

**Abschrift der
VERHANDLUNGSSCHRIFT
über die
ordentliche Sitzung des
GEMEINDERATES**

am	Dienstag, 19.06.2018
im	Gemeindeamt Zeillern
Beginn	19:30 Uhr
Ende	20:15 Uhr
Einladung wurde (per Email) versandt am	13.06.2018

anwesend waren:

1.	Bgm. Friedrich PALLINGER	2.	VBgm. Adolf GRUBER
3.	GV Erwin GUGLER	4.	GV Alois GRABENSCHWEIGER
5.	GV Mag. Johannes SPREITZ	6.	GV Wolfgang ZEINER
7.	GR Christoph BUCHBERGER	8.	GR DI Günther LEHNER
9.	GR Mag. Sabine HOLLER-MONDL	10.	GR Franz WALTER
11.	GR Stefan SCHADAUER	12.	GR Roland LUMPLECKER
13.	GR Christoph RAFETSEDER	14.	GR Ida DIRTL
15.	GR Johann LEITNER	16.	GR Ambros GATTERBAUER

anwesend waren außerdem:

1. Schriftführer Wolfgang Ladner	2.
----------------------------------	----

entschuldigt abwesend waren:

1. GV Ernst WOHLMUTH	2. GR Martin FREUDENSCHUSS
3. GR Christian BRUNHAUSER	

nicht entschuldigt abwesend waren:

1.	2.
----	----

Vorsitzender: Bürgermeister Friedrich PALLINGER

Die Sitzung war öffentlich – ausgenommen TOP 9 u. 10

Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

TOP	1	Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
TOP	2	Bericht des Prüfungsausschusses
TOP	3	Schloss Zeillern – Auftragsvergaben
TOP	4	Um- und Zubau beim Nahversorger - Auftragsvergaben
TOP	5	Datenschutzgrundverordnung
TOP	6	Kindergarten Zeillern – Ankauf von Schaukeln
TOP	7	Auflassung von öffentlichem Gut
TOP	8	Subventionen
TOP	9	Grundverkauf
TOP	10	Abänderung eines Dienstvertrages
TOP	11	Kindergartenwohnung

Bürgermeister Pallinger teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 9 und 10 nicht öffentlich behandelt werden und der Tagesordnungspunkt 11 abgesetzt wird.

TOP 4: Um- und Zubau beim Nahversorger - Auftragsvergaben

Für den Um- und Zubau beim Nahversorger sind folgende Auftragsvergaben vorzunehmen:
Ausschreibung der Arbeiten, Baumeisterarbeiten, Fensterarbeiten, Dachdecker- u. Spenglerarbeiten, Erdbau

a) Ausschreibung der Arbeiten

Um die Arbeiten zeitgerecht vornehmen zu können ist die Ausschreibung derselben dringend erforderlich. Nachstehend das Angebot:

Anbieter	Angebotssumme inkl. 20% MWSt
Architekt Hörndler	€ 3.312,-

Das Angebot von Architekt Hörndler umfasst die Ausschreibung, Kostenermittlung, Vergaben und Abrechnung. Bmstr. DI Günther Lehner hat angeführt, dass er Kosten von ca. € 3.500,- exkl. 20% MWSt. für diese Leistungen veranschlagen würde.

Der Auftrag wurde auf Grund der Dringlichkeit bereits an das Architekturbüro Hörndler vergeben.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle nachträglich beschließen, dass das **Architekturbüro Hörndler** mit den Ausschreibungen betreffend dem Um- und Zubau beim Nahversorger zum Gesamtkostenpreis von **€ 3.312,00 inkl. 20% MWSt.** beauftragt wird.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**.

Abstimmungsergebnis: 16:0 - einstimmig

Architekt Hörndler hat folgende Arbeiten ausgeschrieben:

Baumeisterarbeiten, Fensterarbeiten, Dachdecker- u. Spenglerarbeiten, Erdbau.

Nunmehr liegen die ersten Vergabevorschläge vor:

b) Baumeisterarbeiten

GR DI Lehner ist befangen und verlässt den Sitzungssaal.

Anbieter	Angebotssumme inkl. 20% MWST	Vergabesumme inkl. 20% MWST
Josef Lehner e.U., Zeillern	€ 114.903,04	€ 114.903,04
Ing. W. Jungwirth Ges.mbH., Amst.	€ 122.768,99	€ 122.768,99
Pöchhacker Bau GmbH, Ybbs	€ 131.456,69	€ 131.456,69

Architekt Hörndler empfiehlt die Vergabe der Baumeisterarbeiten an den Bestbieter, die Fa. Josef Leher e.U. zum Gesamtkostenpreis von € 114.903,04 (inkl. 20% MWST).

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Baumeisterarbeiten beim Zu- und Umbau des Nahversorgers an den Bestbieter, die Fa. Josef Leher e.U. zum Gesamtkostenpreis von € 114.903,04 (inkl. 20% MWST) vergeben werden.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 15:0 - einstimmig

GR DI Lehner kehrt in den Sitzungssaal zurück.

c) Fenster

Anbieter	Angebotssumme inkl. 20% MWST	Vergabesumme inkl. 20% MWST
Beer Technik GmbH, Kematen	€ 9.864,00	€ 9.864,00
Metallball Hülmbauer GmbH, Amst.	€ 12.672,00	€ 12.672,00
Mittermair Metallbau GmbH, Amst.	€ 14.212,34	€ 14.212,34

Architekt Hörndler empfiehlt die Vergabe der Fensterarbeiten an den Bestbieter, die Fa. Beer Technik GmbH.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Fensterarbeiten beim Zu- und Umbau des Nahversorgers an den Bestbieter, die Fa. Beer Technik GmbH zum Gesamtkostenpreis von € 9.864,00 (inkl. 20% MWST) vergeben werden.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16:0 - einstimmig

d) Dachdecker-Spengler

Anbieter	Angebotssumme inkl. 20% MWST	Verhandlungssumme inkl. 20% MWST
Haberhauer Dachdecker GmbH, Amst.	€ 14.489,28	€ 13.909,71
Otmar Weise GmbH, Aschbach	€ 14.381,36	€ 14.381,36
KS Holzbau GmbH	Nicht abgegeben!	

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Dachdecker-Spenglerarbeiten beim Zu- und Umbau des Nahversorgers an den Bestbieter, die Fa. Haberhauer Dachdecker GmbH zum Gesamtkostenpreis von € 13.909,71 (inkl. 20% MWST) vergeben werden.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16:0 - einstimmig

e) Erdbau

Anbieter	Angebotssumme inkl. 20% MWST	Verhandlungssumme inkl. 20% MWST
F. Brandstetter, Zeillern	€ 7.805,40	€ 7.805,40
Ing. W. Jungwirth GmbH	Nicht abgegeben!	
Josef Lehner e.U.	Nicht abgegeben!	
Ing. Pöchlhammer GmbH	Nicht abgegeben!	

Architekt Hörndler empfiehlt die Vergabe der Erdbauarbeiten an die Fa. F. Brandstetter.

Antrag des Gemeindevorstandes durch den Bürgermeister:

„Der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Erdbauarbeiten beim Zu- und Umbau des Nahversorsorgers an die Fa. F. Brandstetter zum Gesamtkostenpreis von € 7.805,40 (inkl. 20% MWST) vergeben werden.“

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16:0 – einstimmig

Dieses Sitzungsprotokoll wird in der nächsten Sitzung des Gemeinderates unterfertigt.

Der Bürgermeister

 

Friedrich Pallinger

Die Übereinstimmung vorstehender Abschrift mit der Urschrift wird beglaubigt.

Zeillern, am 20.06.2018

Der Bürgermeister

 

Friedrich Pallinger