

3362 Öhling, Mostviertelplatz 2-5, H2/2.OG/TOP2-5

ÖHLING II - WE 1000/9450



Mietobjekt:	1000/9450/1205
39 Einheiten	5 frei
Erstvorschreibung	01.10.06
Förderung	NÖ WBF FM 80%
HWB	45,28

Nutzfläche	93.51 m ²
Keller	5.23 m ²
Garagen-, Stellplatz	2
	Parkplatz
Parkplatz	1
Garage	1

Information zum Projekt

Auf dem Grundstück des ehemaligen Meierhofes wurde in unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum eine aus insgesamt 5 Mehrfamilienhäusern bestehende Wohnhausanlage in Niedrigenergiebauweise errichtet. Die Wohnungen sind teilweise mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Jeder Wohneinheit sind Parkplätze zugeordnet. Im Anschluss an das Wohnhaus befindet sich ein Kinderspielplatz.

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft

Registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

3100 St. Pölten, Siegfried Ludwig-Platz 1,

Tel. 02742/204-0, Fax 02742/204-240

Mail: verkauf@alpenland.ag, www.alpenland.ag

Seite 1
04.09.2017



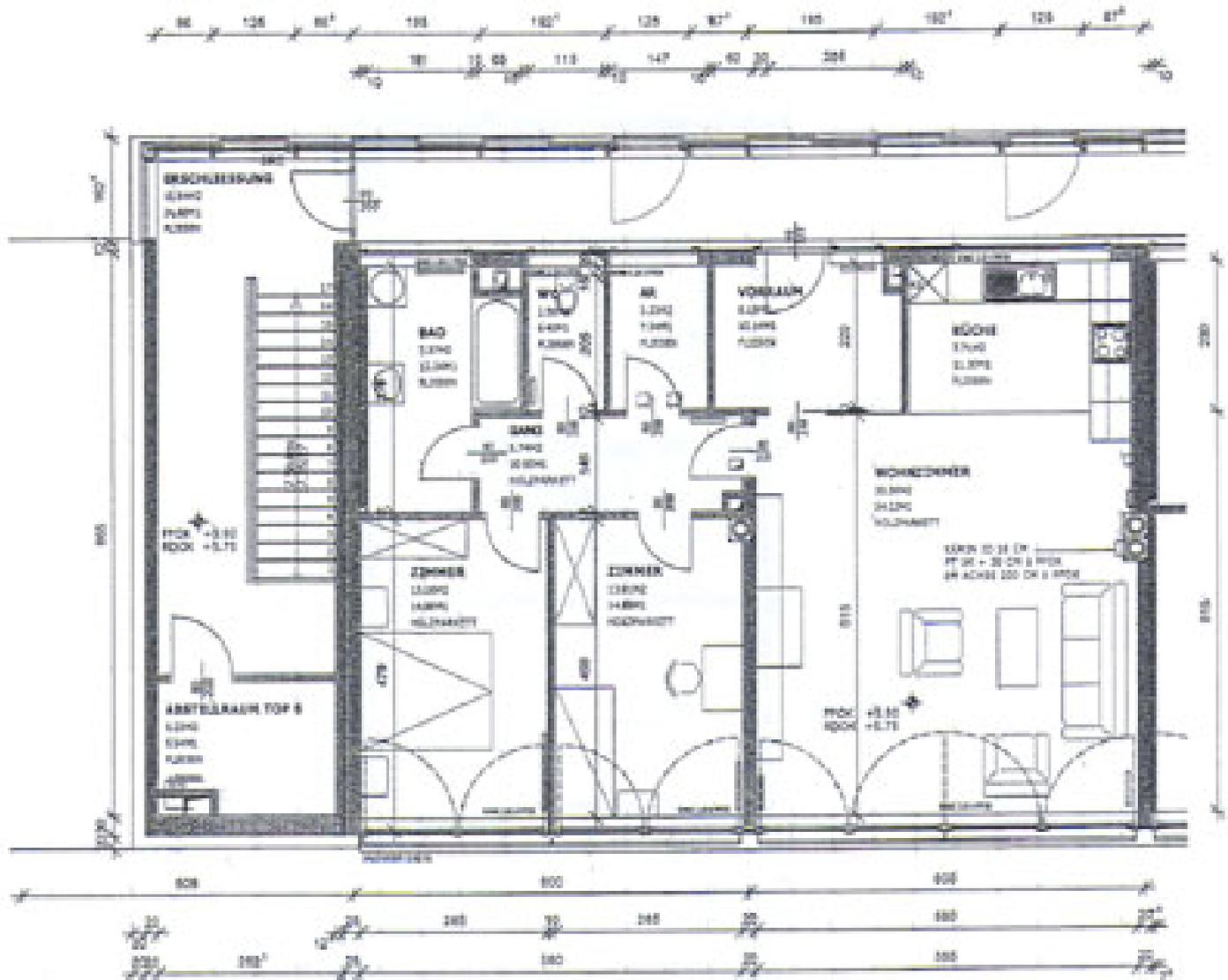
Wohnungsrechner, Stand 04.09.2017

Finanzierungsbeitrag:	22.266,28 €
Monatliche Kosten:	723,19 €

	derzeit zahlbar	urspr. Kosten
Grundkosten	2.330,28 €	2.618,29 €
Baukosten & Zubehör		153.845,04 €
<hr/>		
Finanzierung:		
Landesförderungsdarlehen		68.732,99 €
Finanzierungsbeitrag Bau	19.936,00 €	22.400,00 €
Darlehen		62.712,05 €
Finanzierungsbeitrag zahlbar	22.266,28 €	25.018,29 €
Grundkosten + Baukosten		

Berechnen Sie Ihre persönliche Finanzierungsvariante!

Wohnungsplan



2. Obergeschoss



Pläne zum Projekt

