

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
DER MARKTGEMEINDE STRENGBERG

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

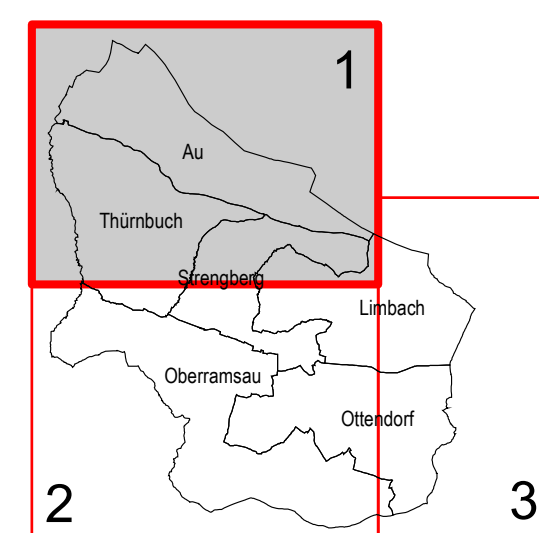
NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2120/F. 1. STAND: 2018.11.08. MASSSTAB: 1:5000 PARIE:

PLANVERFASSTER:  schedlmayer raumplanung

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
GF: Dipl.-Ing. Dr. Ingrid-Sylvia Schedlmayer
Ingenieurkammer für Raumplanung und Raumordnung
Graz: Schönbachgasse 10, 8010 Graz, Austria
A-3382 Loosdorf | Parkstraße 5
Telefon: 03754 168-03 | Telefax: 03754 168-03-4
E-Mail: office@schedlmayer.at, www.schedlmayer.at

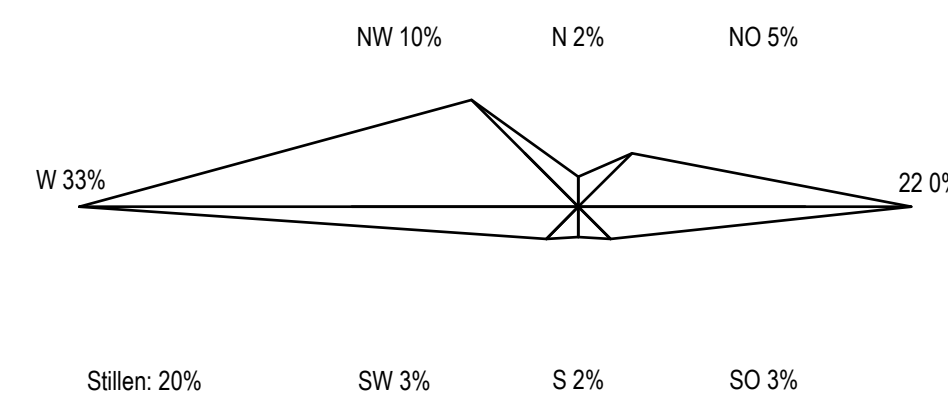
BLATTÜBERSICHT
TEILGEBIET: 1
DKM - Stand: 2016



MASSSTAB 1:5000
1cm = 50m

0 100 200 300 400 500 600 700

Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VOM 20.09.2005 und 09.11.2005, 03.06.2008, 14.11.2011, 10.04.2014,
20.04.2017, 06.11.2018
AUFLEGEFRIST: 06.06.2018 - 18.07.2018
KUNDENACHT:

AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSTER:

WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW** WOHNGEBIETE
- BK** KERNGEBIETE
- BA** AGRARGEBIETE
- BB** BETRIEBSGEBIETE
MIT ANGABEN EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- BS** SONDERGEBIETE
MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
- BO** ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
- F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
gem. § 17 (2) NÖ-ROG 2014
- *** BAULAND MIT VERTRAG

VERKEHRSFLÄCHEN:

- Ö** ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNLAND:

- Glf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- Gho** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE HOFSTELLEN
- Ggu** GRÜNGÜRTEL
 - Ga Gartengelände
 - Gv Vegetationsstreifen
 - Rei Reifenschnitt
 - St Staudengrenze
 - Bo Biotopschutz
 - S Siedlungsrand
- ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GÜNLAND**
- Gmg** MATERIALGEWINNUNGSSTÄTTEN
MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
- Gspo** SPORTSTÄTTEN
- Gp** PARKANLAGEN
- Gc** CAMPINGPLÄTZE
- G++** FRIEDHÖFE
- Gfrei** FREIZEITFLÄCHEN
 - S FÜR BEWÄSSERUNGSANLAGEN
 - B FÜR BEWÄSSERUNGSANLAGEN
 - U FÜR UNTERSUCHUNGSAREAL
 - SA FÜR SONNENBÄNNER

DE LAGE VON STRASSENFLUCHTLINEN UND
SONSTIGEN AUSBAUS VON
ABSTREIFUNGSPFLICHTEN AN DAS
ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM BEBAUUNGSPLAN
FESTGELEGT. IHRE UNMITTELBARE ABLEITUNG AUS DEM
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN IST UNKLASSISCH.

KENNTLICHHÄUTUNGEN:

- B1** BUNDESSTRASSEN
QUELLE: Österreichische Karte
STAND: 2004
- L4711** LANDESHAUPTSTRASSEN
QUELLE: Österreichische Karte
STAND: 2004
- 300kV FREILEITUNGEN VOM VERBUND,
MIT 30m SCHUTZBEREICH**
QUELLE: 300kV Freileitung Österreich AG
STAND: 2005.06.17
- 220kV FREILEITUNGEN VOM VERBUND,
MIT 30m SCHUTZBEREICH**
QUELLE: 220kV Freileitung Österreich AG
STAND: 2005.06.17
- 110kV FREILEITUNGEN DER ÖBB,
MIT 15m SCHUTZBEREICH**
QUELLE: 110kV Freileitung Österreich AG
STAND: 2005.06.17
- ÖMV PRODUKTLEITUNG WEST**
QUELLE: ÖMV Energie & Produktion GmbH
STAND: 2005.03.19
- DATENLEITUNG DER FA MEMOREX**
QUELLE: FA Memorex AG
STAND: 2005.06.17
- LWL-Kabelschutzhohltrasse Teila West/21 West**
QUELLE: Linde Kabelschutzhohltrasse GmbH
STAND: 2005.06.17
- PUMPWERKE**
QUELLE: Pumpschneise AG
STAND: 2005.03.09
- WASSERBEHÄLTER**
QUELLE: Pumpschneise AG
STAND: 2005.03.09
- HOCHBEHÄLTER**
QUELLE: Pumpschneise AG
STAND: 2005.03.09
- KLÄRANLAGEN**
QUELLE: Pumpschneise AG
STAND: 2005.03.09
- FUNK- ODER SENDESTATIONEN**
QUELLE: Pumpschneise AG
STAND: 2005.03.09
- WALD**
- WALD AUF WIDMUNG**
- BRUNNEN MIT BRUNNENSCHUTZGEBIETE**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- QUELLEN**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- ÜBERFLUTUNGSAREALE**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- ROTE GEFÄHREZONE - WILDBACH**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 14.08.2011
- GELBE GEFÄHREZONE - WILDBACH**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 14.08.2011
- BRAUNER HINWEISBEREICH - WILDBACH**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 14.08.2011
- BODENDECKMÄLER**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- VERDACHTSFLÄCHEN**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- GEWÄSSER**
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE**
QUELLE: NÖ Landesregierung
STAND: 2005.03.09
- PARKPLÄTZE**
- TANKSTELLEN**
- DKM:**
 - K** KIRCHE
 - KAP** KAPITEL
 - KG** KIRCHENGARTEN
 - VS** VOLKSSCHULE
 - HS** HAUPTSCHULE
 - FS** FREIWILLIGER FEUERWEHR
 - GA** GEMEINDEAMT
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN**
- GEMEINDEGRENZEN**
- BEZIRKSGRENZEN**
- LANDESGRENZEN**