

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die ordentliche Sitzung des GEMEINDERATES

| | |
|---|----------------------|
| am | Freitag, 14.12.2018 |
| im | Gemeindeamt Zeillern |
| Beginn | 14:30 Uhr |
| Ende | 16:40 Uhr |
| Einladung wurde (per Email) versandt am | 07.12.2018 |

anwesend waren:

| | | | |
|-----|-----------------------------|-----|--------------------------|
| 1. | Bgm. Friedrich PALLINGER | 2. | VBgm. Adolf GRUBER |
| 3. | GV Erwin GUGLER | 4. | GV Alois GRABENSCHWEIGER |
| 5. | GV Mag. Johannes SPREITZ | 6. | GV Wolfgang ZEINER |
| 7. | GV Ernst WOHLMUTH | | |
| 8. | GR Christoph BUCHBERGER | 9. | GR DI Günther LEHNER |
| 10. | GR Mag. Sabine HOLLER-MONDL | 11. | GR Martin FREUDENSCHUSS |
| 12. | GR Franz WALTER | 13. | GR Stefan SCHADAUER |
| 14. | GR Roland LUMPLECKER | 15. | GR Christoph RAFETSEDER |
| 16. | GR Ida DIRTL | 17. | GR Johann LEITNER |
| 18. | GR Ambros GATTERBAUER | | |

anwesend waren außerdem:

| | |
|----------------------------------|----|
| 1. Schriftführer Wolfgang LADNER | 2. |
|----------------------------------|----|

entschuldigt abwesend waren:

| | |
|----------------------------|----|
| 1. GR Christian BRUNHAUSER | 2. |
|----------------------------|----|

nicht entschuldigt abwesend waren:

| | |
|----|----|
| 1. | 2. |
|----|----|

Vorsitzender: Bürgermeister Friedrich PALLINGER

Die Sitzung war öffentlich – ausgenommen TOP 12 u. 13

Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

| | | |
|-----|----|--|
| TOP | 1 | Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung |
| TOP | 2 | Voranschlag 2019 und mittelfristiger Finanzplan |
| TOP | 3 | Bericht des Prüfungsausschusses |
| TOP | 4 | Verordnung über die Festsetzung des Einheitssatzes für Aufschließungsabgaben |
| TOP | 5 | Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe |
| TOP | 6 | Gemeinde 21 – Beschluss zum Leitbild |
| TOP | 7 | Auftragsvergabe Erdbauarbeiten Siedlungsstraße Kleinberg |
| TOP | 8 | Auftragsvergabe ingenieurmäßige Betreuung Abwasserbeseitigungsanlage Kleinberg |
| TOP | 9 | Benennung Aufschließungsstraße Kleinberg |
| TOP | 10 | Vergabe der Kindergartenwohnung |
| TOP | 11 | Subventionsansuchen |
| TOP | 12 | Antrag Brennholzlieferung |
| TOP | 13 | Personalangelegenheit |

Bgm. Pallinger teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 12 und 13 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt werden.

TOP 1: Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das letzte Sitzungsprotokoll keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2: Voranschlag 2019 und mittelfristiger Finanzplan

Der Entwurf des Voranschlages für 2019 ist in der Zeit von 19.11.2018 bis 03.12.2018 zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Erinnerung dazu wurden keine eingebracht.

Der Voranschlag für 2019 wird dem Gemeinderat vorgetragen und erläutert.

Dieser ergibt: o.H. € 3.017.200,--
 a.o.H. € 1.097.200,--

Gesamt € 4.114.400,--

Die mittelfristige Finanzentwicklung wurde anhand des mittelfristigen Finanzplanes für die Jahre 2019 – 2023 besprochen.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle die Annahme des Voranschlages für 2019 und den mittelfristigen Finanzplan für 2019 bis 2023 beschließen.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 3: Bericht des Prüfungsausschusses

Der Prüfungsausschuss hat am 29.11.2018 eine angesagte Prüfung der Gemeindegebarung abgehalten.

Der Vorsitzende erteilt der Obfrau des Prüfungsausschusses, GR Mag. Sabine Holler-Mondl, das Wort. Diese bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der Prüfung vom 29.11.2018 zur Kenntnis.

Der Bericht mit den schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters ist diesem Protokoll als Beilage A angeschlossen.

TOP 4: Verordnung über die Festsetzung des Einheitssatzes für Aufschließungsabgaben

Der Einheitssatz für Aufschließungsabgaben wurde letztmals in der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2012 angehoben und beträgt seither € 450,-.

Bei den letzten beiden Gebarungseinschauen des Landes wurde die Marktgemeinde Zeillern darauf hingewiesen, dass eine Erhöhung des Einheitssatzes vorzunehmen ist.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat soll die Verordnung über die Festsetzung des Einheitssatzes für Aufschließungsabgaben laut Beilage B des Sitzungsprotokolles der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2018 sowie die Aufhebung der alten Verordnung vom 17.12.2012 beschließen.

Damit wird der Einheitssatz für Aufschließungsabgaben mit **Wirksamkeit von 01.07.2019 auf € 490,-** erhöht.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 5: Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Zeillern hat auf Grund der Bestimmungen des NÖ Hundeabgabegesetzes 1979, LGBl. 3702, für das Halten von Hunden eine Abgabe wie folgt zu erheben:

1. für **Nutzhunde** – jährlich € **6,54** pro Hund
2. für Hunde mit **erhöhtem Gefährdungspotential** und **auffällige** Hunde nach §§ 2 und 3 NÖ Hundehaltesgesetz jährlich € **70,00** pro Hund
3. für alle **übrigen** Hunde jährlich € **25,00** pro Hund.

Wird der Hund während des Jahres erworben, so ist die Hundeabgabe innerhalb eines Monats nach dem Erwerb zu entrichten.

Für die folgenden Jahre ist die Hundeabgabe jeweils bis spätestens zum 15. Februar des laufenden Jahres ohne weitere Aufforderung zu entrichten.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat soll die Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe laut Beilage C des Sitzungsprotokolles der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2018 beschließen.

Die Verordnung wird mit 1. Jänner 2019 in Kraft treten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 6: Gemeinde21 – Beschluss zum Leitbild

Die Gemeinde21 ist eine Aktion des Landes NÖ. Das Ziel ist, die Umsetzung des weltweit gültigen Programmes der Nachhaltigkeit, der Agenda 21, auch in Niederösterreich zu forcieren. Mit den drei Säulen Ökologie, Ökonomie und Soziales und einer umfassenden Bürgerbeteiligung wird in dieser Landesaktion eine nachhaltig wirksame Strategie der Gemeinden entwickelt. Für die zukünftigen Gemeinde21-Aktivitäten in der Marktgemeinde Zeillern bildet das vorliegende G21-Zukunftsleitbild die Grundlage. Dieses wurde in Zusammenarbeit von GemeindevertreterInnen und der Bevölkerung unter Moderation von Regionalberatern der NÖ.Regional.GmbH erstellt. Die NÖ.Regional.GmbH bietet die Beratungsleistungen im Rahmen der Landesaktion Gemeinde21 jährlich wie folgt an:

| | jährliche Gesamtkosten inkl. 20% MWSt |
|--------------------------------------|--|
| Beratungsleistung | € 10.170,00 |
| abzüglich Landesförderung | € 5.300,00 |
| verbleibender Gemeindebeitrag | € 4.870,00 |

In diesem Betrag sind sämtliche Nebenkosten (Diäten, Kilometer ...) bereits enthalten. Die Inanspruchnahme der Beratungsleistungen der NÖ.Regional.GmbH wurde bereits in der Gemeinderatssitzung vom 27.06.2017 beschlossen. Die gegenständliche Vereinbarung bezieht sich auf den Leistungszeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2020.

Derzeit werden von der NÖ.Regional.GmbH folgende Projektgruppen betreut: Kernteam, Leitsystem, Ortskern und Schloss Zeillern.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat soll das G21-Zukunftsleitbild und die darin enthaltenen Projekte und Maßnahmen anerkennen und die Inanspruchnahme der Beratungsleistungen der NÖ.Regional.GmbH für das Projekt „Gemeinde21 in Zeillern“ für den Leistungszeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2020 zu einem jährlichen **Gesamtkostenpreis von € 10.170,00 (inkl. 20% MWSt), abzüglich der Landesförderung von € 5.300,-** laut Anbot vom 12.12.2018 genehmigen.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 7: Auftragsvergabe Erdbauarbeiten Siedlungsstraße Kleinberg

Bei der neuen Siedlungsstraße in Kleinberg soll womöglich noch heuer der Unterbau hergestellt werden.

Dazu hat die Güterwegabteilung des Landes – Ing. Donabauer – 3 Angebote eingeholt: Nunmehr liegen die ersten Vergabevorschläge vor:

| Anbieter | Angebotssumme inkl. 20% MWST |
|----------------------------|---|
| Erdbau Brandstetter | € 18.570,-- |
| Hinterholzer GmbH | € 19.080,-- |
| Riedler Ges.mBH. | € 19.119,-- |

Ing. Donabauer empfiehlt die Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten an den Bestbieter, die **Fa. Erdbau Brandstetter** zum **Gesamtkostenpreis von € 18.570,00 (inkl. 20% MWSt)**. Weiters bestätigt er die technische und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit und die Preisangemessenheit.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle die Erd- u. Baumeisterarbeiten an den Bestbieter, die **Fa. Erdbau Brandstetter** zum **Gesamtkostenpreis** von € **18.570,00** (inkl. 20% MWSt) vergeben.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 17:1 – 1 Enthaltung von GR Mag. Sabine Holler-Mondl

TOP 8: Auftragsvergabe ingenieurmäßige Betreuung Abwasserbeseitigungsanlage Kleinberg

Für die Freigabe der Bauland-Aufschließungszone in Ludwigsdorf - Kleinberg – südlich angrenzend an die Schönfeldstraße, Grundbesitzer Zehetgruber u. Hagler - ist ein zwischen den Grundeigentümern und der Gemeinde abgestimmtes Parzellierungskonzept sowie ein behördlich genehmigtes Erweiterungsprojekt für die erforderliche Infrastruktur (Wasser, Kanal) Voraussetzung.

Von der **Fa. IKW** wurde nunmehr ein **Angebot für die ingenieurmäßige Betreuung der Abwasserbeseitigungsanlage Kleinberg - ABA BA 07** – Ortsnetzerweiterung Ludwigsdorf (samt Sohlsicherung Dieminger – Ableitung Ludwigsdorf-Kleinberg) vorgelegt:

| Anbieter | Angebotssumme exkl. 20% MWSt. |
|----------|----------------------------------|
| IKW | € 14.814,31 |

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle die Vergabe der **ingenieurmäßigen Betreuung der ABA BA 07** – Ortsnetzerweiterung Ludwigsdorf an die **Fa. IKW** zum angebotenen **Gesamtkostenbetrag** von € **14.814,31** (exkl. 20% MWSt.) beschließen.“

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 9: Benennung Aufschließungsstraße Kleinberg

Das Bauland BWA1 in Kleinberg – südlich angrenzend an die Wohnhausanlagen der Schöneren Zukunft – Besitzer Christoph u. Johanna Zehetgruber sowie Elisabeth Hagler - soll durch einen Gemeinderatsbeschluss zur Bebauung freigegeben werden.

Voraussetzung dafür ist das Vorliegen eines Parzellierungsentwurfes und eines genehmigten Wasser- u. Abwasserprojektes für diesen Bereich.

Bereits jetzt ist die Festlegung der zukünftigen Anschrift erforderlich. Deshalb soll in der nächsten Sitzung des Gemeinderates am 14.12.2018 die Benennung dieses Aufschließungsbereiches erfolgen.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Aufschließungsstraße in Kleinberg als **Ahornstraße** benannt wird.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 10: Vergabe der Kindergartenwohnung

Frau **Katrin MÖRTLITZ**, 3311 Zeillern, Oberzeillern, ersucht um Miete der Wohnung im Kindergarten.

| Punkte des Mietvertrages | Erläuterung im Vertrag |
|------------------------------------|--|
| Mietobjekt | Wohnung im Untergeschoß des Kindergartens – Gesamtwohnfläche 45,70 m² . |
| Mietzins | € 280,- inkl. MWSt, Heizungs-, Wasser- u. Rauchfangkehrerkosten |
| Kaution | € 840,- inkl. MWSt. – 3 Monatsmieten |
| Betriebskosten | Für Strom, Müllabfuhr u. Kanal – trägt Mieter . |
| Zahlungsmodalitäten | Am Fünften eines jeden Monats im vorhinein . |
| Dauer des Mietverhältnisses | 01.01.2019 bis 31.12.2019 . |
| Instandhaltung u. Reparatur | Auf Kosten des Mieters . |

Der Entwurf des Mietvertrags wurde dem Gemeindevorstand zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle eine Vermietung der Kindergartenwohnung an die Antragstellerin **Katrin MÖRTLITZ** und den Abschluss des diesbezüglichen Mietvertrages genehmigen.“

Der Entwurf des Mietvertrages wird diesem Protokoll als Beilage D angeschlossen.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

11: Subventionsansuchen

Folgende Subventionsansuchen wurden bisher gestellt:

| Institution | beantragte Förderung für 2019 | gewährte Förderung 2018 |
|---|--|---|
| Jagdhornbläserverein Zeillern | Keine konkrete Summe | € 300,-- |
| Musikverein Zeillern | Keine konkrete Summe | € 3.000,-- |
| USV Lehner Oed/Zeillern | € 4.000,-- | € 3.000,-- |
| UNION-Sektion Damenturnen | € 150,-- | -- |
| UNION Tennis Club Zeillern | € 1.000,-- | € 300,-- |
| Fußball-Hobbyver. FC Schiassdanem | Keine konkrete Summe | € 300,-- |
| Multiple Sklerose – Selbsthilfegruppe | Keine konkrete Summe | € 100,-- |
| Selbsthilfegruppe PARKINSON-AKTIV | Keine konkrete Summe | € 100,-- |
| Kloster Gleiß – Privatschule | € 974,92 (€ 960,- Schulgeld + 14,92 Schülerunters.) | € 910,-- (€ 910,- Schulumlage f. Integrationssch.) |
| Privathauptschule der Schulschwestern Amstetten | € 1.600,-- (€ 200,- pro Schüler(in)) | € 2.000,-- (€ 200,- pro Schüler(in)) |
| Wasserwerksgenossenschaft Zeillern | € 589,95 | € 532,-- |
| Jugendservice Ybbstal | € 50,-- bis 500,-- (keine S.) | € -- |
| Seniorenbund Zeillern | Keine konkrete Summe | € 300,-- |
| Musikschule Wieselburg | € 360,-- | € 234,62 |
| Skiklub NeustadtI | € 12,-- pro Person | € -- |
| Die Bäuerinnen | Keine konkrete Summe | € 300,- |

A) Jagdhornbläserverein Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
Jagdhornbläserverein Zeillern - € 300,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

B) Musikverein Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
Musikverein Zeillern - € 3.000,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

C) USV Lehner Oed/Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
USV Lehner Oed/Zeillern - € 4.000,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

D) UNION Sektion Damenturnen

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
UNION Sektion Damenturnen - € 150,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

E) UNION Tennis Club Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
UNION Sektion Tennis - € 300,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

F) Fußball-Hobbyverein FC Schiassdanem

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:
Fußball-Hobbyverein FC Schiassdanem - € 300,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

G) Multiple Sklerose – Selbsthilfegruppe Mostviertel

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Multiple Sklerose Selbsthilfegruppe Mostviertel - € 100,--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

H) Parkinson-Aktiv NÖ West – Selbsthilfegruppe

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Parkinson-Aktiv NÖ West - Selbsthilfegruppe - € 100,--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

I) Kloster Gleiß - Privatschule

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Kloster Gleiß – Privatschule - € 974,92 (€ 960,-- Schulumlage pro Integrationsschüler + 14,92 Schuluntersuchung)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

J) Privathauptschule der Schulschwestern Amstetten

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Privathauptschule der Schulschwestern Amstetten - € 1.600,-- (€ 200,-- pro Schüler – 8 Schüler aus Zeillern)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

K) Wasserwerksgenossenschaft Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Wasserwerksgenossenschaft Zeillern – Rückerstattung der Gebrauchsabgabe - € 589,95

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

L) Jugendservice Ybbstal

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Jugendservice Ybbstal – Keine Subvention

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

M) Seniorenbund Zeillern

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Seniorenbund Zeillern - € 300,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

N) Musikschule Wieselburg

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle betreffend der Schulumlage für 2019 beschließen:

Musikschule Wieselburg - € 360,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

O) Skiklub NeustadtI

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

Der Gemeinderat wolle die Übernahme des Mitgliedsbeitrags für die Begleitpersonen beim Ski kurs des Skiklubs NeustadtI (27.-30.12.2018) in der Höhe von € 12,- pro Person durch die Gemeinde genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

P) „Die Bäuerinnen“

Antrag des Bürgermeisters:

„Der Gemeinderat soll betreffend der Subvention für 2019 beschließen:

Die Bäuerinnen - € 300,-

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 18:0 - einstimmig

TOP 12: Antrag Brennholzlieferrung

Dieser Sitzungspunkt wird nicht öffentlich behandelt und ist in einem eigenen Sitzungsprotokoll dokumentiert.

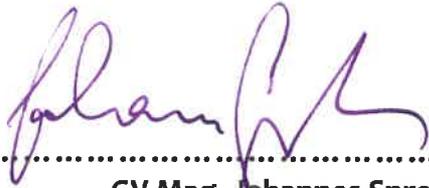
Der Antrag auf Brennholzlieferrung wurde abgelehnt.

TOP 13: Personalangelegenheit

Auch dieser Sitzungspunkt betreffend der Gewährung einer Gehaltszulage wurde nicht öffentlich abgehandelt. Der Antrag einer Bediensteten wurde abgelehnt.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung vom 19.03.2019

genehmigt *) - abgeändert *) - nicht genehmigt *)



GV Mag. Johannes Spreitz
Klubsprecher ÖVP



GV Erwin Gugler
Klubsprecher SPÖ



Friedrich Pallinger
Bürgermeister



OSekr. Wolfgang Ladner
Schriftführer