02.1993, 26.06.1995, 01.07.1996, 11.05.1998, 20.09.1999, 12.03.2003, 28.02.2005, 26.09.2007, 27.11.2008, 15.03.2010, 28.07.2011, 27.02.2013, 26.11.2014, 10.11.2015, 25.07.2016, 25.09.2017, 01.03.2018, 23.06.2020
 AUFLEGEFRIST: 24.02.2020 - 06.04.2020

KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER: