



- WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:**
- BW** WOHNGBIETE
 - BK** KERNGBIETE
 - BA** AGRARGBIETE
-H Hirtausbereiche
 - BB** BETRIEBSGBIETE
MIT ANGABEN EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - BI** INDUSTRIEGBIETE
 - BS** SONDERGBIETE
MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
 - BO** GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- Verkehrsflächen:**
- A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
 - F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
 - *** BAULAND MIT VERTRAG
gem. § 17 (2) NÖ-ROG 2014
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN:**
- Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
- GRÜNLAND:**
- Glf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
 - Gsbu** GRÜNGÜRTEL
Erm. Ernteschutz
LS Lärmschutz
Erm. Ernteschutz
 - Gm** ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND
 - Gmg** MATERIALGEWINNUNGSSTÄTTEN
MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
 - Gkg** KLEINGÄRTEN
 - Gspo** SPORTSTÄTTEN
 - Gspi** SPIELPLÄTZE
 - Gp** PARKANLAGEN
 - G++** FRIEDHÖFE
 - Gd** AUSHUBDEPONE
 - Glp** LAGERPLÄTZE
 - Gö** ÖDLAND/ÖKOFLÄCHE
 - Gfrei** FREIHALTEFLÄCHEN
Arch. BVZ Archaische Bauverbotszone
S Siedlungserweiterung
B betriebliche Erweiterung

- KENTLICHMACHTUNGEN:**
- B28** BUNDESSTRASSEN
 - L4711** LANDES/HAUPTSTRASSEN
 - EW** ELEKTRIZITÄTSWERKE
 - U** UMSpannwerke
 - 110kV** 110kV FREILEITUNGEN DER ÖBB.
MIT 15m SCHUTZBEREICH
 - 110kV** ENERGIE AG 110kV ERNSTHOFEN-ST.PANTALEON
MIT 15m SCHUTZBEREICH
 - PK** PRODUKTLEITUNG WEST DER OMV
POSTKABEL
 - TR** TRAFOS
 - SS** SCHALTSTATIONEN
 - KL** KLARANLAGEN
 - FD** FUNK- ODER SENDESTATIONEN
 - H** HOCHBEHÄLTER
 - T** TIEFBEHÄLTER
 - N** NATURDENKMÄLER
 - B** BODENDEKMÄLER
 - BA** BAULICHKEITEN UNTER DENKMALSCHUTZ
 - B** BERGBAUGEBIET
 - W** WALD
 - W** WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE
AUF WALD
 - BS** BRUNNENSCHUTZGEBIETE
 - QS** QUELLENSCHUTZGEBIETE
 - UF** ÜBERFLUTUNGSGBIETE
 - RF** RUTSCHGEFÄHRDTE FLÄCHEN
 - WL** WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDTE FLÄCHE
 - GE** GELBE GEFAHRENZONEN
 - RO** ROTE GEFAHRENZONEN
 - BR** BRAUNE HINWEISBEREICHE
Überflutung / Rutschung
 - GW** GEWÄSSER
 - ÖG** ÖFFENTLICHE GEBÄUDE
KdG KINDERGÄRTEN
PA POSTAMT
VS VOLKSSCHULE
G GEMEINSCHAFT
GA GEMEINSCHAFT
MV MUSIKVEREIN
FF FREIWILLIGE FEUERWEHR
 - P** PARKPLÄTZE
 - T** TANKSTELLEN
 - S** SIEDLUNGSGRENZE
gemäß § 5, Abs. 1, Z. 1 der
Verordnung über ein Regionales Raumordnungsprogramm Untere
Lokalregion 2014
- DKM:**
- K** KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
 - G** GEMEINDEGRENZEN
 - B** BEZIRKSGRENZE
 - L** LANDESGRENZE

HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VOM 21.09.1991 und 25.02.1993, 26.06.1995, 01.07.1996, 11.05.1998, 20.09.1999,
12.03.2003, 28.02.2005, 26.09.2007, 25.09.2017, 23.06.2020

AUFLAGEFRIST: 24.02.2020 - 06.04.2020

KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER:

**ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
DER GEMEINDE ST. PANTALEON-ERLA**

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2147/F. 2.	STAND: 2020.06.23.	MASSSTAB: 1:5000	PARIE:
------------------------	-----------------------	---------------------	--------

PLANVERFASSER: **schedlmayer raumplanung**

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
GF 300 114, 114111 Scheidegger
Ingenieurkammer für Raumplanung und Raumordnung
Stadionplatz 10, 1040 Wien
www.raumplanung.at

BLATTÜBERSICHT
TEILGEBIET: 2
DKM - Stand: 2019

MASSSTAB 1:5000
1cm = 50m

1ha

0 100 200 300 400 500 600 700

